

320032

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

31-07-2008

Anne MAZURENKO

ML PROPERTIES OÜ
01.01.2007 – 31.12.2007
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: **01.01.2007**

Majandusaasta lõpp: **31.12.2007**

Ärinimi: **ML PROPERTIES OÜ**

Registrikood: **10700543**

Aadress: **Regati 10-16**
Tallinn

Telefon: **372 5623 3933**

Põhitegevusala: **Tütarettevõtte haldamine, juhtimis- ja kinnisvaraalased konsultatsioonid**

Tegevjuht: **Madis Laas**

Lisatud dokumendid: **Kasumi jaotamise ettepanek**
Osanike nimekiri



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	4
ML PROPERTIES GRUPP BILANSS.....	5
ML PROPERTIES GRUPP KASUMIARUANNE	5
ML PROPERTIES GRUPP RAHAKÄIBE ARUANNE	7
ML PROPERTIES GRUPP OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 – Aktsiad ja väärtpaberid.....	13
Lisa 2 – Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 – Maksud	13
Lisa 4 – Muud nõuded.....	14
Lisa 5 – Põhivarad	14
Lisa 6 – Tütaretevõtja osa ja omakapital.....	15
Lisa 7 – Muud võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 8 – Müügitulu	16
Lisa 9 – Muud äritulud ja -kulud.....	16
Lisa 10 – Muud tegevuskulud	17
Lisa 11 – Kasutusrent	18
Lisa 12 – Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 13 – ML Properties OÜ bilanss	19
Lisa 14 – ML Properties OÜ kasumiaruanne.....	20
Lisa 15 – ML Properties OÜ omakapitali muutuste aruanne.....	21
Lisa 16 – ML Properties OÜ rahakäibe aruanne.....	22
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	23

TEGEVUSARUANNE

Majandusaasta 2007:

ML Properties OÜ on aastal 2000 asutatud ettevõtte, kelle peamisteks tegevussuundadeks on turundus-, reklaami ja meediaalane nõustamine, investeringud, ja kinnisvaraarendus. Ettevõtte on holding tüüpi – so. koondab endas osalusi tütarfirmades ning aktsiafondides. Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori järgi toimib ML Properties OÜ järgmistes tegevusalades:

7414 Äri- ja juhtimisalane nõustamine

7415 Valdusfirmade tegevus

7011 Kinnisvara arendus ja müük

Aruandeaasta puhaskasum 2007 aastal oli 5 532 tuhat krooni. Eelmise aasta, 2006 aasta kasum oli 3 770 tuhat krooni.

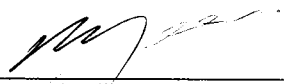
Plaanid aastaks 2008:

ML Properties OÜ põhieesmärk on garanteerida Kontuur Holdingu jätkuv areng, aktsiate väärtuse kasv ning kvaliteetne ja kasumlik toimimine. Kuna investeerimine aktsiafondidesse on olnud aastate jooksul edukas, kuid globaalsed trendid näitavad 2007/2008 aastavahetusel langustrende, on otsustatud positsioonid realiseerida ja oodata uusi võimalusi.

Personal

Aruandeaastal tegutses ML Properties OÜ juhatuse ainuliikmena Madis Laas. Majandusaastal juhatajale töötasu ei makstud. Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud tasu tagasikutsumisel või ametist lahkumisel. ML Properties OÜ-l aruandeaastal töötajaid ei olnud ja tasusid ei makstud. ML Properties Grupp-s töötas keskmiselt 78 inimest, kelle töötasu oli 24,5 miljonit krooni.

Juhataja


/Madis Laas/

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

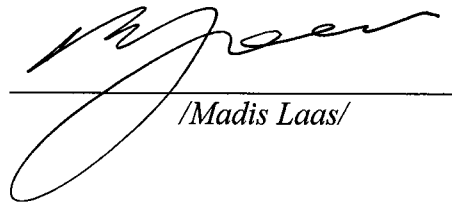
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ML Properties OÜ-u ja ML Properties Grupp finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning perioodi 01.01.2007 – 31.12.2007 majandustulemust ja rahakäivet;
- ML Properties OÜ ja ML Properties Grupp on jätkuvalt tegutsev.

