

AASTAARUANNE

16.SEPTEMBRIST 2000.a.

Majandusaasta algus

31.DETSEMBRINI 2001.a.

Majandusaasta lõppu

Ettevõtte nimetus

OÜ "TARGOVARA"

Ettevõtte registrinumber

10701169

Aadress

Kadaka tee 113a, Tallinn

Tallinn, 12915

Juhatusesimees

V.Sabelski

Telefon

66-165-35

Põhitegevusala

**Tehingud kinnisvaraga,
kinnisvara arendus, haldamine
ja vahendus.**

Omandivorm

ERAOMAND

SISUKORD

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 1. Tegevusaruanne | 2 |
| 2. Juhatus deklaratsioon | 3 |
| 3. Raamatupidamisbilanss lisadega | 4-12 |
| 4. Kasumi jaotamine | 13 |
| 5. Omanike nimekiri | 14 |
| 6. Juhatus allkirjad | 15 |

2001.a. tegevusaruanne

OÜ TARGOVARA põhitegevusala 2001 aastal oli tehingud kinnisvaraga.

2001.aastal oli OÜ TARGOVARA käive 929 tuh.krooni. Seejuures 100% teenusest müüdi sisseturule.

2002.a. planeeritakse uute partnerite otsimine.

Töötajate arv 2001 aasta alguses oli 0 ning lõpuks 1 töötajat. Töötajate töötasude üldsumma moodustas 10 tuh.krooni, juhatuse töötasud modustasid 0 krooni.



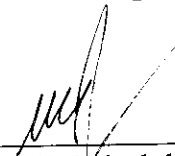
**Juhatus Liige
Vitali Sabelski**

18.06.2002

Juhatuse deklaratsioon.

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 15 esitatud OÜ Targovara 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Targovara finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.06.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Targovara on jätkuvalt tegutsev.



Vitali Sabelski
Juhatuse Liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31 DETSEMBER 2001

AKTIVA (VARA)

KROONIDES (komakohata)

	Rea Nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta Algul
KÄIBEVARA	0	1	2
1. RAHA JA PANGAKONTOD	010	82499	
2. AKTSIAD JA MUUD VAARTPABERID	020	486750	
4. MITMESUGUSED NÕUDED			
4.1 Muud lühiajalised nõuded	030	3638130	
6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIODIDE KULUD			
6.1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		4259	
KOKKU	040	4259	
7. VARUD			
7.1 Ostetud kaubad muugiks		2566190	
KOKKU	050	2566190	
KÄIBEVARA KOKKU	100	6777828	
PÕHIVARA			
9. MATERIAALNE PÕHIVARA			
9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	110	255119	
PÕHIVARA KOKKU	200	255119	
AKTIVA (VARA) KOKKU	300	7032947	



Juhatusesimees
Vitali Sabelski

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KROONIDES (komakohata)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Rea Nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta Algul
	0	1	2
11.VÕLAKOHUSTUSED			
11.1 Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)		6691821	
KOKKU	310	6691821	
13.VOLAD HANKIJATELE			
13.1 Hankijatele tasumata arved		96165	
KOKKU	320	96165	
15.MAKSUVÕLAD	330	75	
16.VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)			
16.1 Võlad töövõtjatele		3923	
KOKKU	340	3923	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	400	6791984	
KOHUSTUSED KOKKU	500	6791984	
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS			
22.OSAKAPITAL	510	40000	
27.EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	520		
28.ARUANDEAASTA KASUM(- KAHJUM)	530	200963	
OMAKAPITAL AKTSIAAELTSIS KOKKU	600	240963	
PASSIVA KOKKU (kohustused ja omakapital)	700	7032947	


