

OÜ Võtmed-Lukud

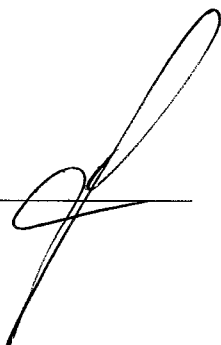
SISSE TULNUD
2006.a. majandusaasta aruanne
02.07.2007

Majandusaasta aruanne

18 Marie Erendi

Ärinimi	OÜ Võtmed-Lukud
Registrikood	10701850
Aadress	Pärnu mnt. 31, Tallinn 10119
Telefon:	6440 088, 6313 923
Faks	6313 623
Elektronpost	votmed@hot.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp	31.12.2006
Tegevjuht	Martin Kuub
Lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

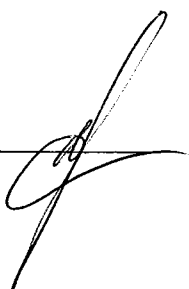
Juhatuse liige:



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2 Nõuded ostjatele	13
Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitali- ja kasutusrent	14
Lisa 7 Osakapital	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Müüdnud kaupade kulu	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Muud ärikulud	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	15
Tegevjuhtkonna allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Osanike nimekiri	18

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

OÜ Võtmed-Lukud asutati 22.septembril 2000. aastal. Majandustegevust alustati 2001.a. jaanuaris.

OÜ Võtmed-Lukud kuulub eraisikust osanikule, osakapitaliks on 40 000 krooni.

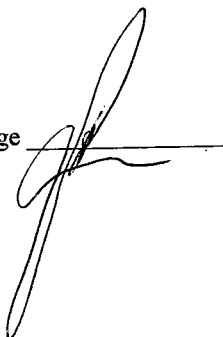
OÜ Võtmed-Lukud põhitegevusalaks on uste ja akende tarvikute müük, võtmete valmistamine, metallitööd..

OÜ Võtmed-Lukud rentis kaupluseruume Tallinnas ja Haapsalus, 2006. aastal loobuti kaupluseruumidest Tallinnas ning ainsaks müügikohaks jäi Haapsalu. Kaupluses müüakse uste ja akende tarvikuid ning valmistatakse kohapeal mitmesuguseid võtmeid. Vastavalt kliendi soovile toimub ka ukسلukkude paigaldamine.

2005. aastal oli osaühingul kolm põhikohaga töötajat, 2006.aastal töötas osaühingus ainult tegevjuht. Tegevjuhile arvestati palka 38 605 krooni.

2007. aastal ettevõtte laienemist ette ei näe, jätkatakse sama tegevusega kuid loodetakse suurendada käivet.

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaruanne

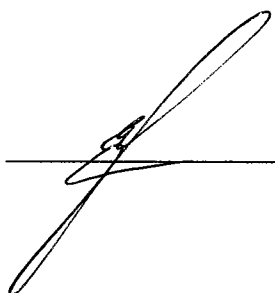
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud OÜ Võtmed-Lukud 2006.aasta raamatupidamise aastaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Võtmed-Lukud finantsseidundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (20.05.2007), on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Võtmed-Lukud on jätkuvalt tegutsev.

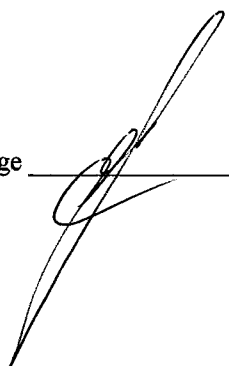
Martin Kuub

juhatuse liige



20.05 2007

Juhatus liige

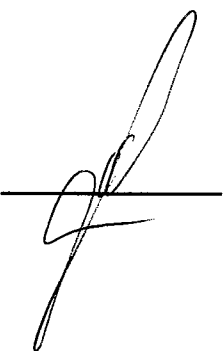


Bilanss**VARAD**

(kroonides)

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha		19 744	20 492
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	3 980	32 001
Maksude ettemaksed tagasinõued	3	1 054	2 247
Ettemaksed teenuste eest		12 705	32 367
Kokku		17 739	66 615
Varud	4	447 223	473 008
Käibavara kokku		484 706	560 115
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed		142 004	200 233
Muu materiaalne põhivara		2 875	5 937
Põhivara kokku		144 879	206 170
VARAD KOKKU		629 585	766 285

Juhatuse liige

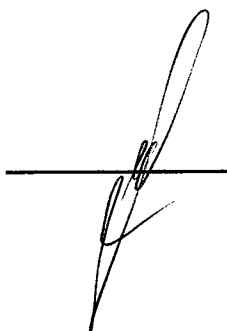


KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	29 598	30 738
Kokku		29 598	30 738
Võlad ja ettemksed			
Võlad tarnijatele		54 144	190 356
Võlad töövõtjatele		5 500	5 500
Maksuvõlad	3	5 095	10 189
Muud võlad		301 009	361 839
Kokku		365 748	567 884
Lühiajalised kohustused kokku		395 346	598 622
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused	6,13	190 000	219 598
Pikaajalised kohustused kokku		190 000	219 598
Kohustused kokku		585 346	818 220
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eemiste perioodide jaotamata kasum		-95 935	82 920
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		96 174	-178 855
Omakapital kokku		44 239	-51 935
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		629 585	766 285