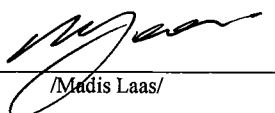
Juhataja:

Juhataja


/Madis Laas/

05.03.2008

Juhataja


/Madis Laas/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

ML Properties Grupp bilanss

(kroonides)

AKTIVA (varad)	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha		16 715 835	10 868 154
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1	2 934 679	2 386 665
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	34 280 979	23 926 920
Maksude ettemaksed	3	911 873	1 385 735
Muud lühiajalised nõuded	4	124 275	191 297
Ettemaksed teenuste eest	4	675 442	433 635
Kokku		35 992 569	25 937 587
KÄIBEVARA KOKKU		55 643 083	39 192 406
MATERIAALNE PÕHIVARA	5		
Ehitised		4 927 472	5 016 406
Masinad ja seadmed		1 608 947	1 392 496
Muu materiaalne põhivara		520 840	342 217
Kokku		7 057 259	6 751 119
Immateriaalne põhivara	5		
Muu immateriaalne põhivara		328 064	385 706
PÕHIVARA KOKKU		7 385 323	7 136 825
AKTIVA KOKKU		63 028 406	46 329 231
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed			
Saadud ettemaksed	7	2 251 791	1 797 416
Võlad tarnijatele		23 712 078	16 734 666
Maksuvõlad	3	2 880 444	1 768 622
Võlad töövõtjatele		2 411 135	1 846 056
Muud võlad	7	7 322 887	4 692 875
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		38 578 335	26 839 635
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenud	8	1 355 461	614 873
KOHUSTUSED KOKKU		39 933 796	27 454 508
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus		11 585 426	9 345 741
Aktsiakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 932 982	5 714 345
Aruandeaasta kasum		5 532 202	3 770 637
OMAKAPITAL KOKKU		23 094 610	18 874 723
PASSIVA KOKKU		63 028 406	46 329 231

Juhatuse esimees

/Madis Laas

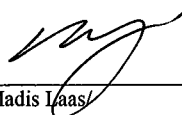
Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

ML Properties Grupp kasumiaruanne

(kroonides)

Äritulud	Lisad	2007	2006
Müügitulu	9	231 338 121	173 291 243
Muud äritulud	10	46 180	122 065
Kokku äritulud		231 384 301	173 413 308
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		176 637 563	130 039 739
Muud tegevuskulud	11	13 061 583	11 323 404
Tööjõukulud		24 473 833	18 743 432
sh palgakulu		18 617 630	13 933 020
puhkusereservi muudatus		20 860	168 443
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		5 835 343	4 641 969
Põhivara kulum	5	1 069 549	949 422
Muud ärikulud	10	191 938	65 694
Kokku ärikulud		215 434 466	161 121 691
Ärikasum		15 949 835	12 291 617
Finantstulud, -kulud			
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		-4 463	-273 486
Muud finantstulud ja -kulud		457 820	418 070
Finantstulud ja -kulud kokku		453 357	144 584
Kasum enne vähemusosa		16 403 192	12 436 201
Tulumaks		-2 870 462	-2 688 311
Vähemusosa		-8 000 528	-5 977 253
Aruandeaasta puhaskasum		5 532 202	3 770 637

Juhatuse esimees


/Madis Laas/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

ML Properties Grupp rahakäibe aruanne

(kroonides)

	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
RAHAKÄIVE ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		15 958 177	12 291 618
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5	1 069 549	949 422
Põhivara kasum/kahjum		-28 538	-122 065
Finantstulud ja -kulud		491 266	157 277
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-10 052 482	-1 266 083
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		11 201 811	3 839 841
Makstud ettevõtte tulumaks		-2 870 462	-2 688 311
KOKKU ÄRITEGEVUSEST		15 769 321	13 161 699
RAHAKÄIVE			
INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Põhivara soetus	5	-1 326 900	-1 857 690
Põhivara müük		66 948	276 569
Aktsiafondiosakute soetamine	1	-581 823	-1 875 763
Vähemusosanike sissemaks		110 000	0
KOKKU INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-1 731 775	-3 456 884
RAHAKÄIVE			
FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenu	7,8	740 588	616 873
Laekunud tagasi laenud		0	503 460
Antud laenud		0	-125 000
Makstud dividendid		-8 920 925	-8 351 310
KOKKU		-8 180 337	-7 355 977
FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
KOKKU RAHAKÄIVE		5 857 209	2 348 838
Valuutakursside muutuste mõju		-9 528	-271 748
KORRIGEERITUD RAHAKÄIVE		5 847 681	2 077 090
Raha ja pangakontod perioodi alguses		10 868 154	8 031 758
Raha ja pangakontode muutus		5 847 681	2 077 090
Raha ja pangakontod perioodi lõpus		16 715 835	10 714 412