Juhatuse Esimees
Vitali Sabelski

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

ÄRITULUD

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	0	1	2
1.REALISEERIMISE NETOKAIVE	010	929065	
2.VALMIS- JA LOPETAMATA TOODANGU VARUDE JAAKIDE MUUTUS	020		
3.KAPITALISEERITUD VALJAMINEKUD OMA TARBEKS POHIVARA VALMISTAMISEL	030		
4. MUUD ARITULUD	040		
ÄRITULUD KOKKU	100		
ÄRIKULUD			
5.KAUBAD,TOORE,MATERIAL JA TEENUSED	110	116408	
6.MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	120	383134	
7.TÖÖJOU KULUD	130	13325	
s.h. 7. a. Palgakulu	131	10000	
7. b. Sotsiaalmaksud	132	3300	
7. c. Tootuskindlustusmaksud	133	25	
8.KULUM	140		
s.h. 8. a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	141		
8. b. Käibevarade allahindlus	142		
9.MUUD ÄRIKULUD	150	67	
ÄRIKULUD KOKKU	160	512934	
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	170	416131	



Juhatuse Esimees
Vitali Sabelski

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

	Rea Nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta Algul
10.FINANTSTULUD	0	1	2
10.a. finantstulud tütarettevõtete aktsiitelt ja osadelt	171		
10.b. finantstulud sidusettevõtete aktsiitelt ja osadelt	172		
10.c. finantstulud muudelt pikaajalistelt finansinvesteeringutelt	173		
10.d. kasum valuutakursi muutustest	174		
10.e. muud intressi- ja finantstulud	175	38409	
FINANTSTULUD KOKKU	180	38409	
11.FINANTSKULUD	0		
11.a.tütarettevõtete aktsiite ja osadega seotud finantskulud	181		
11.b.sidusettevõtete aktsiite ja osadega seotud finantskulud	182		
11.c. intressikulud	183	253577	
11.d. kahjum valuutakursi muutustest	184		
11.e. finansinvesteeringute väärtuse muutus	185		
11.f. muud finantskulud	186		
FINANTSKULUD KOKKU	190	253577	
KASUM (- KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	200	200963	
12.ERAKORRALISED TULUD	210		
13.ERAKORRALISED KULUD	220		
KASUM (- KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	230	200963	
14.TULUMAKS	240		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	250	200963	



Juhatuse Esimees
Vitali Sabelski

LISA 1

RAHAVOOGUDE ARUANNE

KÄIBEKAPITAL

1.PUHAS KASUM
2.KULUM

200963

KÄIBEKAPITALI MUUDATUSED

3.KÄIBEVARA SUURENDAMINE
4.MUUTUS LUHIAJALISTES KOHUSTUSTES
ÄRITEGEVUSEST RAHALISTE VAHENDITE MUUTMINE

-6695329
6791984
297618

INVESTEERIMISEST TULENEV RAHALISTE VAHENDITE LIIKUMINE

5.POHIVARA SOETAMINE
6.LOPETAMATA EHITUS
7.OSTETUD AKTSIAD

-255119

FINANTSEERIMISEST TULENEV RAHALISTE VAHENDITE LIIKUMINE

8.OSAKAPITAL
9.VALJAMAKSTUD DIVIDENDID

40000

KOKKU

82499

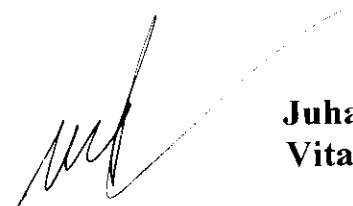
10.RAHALISTE VAHENDITE MUUDATUSED

11.RAHALISED VAHENDID AASTA ALGUL
12.RAHALISED VAHENDID AASTA LÕPUL

82499

0

82499



Juhatus Liige
Vitali Sabelski

LISA 2

NETTO REALISEERIMISKÄIVE EEK	
SISETURG	929065
VÄLISTURG	
KOKKU:	929065



**Juhatuses Liige
Vitali Sabelski**

LISA 3

Bilansil näidatud **maksude ettemaks** koosned järgmistest summadest:

Käibemaks:	1826
Füüs.isik. tulumaks	933
Sotsiaalmaks	1500
Ettevõtte tulumaks	
KOKKU	4259

Maksuvõlad järgmistest summadest:

Ettevõtte tulumaks	
Füüs.isik. tulumaks	
Sotsiaalmaks	
Tootuskindlustusmaks	75
KOKKU	6634