Juhatuse liige

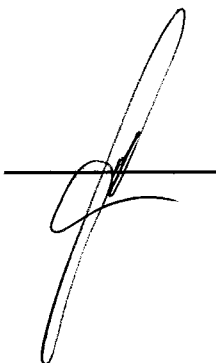


Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	8	526 989	1 039 592
Muud äritulud		141 202	585
Kokku äritulud		668 191	1 040 177
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	338 614	623 686
Mitmesugused tegevuskulud	10	111 405	323 637
Tööjõukulud		51 344	195 606
palgakulu		38 605	146 340
sotsiaalmaksud		12 739	49 266
Põhivara kulum	5	61 291	71 097
Muud ärikulud	11	7 015	1 118
Kokku ärikulud		569 669	1 215 144
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		98 522	-174 967
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		2 348	3 928
muud finantstulud		0	40
Kokku finantstulud ja -kulud		2 348	3 888
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		96 174	-178 855
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		96 174	-178 855

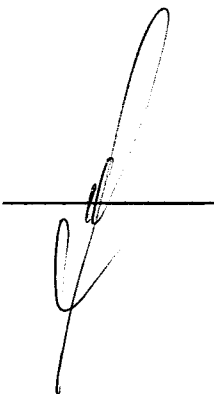
Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	98 522	-174 967
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	61 291	71 097
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48 876	79 367
Varude muutus	25 785	45 625
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-202 136	28 661
Makstud intressid	-2 389	-3 928
Kokku rahavood äritegevusest	29 949	45 855
<i>Rahavood investeerimisest</i>		
Kulutused põhivara ostuks	0	-7 186
Laekunud intressid	41	40
Kokku rahavood investeerimisest	41	-7 146
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>		
Saadud laenud	0	0
Kapitalirendi põhiosa maksed	-30 738	-29 198
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-30 738	-29 198
Rahavood kokku	-748	9 511
Raha ja pangakontod majandusaasta alguses	20 492	10 981
Raha ja pangakontod majandusaasta lõpus	19 744	20 492
Rahajäägi muutus	-748	9 511

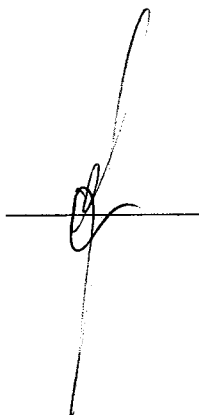
Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	213 166	257 166
Aruandeperioodi kahjum			-130 246	-130 246
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	82 920	126 920
Aruandeperioodi kahjum			-178 855	
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	-95 935	-51 935
Aruandeperioodi kasum			96 174	
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	239	44 239

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Võtmed-Lukud 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Võtmed-Lukud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringud, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

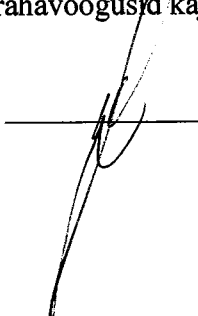
Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjrpidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Juhatuses liige



Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures on iga nõuet hinnatud individuaalselt arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

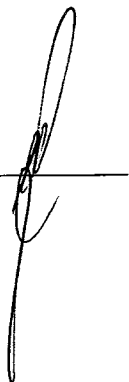
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhatus liige



Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Inventar, kontoritehnika	3 aastat

Amortisatsiooni hakatakse arvestama alates põhivara soetamise kuust.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

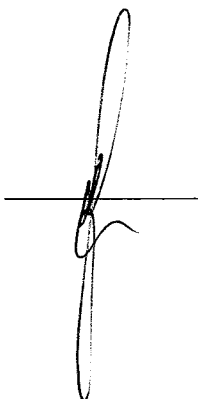
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse propotsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Juhatuse liige



Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	3 980	32 001

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		1 151	2 247	
Sotsiaalmaks	-	3 886		7607
Töötuskindlustus	207	-	-	123
Kinnipeetud tulumaks	847	-		2 215
Kohustuslik kogumispension	-	58		244
Kokku	1 054	5 095	2 247	10 189

Lisa 4. Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	447 223	473 008

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Põhivara liigid	Aasta alguseks	Ost, kulum	Maha-kandmine	Aasta lõpuks
Masinad ja seadmed				
Soetusmaksumuses	321 746		-45 509	276 237
akum. kulum	-121 513	-58 229	45 509	-134 233
jääkmaksumus	200 233			142 004
Kontoritehnika				
Soetusmaksumuses	22 492		-15 305	7 187
akum. kulum	-16 555	-3 062	15 305	-4 312
jääkmaksumus	5 937			2 875
Juhatusel liige				13

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

OÜ Võtmed-Lukud ostis 2004.a. detsembris kapitalirendilepinguga sõiduauto Mazda 6. Esimese sissemakena ja väljaostumakseid tasuti 192 642 krooni, 2005.a. tasuti väljaostumakseid 29 198 krooni, 2006.a. tuleb tasuti väljaostumakseid 30 738 krooni ja 2007. aastal tuleb tasuda 29 598 krooni.

