

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Loki Int

registrikood: 10701264

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 192-121

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13423

e-posti aadress: snikolajeva@infonet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Loki Int on kantud äriregistrisse 19.09.2000.a. Registrikood 10701264. Osaühing on registreeritud Eesti väärtpaberite keskregistris.

Osaühingu peamised tegevusalad on juriidilised teenused.

Osaühingu omandis on mitteeluruumid Ukrainas, mis on antud rendile.

Osaühingul on 340886 ZAO Harkovski instrumentalni zavod aktsiat.

Firma käive 2013.a oli 73313 euro.

Keskmine töötajate arv 2013.a. oli 1 töötajat kuus.

Bruto palk oli 6730 euro, s.h. juhatuse liige - 3520 euro

Kasum oli 46907 euro.

OÜ Loki Int olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2013.a.	31.12.2012.a.
Ärirentabilus (ärikasum/müügitulu) %	63.9	-3.6
Puhasrentabilus (puhaskasum/müügitulu) %	64.0	-16.5
Omakapitali tootlus (puhaskasum/12kuu keskmine omakapital) %	4.3	-0.3
Koguvara rentabilus (puhaskasum/12kuu varade keskmine maksumus) %	4.0	-0.3
Kinnitatud juhatuse poolt		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 433	128 369	2
Nõuded ja ettemaksed	49 020	22 508	3
Kokku käibevara	50 453	150 877	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	851 982	697 367	5
Materiaalne põhivara	222 461	230 260	6
Kokku põhivara	1 074 443	927 627	
Kokku varad	1 124 896	1 078 504	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 152	1 662	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 152	1 662	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 746	6 746	
Kokku pikaajalised kohustused	6 746	6 746	
Kokku kohustused	7 898	8 408	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 921	24 926	
Ülekurss	301 619	301 619	
Kohustuslik reservkapital	2 492	2 492	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	741 059	744 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 907	-3 638	
Kokku omakapital	1 116 998	1 070 096	
Kokku kohustused ja omakapital	1 124 896	1 078 504	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	73 313	22 093	8
Muud äritulud	5	315	9
Mitmesugused tegevuskulud	-3 823	-2 530	10
Tööjõukulud	-10 288	-10 039	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 799	-7 851	
Muud ärikulud	-4 546	-2 781	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	46 862	-793	
Muud finantstulud ja -kulud	45	-2 845	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 907	-3 638	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 907	-3 638	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	46 862	-793
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 799	7 851
Kokku korrigeerimised	7 799	7 851
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 512	88 084
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-510	488
Laekunud intressid	47	0
Makstud intressid	0	-1
Kokku rahavood äritegevusest	27 686	95 629
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 093
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-154 615	0
Antud laenude tagasimaksed	0	31 000
Laekunud intressid	0	24
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-154 615	29 931
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 000
Laekumised sihtfinantseerimisest	-5	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5	-3 000
Kokku rahavood	-126 934	122 560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	128 369	8 677
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-126 934	122 560
Valuutakursside muutuste mõju	-2	-2 868
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 433	128 369

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	24 926	301 619	2 492	744 697	1 073 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-3 638	-3 638
31.12.2012	24 926	301 619	2 492	741 059	1 070 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)				46 907	46 907
Muud muutused omakapitalis	-5				-5
31.12.2013	24 921	301 619	2 492	787 966	1 116 998

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Loki Int 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Loki Int kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente näitavad sularaha jäägid pangakontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametikult kehtinud Eesti Panga valutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud Eesti eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhinnangu tulemusel tekkinud mitterealiseeritud kursi muudatused on kajastatud kasumi aruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes summade laekumise tõenäosusest. Hindamisel vaadeldi iga arve laekumise tõenäosust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 350 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 350 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-15%
- Tootmiseseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Tulud

Teenuste müügist saadud tulud ja tehinguga seotud kulud kajastuvad siis, kui nad on usaldusväärselt määratavad.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkimise momendi arvestuse printsiibi alusel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jaake.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	924	159
Pangakonto	509	128 210
Kokku raha	1 433	128 369

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 940	41 940
Ostjatelt laekumata arved	41 940	41 940
Muud nõuded	7 080	7 080
Viitlaekumised	7 080	7 080
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 020	49 020
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 428	15 428
Ostjatelt laekumata arved	15 428	15 428
Muud nõuded	7 080	7 080
Viitlaekumised	7 080	7 080
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 508	22 508

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	66	95
Sotsiaalmaks	297	293
Kohustuslik kogumispension	6	6
Töötuskindlustusmaksed	9	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	378	412

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	697 367	697 367
31.12.2012	697 367	697 367
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	697 367	697 367
Soetamine	154 615	154 615
31.12.2013	851 982	851 982

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2011					
Soetusmaksumus	307 176	1 277	1 277	1 351	309 804
Akumuleeritud kulum	-70 906	-1 160	-1 160	-720	-72 786
Jääkmaksumus	236 270	117	117	631	237 018
Ostud ja parendused				1 093	1 093
Amortisatsioonikulu	-7 372	-117	-117	-362	-7 851
31.12.2012					
Soetusmaksumus	307 176	117	117	2 444	309 737
Akumuleeritud kulum	-78 278	-117	-117	-1 082	-79 477
Jääkmaksumus	228 898	0	0	1 362	230 260
Amortisatsioonikulu	-7 373			-426	-7 799
31.12.2013					
Soetusmaksumus	307 176			2 444	309 620
Akumuleeritud kulum	-85 651			-1 508	-87 159
Jääkmaksumus	221 525			936	222 461

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	100	100
Võlad töövõtjatele	280	280
Maksuvõlad	378	378
Muud võlad	394	394
Muud viitvõlad	394	394
Kokku võlad ja ettemaksed	1 152	1 152
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	64	64
Võlad töövõtjatele	749	749
Maksuvõlad	412	412
Muud võlad	437	437
Muud viitvõlad	437	437
Kokku võlad ja ettemaksed	1 662	1 662

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 113	13 093
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 113	13 093
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	67 200	9 000
Kokku müügitulu	73 313	22 093
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	6 113	13 093
Rendimaks	67 200	9 000
Kokku müügitulu	73 313	22 093

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum valuutakursi muutustest	0	51
Laenu intress	0	264
Muud	5	0
Kokku muud äritulud	5	315

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	1 200	767
Mitmesugused bürookulud	258	422
Riigilõiv	1 151	1 099
Muud	1 214	242
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 823	2 530

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 210	3 263
Sotsiaalmaksud	3 558	2 941
Kokku tööjõukulud	6 768	6 204
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	43	108
Ukraina riigieelarvemaks	4 503	2 673
Kokku muud ärikulud	4 546	2 781

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 520	3 835

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.11.2014

Osaühing Loki Int (registrikood: 10701264) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA NIKOLAJEVA	Juhatuse liige	24.11.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	741 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 907
Kokku	787 966
Jaotamine	
Dividendideks	45 000
Kokku	45 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	741 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 907
Kokku	787 966
Jaotamine	
Dividendideks	45 000
Kokku	45 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	67200	91.66%	Jah
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	6113	8.34%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	snikolajeva@infonet.ee