

3895M

Harju Maakohus
Registrikood
SISSE TULNUD

OÜ Vötmed-Lukud

30-06-2009
2008.a. majandusaasta aruanne

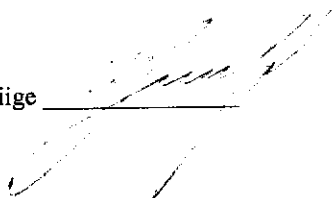
Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Vötmed-Lukud
Registrikood	10701850
Aadress	Pärnu mnt. 31, Tallinn 10119
Telefon:	6440 088, 6313 923
Faks	6313 623
Elektronpost	votmed@hot.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Tegevjuht	Martin Kuub
Lisatud dokumendid:	1. Osanike nimekiri 2. Tegevusalade loetelu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2 Nõuded ostjatele	13
Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitali- ja kasutusrent	14
Lisa 7 Osakapital	14
Lisa 8 Müügitulu tegevusalade lõikes	14
Lisa 9 Müüdud kaupade kulu	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Muud ärikulud	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	15
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17
Tegevusalade loetelu	18

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

OÜ Võtmed-Lukud asutati 22.septembril 2000. aastal. Majandustegevust alustati 2001.a. jaanuaris.

OÜ Võtmed-Lukud põhitegevusalaks on uste ja akende tarvikute müük ning võtmete valmistamine.

OÜ Võtmed-Lukud rendib kaupluseruume Haapsalus, kus müüakse uste ja akende tarvikuid ning valmistatakse kohapeal mitmesuguseid võtmeid. Vastavalt kliendi soovile toimub ka ukseelukude paigaldamine.

2008.aastal töötas osahingus ainult juhatuse liige, kellele arvestati tasu 90 000 krooni.

2009. aastal ettevõtte laienemist ette ei näe, jätkatakse sama tegevusega, kuid loodetakse suurendada käivet.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu	578 390	719 142
Käibe kasv (-kahanemine)	-19,57 %	36,49 %
Ärikasumi määr %	0,33 %	4,42 %
Puhaskasum (-kahjum)	-5 759	28 759
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,19	1,26

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2006*100
- Ärikasumi määr (%) = ärikasumikasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Personal

Majandusaastal töötas ettevõttes ainult juhatuse liige, töötasu arvestati 90 000 krooni.

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

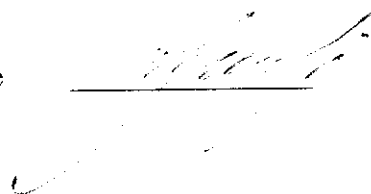
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

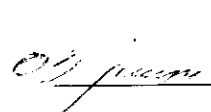
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 18 esitatud OÜ Võtmed-Lukud 2008.aasta raamatupidamise aastaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Võtmed-Lukud finantsseidundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Võtmed-Lukud on jätkuvalt tegutsev.

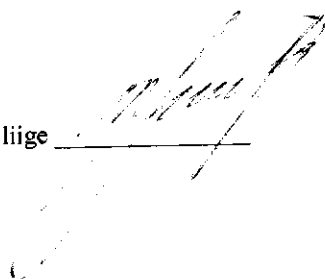
Martin Kuub

juhatuse liige



 2009

Juhatus liige



Bilanss**VARAD**

(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		18 703	43 801
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	44 019	23 988
Maksude ettemaksed tagasinõued	3	13 330	22 059
Ettemaksed teenuste eest		7 378	5 221
Kokku		64 727	51 268
Varud	4	535 184	478 688
Käibavara kokku		618 614	573 757
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed		203 326	257 547
Muu materiaalne põhivara		0	718
Põhivara kokku		203 326	258 265
VARAD KOKKU		821 940	832 022

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
--	------	------------	------------

KOHUSTUSED**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	54 080	50 831
--	---	--------	--------

Võlad ja ettemksed

Võlad tarnijatele		110 856	59 977
-------------------	--	---------	--------

Võlad töövõtjatele		7 500	7 500
--------------------	--	-------	-------

Maksuvõlad	3	5 731	4 579
------------	---	-------	-------

Muud võlad		343 719	349 242
------------	--	---------	---------

Kokku		467 806	421 298
-------	--	---------	---------

Lühiajalised kohustused kokku		521 886	472 129
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenud ja kapitalirendi kohustused	6,13	232 815	286 895
------------------------------------	------	---------	---------