Juhatuse esimees

/Madis Laas/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

ML Properties Grupp omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Vähemus osa jaotamata kasum	Kokku koos vähemusosalusega
Omakapital 31.12.2005	40 000	4 000	9 914 345	8 696 487	18 654 832
Dividendide väljamaks	0	0	-4 200 000	-5 328 000	-9 528 000
2006 kasum	0	0	3 770 637	5 977 254	9 747 891
Omakapital 31.12.2006	40 000	4 000	9 484 982	9 345 741	18 874 723
Dividendide väljamaks	0	0	-3 552 000	-5 900 400	-9 452 400
2007 kasum	0	0	5 532 202	8 000 528	13 532 730
Vähemusosalus	0	0	0	139 557	139 557
Omakapital 31.12.2007	40 000	4 000	11 465 184	11 585 426	23 094 610

ML Properties OÜ osakapital koosneb aruandeperioodi lõpul 1 osast nimiväärtustega 40 000 krooni.

Võimalik väljamakstav dividendide summa

Brutomeetod

Maksimaalne väljamakstav dividendide summa on 11 465 184 krooni (aastal 2006: 9 484 982 krooni), millest tulumaks 21% (aastal 2006: 22%) on 2 407 689 krooni (aastal 2006: 2 086 696 krooni) ja netodividendid vastavalt 9 057 495 krooni (aastal 2006: 7 398 286 krooni).

Netomeetod

Kui jaotamata kasum summas 11 465 184 krooni (aastal 2006: 9 484 982 krooni) välja maksta täissummas, siis tekib tulumaksukohustus 3 047 707 krooni (aastal 2006: 2 675 251 krooni).

Väljamakstud dividendid

Aastal 2007 arvestas ML Properties OÜ dividende netosummas 3 552 000 krooni (2006: 4 200 000 krooni), millest 1 708 165 krooni on aruandeaasta lõpu seisuga välja maksmata.

Juhatuse esimees

/Madis Laas

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature BDC Eesti AS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

a. Konsolideerimise põhimõtted

Ema-, tütar- ja tüträtütarettevõtete finantsnäitajad on ML Properties Grupp raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2007. a konsolideeritud raamatupidamise aruandes kajastuvad ML Properties OÜ-u ning tütarettevõtte Kontuur Holding OÜ (sh WWH AS ja selle tütarettevõtted Kontuur LB OÜ, Leo Express OÜ, MediaBroker OÜ, Identity OÜ, Marketing Communication Alliance OÜ ja Print House OÜ, Catapult Films OÜ (57,71%)) finantsnäitajad.

b. Muudatused arvestuspõhimõtetes ning esitusviisis

Arvestuspõhimõtete ja/või informatsiooni esitusviisi muutmisel avalikustatakse:

- * muutuse kirjeldus ja põhjendus;
- * mõju bilansi- ja kasumiaruande kirjetele;
- * kui muutust ei ole tagasiulatuvalt kajastatud, kuna selle mõju eelmistele perioodidele ei olnud võimalik usaldusväärselt määrata, siis tuua välja olukorra põhjendus ning kirjeldus uue meetodi rakendamise viisi ja kuupäeva kohta.

c. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

d. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Aktsiad

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

e. Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded

Juhatuse esimees

/Madis Laas/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

f. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

g. Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad on kõik äriühingud, mida kontrollib teine äriühing (emaettevõtja). Kontroll toimub, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest;
- emaettevõtjal on kontroll juhtimislepingu, põhikirja või seaduse alusel.

h. Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

i. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp

Ehitised

Masinad ja seadmed

Muu materiaalne põhivara

Amortisatsioonimäär

10 %

20 %

20 %

Juhatuse esimees

/Madis Laas

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

j. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni 5 aasta jooksul (20% aastas). Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test.

k. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

l. Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

m. Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat äriühingu tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

n. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis

Juhatuse esimees

/Madis Laas/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

o. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktisakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

p. Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitest saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

q. Teenuse osutamise lepingu arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektide tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Projektides, milles tellijale enne bilansipäeva esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutusi ja sellele vastavat tuluosa, kajastatakse eespool kirjeldatud vahe bilansis viitlaekumisena real "Muud lühiajalised nõuded".