**Juhatuses Lüge
Vitali Sabelski**

LISA 4

AKTSIAD JA VÄÄRTAPABERID												
AKTSIAD ja VÄÄRTPABERID	AASTA ALGUL			OSTETUD AASTA JOOKSUL			MUUDUD AASTA JOOKSUL	AASTA LÕPUL				
		nimi- väärt us	kogus	Maksu mus	nimi- väärtu s	Kog us	maksu mus	maksumu s	muudetu d hind	Kogus	maksumu s	%
	0	1	2	3	4	5	6	10	11	12	13	14
I. KAIBEVARA												
1.1 Euronova OU					20000		23950				23950	50
1.2 TSP-PETRALL OU					462800		462800				462800	38.5
KOKKU:					482800		486750				486750	



**Juhatuse Liige
Vitali Sabelski**

LISA 5

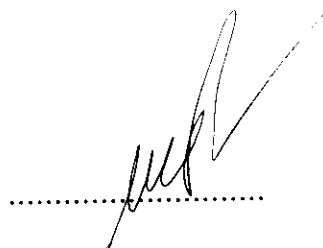
NIMETUS	AASTA SOETUS- MAKSUMUS	ALGUSEKS AKUM. KULUM	PÕHIVARA LIIKUMINE					AASTA KULUM	EHITUS	AASTA SOETUS- MAKSUMUS	LÕPUKS AKUM. KULUM
			OSTETUD	SOETUS MAKSUMUS	MÜÜDUD	AASTA FAKTILINE SUMMA	JOOKSUL MÜÜDUD VARA KULUM				
1.MATERIAALNE PÕHIVARA			255119							255119	
1.1 Maa ja ehitused			255119							255119	
KOKKU:			255119							255199	

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaega üle aasta ja maksumusega alates 20000 krooni.
Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 40%
- Maad ei amortiseerita
- Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid jne 40%

2001.a. aasta kasumi jaotamise aruanne

	2001		2000
Aruandeaasta kasum	200963	Aruandeaasta kasum	
Eelmiste perioodile kasum		Eelmiste perioodile kasum	
Kokku	200963	Kokku	
	Jaotamine		Jaotamine
Dividendid		Dividendid	
Dividendimaks		Dividendimaks	
Reservkapital	4000	Reservkapital	
Jaotamata kasum/kahjum	196963	Jaotamata kasum/kahjum	



Vitali Sabelski
 Juhatuse Liige
 20.06.02

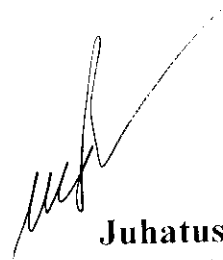
.....

Igor Gnezdilov
 Juhatuse Liige
 20.06.02

Osaühingu Targovara osanike nimekiri
seisuga 31.12.2001.a.

Osaühingu TARGOVARA kapitali suureks on 40000 krooni. Osaühingus on 5 osanikku, kelle omanduses on 5 osa.

1. Vitali Sabelski (i.k.: 34712140287) – 1 osa nimiväärtusega 8000 krooni.
2. Igor Gnezdilov (i.k.: 34605270245) – 1 osa nimiväärtusega 8000 krooni..
3. Juri Kolenkovski (i.k.: 34505300276)– 1 osa nimiväärtusega 8000 krooni.
4. Vladimir Kolesnikov (i.k.: 35010060266)- 1 osa nimiväärtusega 8000 krooni.
5. Sergei Demjanov (i.k.: 35011070245)- 1 osa nimiväärtusega 8000 krooni.



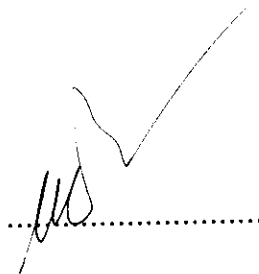
Juhatuse Liige
Vitali Sabelski

OÜ TARGOVARA juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ TARGOVARA kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise aruandest.

2001.a.majandusaasta aruande kinnitas OÜ TARGOVARA omanike üldkoosolek 20.Juuni 2002.a.

TALLINN, 20.Juuni 2002.a.



Vitali Sabelski
Juhatus Liige
20.06.02



Igor Gnezdilov
Juhatus Liige
20.06.02