Pikaajalised kohustused kokku		232 815	286 895
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Kohustused kokku		754 701	759 024
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital		40 000	40 000
------------	--	--------	--------

Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
---------------------------	--	-------	-------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum		28 998	239
-------------------------------------	--	--------	-----

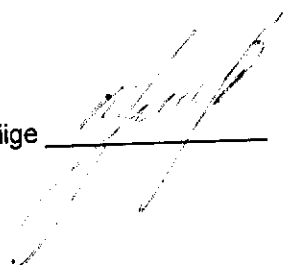
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-5 759	28 759
------------------------------	--	--------	--------

Omakapital kokku		67 239	72 998
-------------------------	--	---------------	---------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

		821 940	832 022
--	--	----------------	----------------

Juhatuse liige

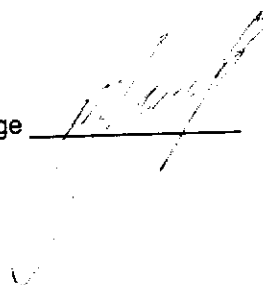


Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	8	578 390	719 142
Muud äritulud		50 100	36 621
Kokku äritulud		628 490	755 763
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	340 865	446 981
Mitmesugused tegevuskulud	10	111 064	114 727
Tööjõukulud		119 700	103 740
palgakulu		90 000	78 000
sotsiaalmaksud		29 700	25 740
Põhivara kulum	5	54 939	58 047
Muud ärikulud	11	0	480
Kokku ärikulud		626 568	723 975
ÄRIKASUM		1 922	31 788
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		7 681	3 029
Kokku finantstulud ja -kulud		7 681	3 029
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-5 759	28 759
ARUANDEAASTA KASUM		-5 759	28 759

Juhatuse liige

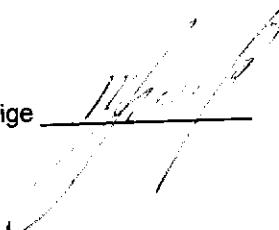


Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest		1 922	31 788
Ärikasum			
Korrigeerimised	5	54 939	58 047
Põhivara kulum	5	0	-35 925
Kasum põhivara müügist, neto		-13 459	-33 529
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-56 496	-31 465
Varude muutus		46 509	55 550
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-7 743	-3 072
Makstud intressid		25 672	41 394
Kokku rahavood äritegevusest			
<i>Rahavood investeerimisest</i>			
Põhivara ost	5	0	-271 102
Põhivara müük	5	0	135 593
Laekunud intressid		62	43
Kokku rahavood investeerimisest		62	-135 466
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>			
Saadud laenud	6,13	0	159 950
Kapitalirendi põhiosa maksed	6	-50 832	-41 821
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-50 832	118 129
		-25 098	24 057
Rahavood kokku			
		43 801	19 744
Raha ja pangakontod majandusaasta alguses		18 703	43 801
Raha ja pangakontod majandusaasta lõpus		-25 098	24 057
Rahajäägi muutus			

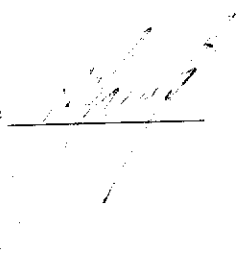
Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	239	44 239
Aruandeperioodi kasum			28 759	
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	28 998	72 998
Aruandeperioodi kahjum			-5 759	
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	23 239	67 239

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Võtmed-Lukud 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Võtmed-Lukud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringud, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjrpidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures on iga nõuet hinnatud individuaalselt arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

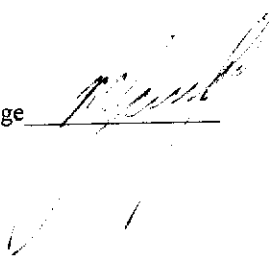
Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.



Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Inventar, kontoritehnika	3 aastat

Amortisatsiooni hakatakse arvestama alates põhivara soetamise kuust.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

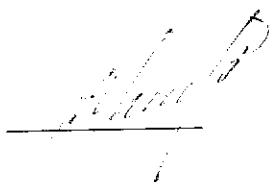
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse propotsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.



Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	44 019	23 988

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	13 001	0	21 530	0
Sotsiaalmaks	0	4 724	0	4 024
Töötuskindlustus	307	0	307	0
Kinnipeetud tulumaks	0	1 007	0	555
Kohustuslik kogumispension	222	0	222	0
Kokku	13 330	5 731	22 059	4 579

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	535 184	478 688

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Põhivara liigid	Aasta alguseks	Ost, kulum	Maha- kandmine, müük	Aasta lõpuks
Masinaid ja seadmeid				
Soetusmaksumuses	271 101			271 101
akum. kulum	-13 554	-55 891		-67 775
jääkmaksumus	257 547			203 326
Kontoritehnika				
Soetusmaksumuses	7 187		-7 187	0
akum. kulum	-6 469	-718	7 187	0
jääkmaksumus	718			0
Juhatusel liige				13

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

2007.aasta oktoobris osteti kapitalirendi lepinguga sõiduauto Mazda 6. Väljaostumakseid tasuti 2008.aastal 50 832 krooni, 2009.aastal tuleb tasuda väljaostumakseid 54 080 krooni.

OÜ Võtmed-Lukud rentis 2008.aastal rendilepinguga poe- ja laoruume Haapsalus. Ruumide rent moodustas 19 705 krooni. Rendiarveid esitatakse igakuiselt.

Lisa 7. Osakapital

OÜ Võtmed-Lukud osakapital on 40 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on OÜ Võtmed-Lukud miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük (47521)	528 568	686 405
Võtmete valmistamine-teenus	49 822	32 737
Kokku	578 390	719 142

Lisa 9. Müüdud kaupade kulu

	2008	2007
Ostetud kaubad ja võtmete toorikud	340 316	446 981
Transport ostul	549	0
Kokku	340 865	446 981

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Ruumide rent	19 705	16 560
Bensiin	22 909	18 582
Reklaam	9 101	10 591
Telefonikulud	7 420	11 699
Auto kindlustus	13 013	24 591
Väikevahendid	21 492	8 674

Prügivedu, koristus	3 033	1 355
Auto hooldus	1 796	3 073
Bürootarbed	3 846	487
Muud kulud	8 49	19 115
Kokku	111 064	114 727

Lisa 11. Muud ärikulud

	2008	2007
Trahvid ja viivised	0	480
Kokku	0	480

Lisa 12. Muud äritulud

	2008	2007
Osaniku laenust loobumine	50 000	0
Eelmise aasta tulu	100	696
Kokku:	50 100	696

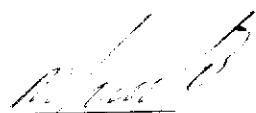
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

* Osatüingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

2004.a. majandusaastal võeti pikaajaline intrssita laen osanikult auto ostuks summas 190 000 krooni. Laen makstakse tagasi võimaluse tekkimisel kuid mitte järgmisel majandusaastal.

Sellel majandusaastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

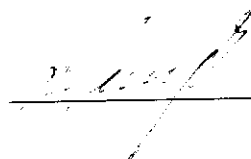


Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Võtmed-Lukud juhatus on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

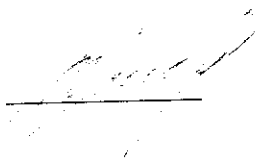
Martin Kuub

juhatuse liige



05.04 2009

Juhatuse liige



Osanike nimekiri

Osäühingu Võtmed-Lukud osakapital oli majandusaasta kinnitamise seisuga 40 000 krooni.
Osäühingul on üks osanik, osa nimiväärtus on 40 000 krooni:

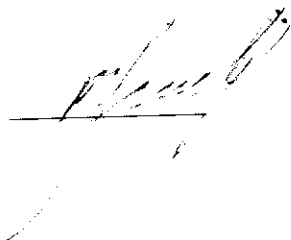
MARTIN KUUB

Isikukood: 34911240239

Aadress: Räägu

Tallinn

Juhatuses liige



Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.1.-31.12.2008 tegevusalad

Summad

Rauakaupade ja tööriistade jaemüük (47521)

528 568

Võtmete valmistamine-teenus

49 822

Kokku

578 390

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1.-31.12.2009

Rauakaupade ja tööriistade jaemüük (47521)

Võtmete valmistamine-teenus

Juhatusel liige