Kui selgub, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum kasumiaruandes kohe ja täies ulatuses.

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse äriühingus regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõppkulu inventuur, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

r. Rahakäibe aruanne

Rahakäibe aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahakäibeks.

Äritegevuse rahakäibe kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahakäibe leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenev rahakäibe kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 1 – Aktsiad ja väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid

Aktsiafondi osakud:

Õiglasest väärtuses 31.12.2006	2 386 665
Investeeringud aruandeaastal	581 823
aruande aasta kahjum/kasum	-33 809
Õiglasest väärtuses 31.12.2007	2 934 679

Lisa 2 – Nõuded ostjate vastu

<u>Nõuded ostjate vastu</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Ostjate tasumata summad	34 498 171	24 231 088
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-217 192	-319 744
Kokku ostjate tasumata summad	34 280 979	23 911 344

Ebatõenäoliselt laekuvate summade liikumine:

<u>Ebatõenäoliselt laekuvad summad</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	319 744	123 182
Ebatõenäoliselt laekuvate summade laekumine	-67 015	-34 958
Perioodi jooksul ebatõenäoliselt kantud summad	31 148	320 974
Lootusetuteks kantud võlad	-66 685	-89 454
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	217 192	319 744

Lisa 3 – Maksud

	<u>31.12.2007</u>		<u>31.12.2006</u>	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	910 948	849 863	271 107	327 586
Ettevõtte tulumaks	925	63 626	904 205	51 687
Üksikisiku tulumaks	0	683 074	0	495 782
Sotsiaalmaks	0	1 191 626	0	837 379
Töötuskindlustusmakse	0	30 812	0	22 161
Kogumispensioni makse	0	60 278	0	34 027
Maamaks	0	1 165	0	0
Kokku maksud	911 873	2 880 444	1 175 312	1 768 622

Juhatuse esimees

/Madis Laas

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Altkiri/signature
BDC Eesti AS

Lisa 4 – Muud nõuded

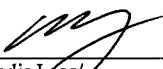
	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Muud lühiajalised nõuded:		
Põhitegevusega seotud viitlaekumised	0	186 295
Antud laenud	110 000	3 000
Muud nõuded	14 275	2 002
KOKKU	124 275	191 297
Ettemaksed teenuste eest:		
Tulevaste perioodide kulud	234 118	138 879
Ettemaksed hankijatele	441 324	294 756
KOKKU	675 442	433 635

Lisa 5 – Põhivarad

	<u>Arvutus- tehnika</u>	<u>Autod</u>	<u>Muu inventar</u>	<u>Ehitised* ja maa</u>	<u>Immat. põhivara</u>	<u>Kokku</u>
Soetusmaksumus						
31.12.2006	3 946 337	53 411	476 427	6 165 493	1 572 396	12 214 064
Ostud ja parendused	675 303	89 932	307 452	167 825	101 343	1 341 855
Müügid ja mahakandmised	67 404	53 411	0	0	0	120 815
Soetusmaksumus						
31.12.2007	4 554 236	89 932	783 879	6 333 318	1 673 739	13 435 104
Akumuleeritud kulum						
31.12.2006	2 572 176	20 474	139 336	1 149 087	1 186 690	5 067 763
Aruandeaasta kulum	500 262	24 714	123 703	256 759	158 985	1 064 423
Müüdnud ja mahakantud PV kulum	57 481	24 924	0	0	0	82 405
Akumuleeritud kulum						
31.12.2007	3 014 957	20 264	263 039	1 405 846	1 345 675	6 049 781
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 374 161	32 937	337 091	5 016 406	385 706	7 146 301
Jääkmaksumus						
31.12.2007	1 539 279	69 668	520 840	4 927 472	328 064	7 385 323

* Kontoriruumides tehtud remont

Juhatuse esimees


/Madis Laas/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Altkiri/signature 
BDO Eesti AS

