

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Vötmed-Lukud

registrikood: 10701850

tänava/talu nimi, Õismäe tee 113a-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13515

telefon: +372 56474481, +372 4733196

e-posti aadress: votmed@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Võtmed-Lukud asutati 22.septembril 2000. aastal. Majandustegevust alustati 2001.a. jaanuaris.

OÜ Võtmed-Lukud põhitegevusalaks on uste ja akende tarvikute müük ning võtmete valmistamine.

OÜ Võtmed-Lukud rendib kaupluseruume Haapsalus, kus müüakse uste ja akende tarvikuid ning valmistatakse kohapeal mitmesuguseid võtmeid. Vastavalt kliendi soovile toimub ka ukسلukkude paigaldamine.

2021. aastal ettevõtte laienemist ette ei näe, jätkatakse sama tegevusega.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu	9 001	12 884
Käibe kasv (-kahanemine)	-30,14 %	-18,88 %
Ärikasumi määr %	-23,23 %	-9,05 %
Puhaskasum (-kahjum)	-2 091	1 166
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,01	3,73

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 \cdot 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Personal

Majandusaastal töötas ettevõttes ainult juhatuse liige, kellele arvestati tasu 2 200 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 027	313	
Nõuded ja ettemaksed	274	674	2
Varud	21 126	22 613	3
Kokku käibevarad	22 427	23 600	
Kokku varad	22 427	23 600	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	200	0	6
Võlad ja ettemaksed	7 053	6 335	7
Kokku lühiajalised kohustised	7 253	6 335	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 143	12 143	6
Kokku pikaajalised kohustised	12 143	12 143	
Kokku kohustised	19 396	18 478	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310	3 476	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 091	-1 166	
Kokku omakapital	3 031	5 122	
Kokku kohustised ja omakapital	22 427	23 600	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	9 001	12 884	8
Muud äritulud	1 776	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 862	-6 090	10
Mitmesugused tegevuskulud	-5 068	-6 364	11
Tööjõukulud	-2 938	-1 596	12
Ärikasum (kahjum)	-2 091	-1 166	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 091	-1 166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 091	-1 166	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Võtmed-Lukud 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Võtmed-Lukud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures on iga nõuet hinnatud individuaalselt arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni hakatakse arvestama alates põhivara soetamise kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus kajastatakse bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotuvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on tekkepõhised, jälgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	121	121
Ostjatelt laekumata arved	121	121
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	153	153
Kokku nõuded ja ettemaksed	274	274
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	65	65
Ostjatelt laekumata arved	65	65
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	274	274
Ettemaksed	335	335
Tulevaste perioodide kulud	335	335
Kokku nõuded ja ettemaksed	674	674

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	21 126	22 613
Kokku varud	21 126	22 613

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	35	0	10
Sotsiaalmaks	0	66	0	33
Töötuskindlustusmaksed	0	1	0	0
Ettemaksukonto jääk	153		274	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	153	102	274	43

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	2 892	3 470
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	2 892	3 470

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen osanikult	200	200			0 %	euro
Lühiajalised laenud kokku	200	200				
Pikaajalised laenud						
Laen osanikult	12 143		12 143		0 %	euro
Pikaajalised laenud kokku	12 143		12 143			
Laenukohustised kokku	12 343	200	12 143			
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen osanikult	12 143		12 143		0	€
Pikaajalised laenud kokku	12 143		12 143			
Laenukohustised kokku	12 143		12 143			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	517	517
Võlad töövõtjatele	100	100
Maksuvõlad	102	102
Muud võlad	6 334	6 334
Kokku võlad ja ettemaksed	7 053	7 053
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	607	607
Maksuvõlad	43	43
Muud võlad	5 675	5 675
Saadud ettemaksed	10	10
Muud saadud ettemaksed	10	10
Kokku võlad ja ettemaksed	6 335	6 335

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 001	12 884
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 001	12 884
Kokku müügitulu	9 001	12 884
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	5 851	8 275
Võtmete valmistamine-teenus	3 150	4 609
Kokku müügitulu	9 001	12 884

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	1 161	0
Kindlustushüvitis	611	0
Muud	4	0
Kokku muud äritulud	1 776	0

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 862	6 090
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 862	6 090

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	2 892	3 470
Energia	67	130
Elektrienergia	67	130
Mitmesugused bürookulud	450	497
Auto hooldus ja kindlustus	759	775
Väikevahendid	0	71
Autokütus	722	1 256
Muud	178	165
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 068	6 364

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 200	1 200
Sotsiaalmaksud	738	396
Kokku tööjõukulud	2 938	1 596
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	18 677	0	17 818

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen osanikult	200	0 %	euro	31.12.2021

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	2 200	1 200

Juhatuse liikmele arvestati töötasu majandusaastal 2 200 eurot, muid olulisi soodustusi ei ole arvestatud.

Majandusaastal võeti omanikult lühiajalist protsendita laenu 200 €.

Pikaajalist protsendita laenu on osanikult eelnevatel majandusaastatel võetud summas 12 143 eurot, mis tagastatakse võimaluse tekkimisel.

Kulutuste eest oli võlg osanikule majandusaasta lõpus 6 334 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.10.2021

Osaühing Võtmed-Lukud (registrikood: 10701850) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KUUB	Juhatuse liige	24.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 091
Kokku	219
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	219
Kokku	219

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 091
Kokku	219
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	219
Kokku	219

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	5851	65.00%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	3150	35.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Kuub	38001160224	Eesti	40000 EEK (Ühisomand)
Martin Kuub	34911240239	Eesti	40000 EEK (Ühisomand)
Kristi Mikk	47304210338	Eesti	40000 EEK (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4733196
Mobiiltelefon	+372 56474481
E-posti aadress	votmed@hotmail.ee