OÜ Võtmed-Lukud rentis 2006.aastal rendilepinguga poe- ja laoruume Haapsalus. Ruumide rent moodustas 2006.aastal 17 465 krooni. Rendiarveid esitatakse igakuiselt.

Lisa 7. Osakapital

OÜ Võtmed-Lukud osakapital on 40 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on OÜ Võtmed-Lukud miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni

Lisa 8. Müügitulu

	2006	2005
Netokäive	526 989	1 039 592

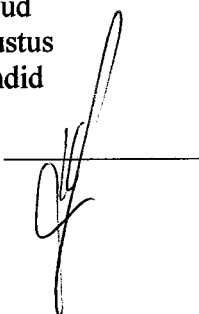
Lisa 9. Müüdud kaupade kulu

	2006	2005
Ostetud kaubad müügiks	338 614	623 686

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Ruumide rent	17 465	185 182
Bensiin	23 652	24 075
Reklaam	13 329	22 014
Telefonikulud	13 521	29 689
Auto kindlustus	13 083	15 892
Väikevahendid	2 001	10 669

Juhatus liige



OÜ Võtmed-Lukud

2006.a. majandusaasta aruanne

Elekter	653	9 806
Panga teenus	803	5 160
Prügivedu, koristus	1 110	3 403
Auto hooldus	5 761	2 458
Bürootarbed	2 033	1 023
Muud kulud	17 994	14 267
Kokku	111 405	323 638

Lisa 11. Muud ärikulud

	2006	2005
Kohalikud maksud	1 695	638
Trahvid ja viivised	5 320	480
Kokku	7 015	1 118

Lisa 12. Muud äritulud

	2006	2005
Osaniku laenust loobumine	130 371	0
Eelmise aasta tulu	10 820	0
Kokku:	141 191	0

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

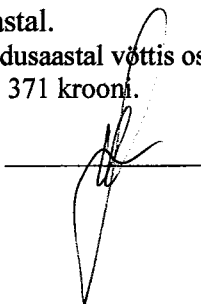
Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerumisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

2004.a. majandusaastal võeti pikaajaline intrssita laen osanikult auto ostuks summas 190 000 krooni. Laen makstakse tagasi võimaluse tekkimisel kuid mitte järgmisel majandusaastal.

Sellel majandusaastal võttis osanik vastu otsuse loobuda osaühingu kasuks lühiajalistest võlgadest summas 130 371 krooni.

Juhatuse liige

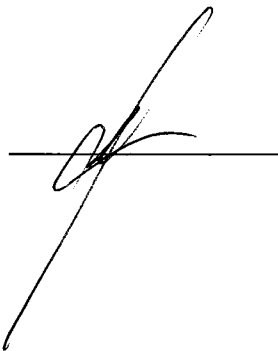


Tegevjuhtkonna allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Võtmed-Lukud juhatus on koostanud 2006. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Aruanne on valmis esitamiseks osanike üldkoosolekule.

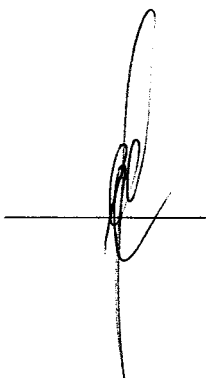
Martin Kuub

juhatuse liige



20.05 2007

Juhatus liige

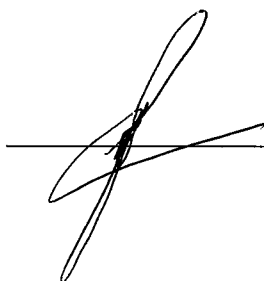


Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kahjum	-95 935
Aruandeaasta kasum	96 174
<i>Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006:</i>	<i>239</i>
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist:	239

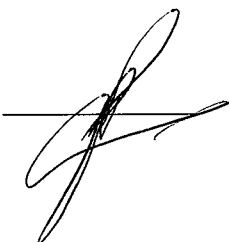
Martin Kuub

juhatuse liige



20.05. 2007

Juhatus liige



Osanike nimekiri

Osaühingu Võtmed-Lukud osakapital oli majandusaasta kinnitamise seisuga (20. mai 2007.a.) 40 000 krooni.

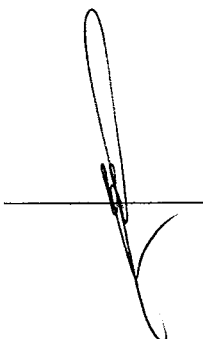
Osaühingul on üks osanik, osa nimiväärtus on 40 000 krooni:

MARTIN KUUB

Isikukood: 34911240239

Aadress: Räägu
Tallinn

Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top and a series of strokes below, crossing a horizontal line.