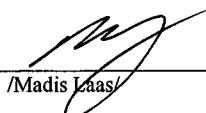
Lisa 6 – Tütarettevõtja osa ja omakapital

	<u>Kontuur</u> <u>Holding OÜ</u>
Asukoht	Eesti
Osalus Kontuur Holding OÜ-s 31.12.2007	
Osad (kogus)	1
Osaluse %	51%
Osaluse bilansiline väärtus	35 700
Tütarettevõtete omakapital 31.12.2007	
Osakapital	70 000
Reservkapital	36 851
Jaotamata kasum	4 701 997
2007 kasum	10 796 029
Tütarettevõtte omakapital kokku	15 604 877
MLP osa tütarettevõtte omakapitalist	7 958 487

Lisa 7 – Muud võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Saadud ettemaksed:		
Ostjate ettemaksed põhitegevusega seotud teenuste eest	2 251 791	1 797 416
KOKKU	2 251 791	1 797 416
Muud võlad:		
Põhitegevusega seotud viitvõlad	5 600 109	3 498 874
Firmasisesed lühiajalised võlad	9 199	15 311
Saadud lühiajaline laen	5 414	2 000
Dividendi võlad	1 708 165	0
KOKKU	7 322 887	3 516 185

Juhatuse esimees


/Madis Laas/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Altkiri/signature 
BDO Eesti AS

Lisa 8 – Müügitulu

Müük tegevusalade lõikes:

EMTAK	<u>2007</u>	<u>2006</u>
73121:Meedia müük/vahendus	152 087 398	104 940 508
7440:Reklaamiteenused	39 999 496	34 179 459
222:Trükivahendus	25 617 439	24 525 932
7440:Otseturundus	10 267 412	7 910 928
7440:Internetiturundus	2 543 216	1 417 053
7440: Reklaamiklipi tootmine	553 851	0
Muud	269 309	317 363
KOKKU	231 338 121	173 278 043

Müük geograafiliste piirkondade lõikes:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Balti riigid	194 328 014	135 750 032
Põhjamaad	6 014 436	5 134 919
teised Euroopa Liidu riigid ja Šveits	30 577 737	31 837 244
USA	417 934	569 048
KOKKU	231 338 121	173 278 043

Lisa 9 – Muud äritulud ja -kulud

<u>Muud äritulud</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Kasum põhivara müügist	36 766	80 449
Saadud trahvid ja viivised	9 414	0
Muud äritulud kokku	46 180	80 449

<u>Muud ärikulud</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Kahjum valuutakursi muutustest	178 794	53 478
Kahjum põhivara müügist	8 228	0
Muud kulud	4 916	12 216
Muud ärikulud kokku	191 938	65 694

Juhatusesimees

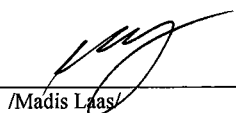
/Madis Laas/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 10 – Muud tegevuskulud

<u>Tegevuskulud</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Reklaam	782 607	532 474
Ruumide rent	1 725 515	1 221 644
Autokompensatsioon	411 863	315 595
Kommunaalkulud	517 230	412 478
Transpordikulu	1 263 416	1 124 981
Arvutustehnika kulud	697 397	435 018
Kasutusrendikulud	584 722	720 322
Telefoni- ja sidekulud	586 414	677 647
Erisoodustused, erisoodustusmaksud	1 040 484	946 159
Turu-uuringud	820 367	674 598
Lähetuskulud	598 623	327 538
Lootusetud debitoorsed võlad	-35 867	444 979
Konsultatsioonid ja õigusalsed teenused	633 444	509 093
Auditeerimis ja raamtupidamise kulud	354 044	55 700
Koolituskulud	598 861	495 528
Kontoritarbed ja inventar	526 371	406 623
Muud	1 956 092	2 023 027
KOKKU	13 061 583	11 323 404

Juhatusesimees


/Madis Laas/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 11 – Kasutusrent

Transpordivahendid

Lepinguline väärtus	4 175 730
2007 makstud	
- rendimakseid	789 298
Kuulub maksmisele 2008	
- rendimakseid	639 892
Kuulub maksmisele 2009 ja hiljem	
- rendimakseid	1 216 703

Lisa 12 – Tehingud seotud osapooltega

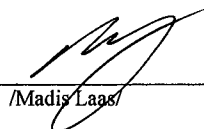
	<u>Müük</u>		<u>Ost</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Kontuur Holding Grupp juhtkonnaga seotud ettevõtted	0	5 310	453 663	485 047
Kontuur Holding Grupp osanikega seotud ettevõtted	0	6 666	391 029	525 666
KOKKU	0	11 976	844 692	1 010 713

<u>Lühiajalised nõuded</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Kontuur Holding Grupp osanikud ja nendega seotud ettevõtted	0	2 000
KOKKU	0	2 000

<u>Lühiajalised kohustused</u>		
Kontuur Holding Grupp juhtkonnaga seotud ettevõtted	65 064	42 775
Kontuur Holding Grupp osanikega seotud ettevõtted	23 040	43983
KOKKU	88 104	86758

<u>Pikaajalised kohustused</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Kontuur Holding Grupp osanikud	1 355 461	614873
KOKKU	1 355 461	614873

Juhatuse esimees


/Madis Laas/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 13 – ML Properties OÜ bilanss

<u>AKTIVA (varad)</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
KÄIBEVARA		
Raha	36 872	153 742
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1 142 736	1 366 342
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	129 800	15 576
Ettemakstud maksud	200 922	210 423
Ettemaksed teenuste eest	2 500	0
Kokku	333 222	225 999
KÄIBEVARA KOKKU	<u>1 512 830</u>	<u>1 746 083</u>
MATERIAALNE PÕHIVARA		
Pikaaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtte osad	35 700	35 700
Materiaalne põhivara		
Maad ja ehitised	3 755 500	3 755 500
Masinad ja seadmed	14 602	0
Muu inventar	0	5 126
PÕHIVARA KOKKU	<u>3 805 802</u>	<u>3 796 326</u>
AKTIVA KOKKU	<u>5 318 632</u>	<u>5 542 409</u>
 <u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>		
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	17 491	1 313 149
Maksuvõlad	1 165	0
Muud võlad	1 709 614	1 176 690
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 728 270	2 489 839
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaaajalised laenud	0	0
KOHUSTUSED KOKKU	1 728 270	2 489 839
 OMAKAPITAL		
Aktsiakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-543 431	-290 687
Aruandeaasta kasum	4 089 793	3 299 257
OMAKAPITAL KOKKU	<u>3 590 362</u>	<u>3 052 570</u>
PASSIVA KOKKU	<u>5 318 632</u>	<u>5 542 409</u>

Juhatuse esimees


/Madis Laas/

Altkirjastatud identitiseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 14 – ML Properties OÜ kasumiaruanne

Äritulud	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Müügitulu	247 800	13 200
Muud äritulud	0	41 616
Kokku äritulud	<u>247 800</u>	<u>54 816</u>
Ärikulud		
Muud tegevuskulud	212 748	510 663
Põhivara kulum	5 126	32 205
Kokku ärikulud	<u>217 874</u>	<u>542 868</u>
Ärikasum	<u>29 926</u>	<u>-488 052</u>
Finantstulud, -kulud		
Finantstulud ja kulud tütarettevõtjate osadelt	4 063 565	3 672 000
Kasum (kahjum) valuutakuris muutusest	-9 528	-1 738
Muud finantstulud ja -kulud	5 830	117 047
Finantstulud ja -kulud kokku	4 059 867	3 787 309
Aruandeaasta puhaskasum	<u>4 089 793</u>	<u>3 299 257</u>

Juhatusesimees

/Madis Laas/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 15 – ML Properties OÜ omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Omakapital 31.12.2005	40 000	4 000	3 909 313	3 953 313
Dividendide väljamaks	0	0	-4 200 000	-4 200 000
2006 kasum	0	0	3 299 256	3 299 256
Omakapital 31.12.2006	40 000	4 000	3 008 569	3 052 569
Dividendide väljamaks	0	0	-3 552 000	-3 552 000
2007 kasum	0	0	4 089 793	4 089 793
Omakapital 31.12.2007	40 000	4 000	3 546 362	3 590 362

Juhatuse esimees

/Madis Laas/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 16 – ML Properties OÜ rahakäibe aruanne

(kroonides)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
RAHAKÄIVE ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	38 268	-488 052
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	5 126	32 205
Põhivara kasum/kahjum	0	-41 616
Finantstulud,-	5 830	9857
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-104 723	-34083
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 294 493	-2 677
KOKKU ÄRITEGEVUSEST	-1 349 992	-524 366
 RAHAKÄIVE INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Põhivara soetus	-14 602	0
Põhivara müük	0	152 542
Soetatud aktsiad ja võlakirjad	-1 219 158	-1 260 890
Laekunud dividendid	4 063 565	3 672 000
Antud laenu	0	-125 000
KOKKU INVESTEERIMISTEGEVUSEST	2 829 805	2 438 652
 RAHAKÄIVE FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Makstud dividende	-3 024 490	-3 023 310
Laekunud tagasi laenud	0	503 460
Müüdud väärtpaberid	1 437 335	0
KOKKU FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-1 587 155	-2 519 850
 KOKKU RAHAKÄIVE	-107 342	-605 564
Valuutakursside muutuste mõju	-9 528	
KORRIGEERITUD RAHAKÄIVE	-116 870	-605 564
 Raha ja pangakontod perioodi alguses	153 742	993 698
Raha ja pangakontode muutus	-116 870	-605 564
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	36 872	388 134

Juhatuse esimees


/Madis Laas/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.03.08
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Äriühingu juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

ML PROPERTIES OÜ juhatus:

Juhataja



/Madis Laas/

05.03.2008

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**ML Properties OÜ ainuosanikule**

BDO Eesti AS (audiitorühingu tunnistus nr 1, välja antud 09.11.1999), tegutsedes vannutatud audiitor Mai Ever isikus (audiitori tunnistus nr 202, välja antud 14.06.1993), on auditeerinud ML Properties OÜ, registrikood 10700543, (edaspidises nimetatud kui *Äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta konsolideeritult koostatud bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ning märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid, mis on esitatud Äriühingu aastaaruande meie poolt identifitseeritud lehekülgedel 4 – 22.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Äriühingu juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning kooskõlas finantsaruandluse standarditega esitamine, mille hulka kuulub: a) asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; b) asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; c) antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi Eestis kehtiva Auditeerimiseeskirja standardite kohaselt. Need standardid nõuavad, et meie tegevus on vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja teostame auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjalide kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltub audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, mille kohaselt raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustes või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel arvestab audiitor õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrolli adekvaatsust, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruannete üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Audiitori arvamus

Meie arvates kajastab ülalviidatud raamatupidamise aastaaruanne Eesti hea raamatupidamistavaga kooskõlas olulises osas õigesti ja õiglaselt ML Properties OÜ aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2007 finantsseisundit.

Tallinn, 05. märts 2008


Jaak Annus
BDO Eesti AS
Mai Ever
Vannutatud audiitor

ML Properties Grupp majandusaasta konsolideeritud kasumi jaotamise ettepanek

Eelnevate perioodide konsolideeritud jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 9 484 982

Jaotamata konsolideeritud kasumi jääk peale 2007. aasta majandusaasta aruande kinnitamist 11 465 184

Juhatus teeb ettepaneku maksta ML Properties OÜ osanikele kuni 31.12.2007 kogunenud jaotamata kasumist dividende netosummas 1 000 tuhat krooni. Dividendide maksmine toimub mitmes osas vastavalt ML Properties OÜ rahalistele võimalustele igakordse juhatuse otsuse alusel, kuid mitte hiljem kui 31.12.2008.

ML PROPERTIES OÜ juhatus:

Juhataja



Madis Laas/

05.03.2008

OÜ ML Properties

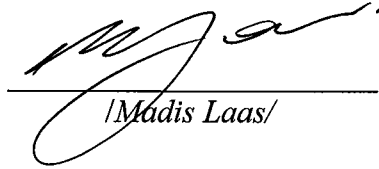
Osanike nimekiri

2007. a aastaaruande lisa

Käesolevaga esitame äriühingu ML Properties OÜ osanike nimekirja 2007.a majandusaasta kinnitamise päeva 05.03.2008 seisuga.

Osanik	Isikukood	Asukoht	Osa suurus kroonides	Osaluse %
Madis Laas	36709060231	Tallinn	40 000	100

Juhataja



/Madis Laas/

05.03.2008