

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING URANOS

registrikood: 10700193

tänavanimi, maja ja korteri number: Pärnu mnt 38-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

telefon: +372 5029997

e-posti aadress: uranos@uranos.ee

veebilehe aadress: www.uranos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 16 Intressikulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Uranos põhitegevusteks on kinnisvarainvesteeringud ja kinnisvara üürile andmine.

Ettevõtte tegeleb peamiselt Pärnu mnt 38 korterite haldamisega.

2017. aastal on ettevõttel plaanis hallata olemasolevaid kinnisvarainvesteeringuid ning olla avatud võimalustele kinnisvara nii osta kui müüa.

2016. a töötas ettevõttes üks inimene – juhatuse liige. Tööjõu kulu kokku (sh sotsiaalmaks) oli 6278 eurot.

Heino Viik

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	295 181	329 877	
Nõuded ja ettemaksed	3 215	729	2
Kokku käibevarad	298 396	330 606	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	149 433	79 915	4
Kinnisvarainvesteeringud	2 353 526	2 353 526	
Materiaalsed põhivarad	0	11 702	6
Kokku põhivarad	2 502 959	2 445 143	
Kokku varad	2 801 355	2 775 749	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	51 122	440 575	7
Võlad ja ettemaksed	142 182	135 688	8
Kokku lühiajalised kohustised	193 304	576 263	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	597 439	309 942	7
Kokku pikaajalised kohustised	597 439	309 942	
Kokku kohustised	790 743	886 205	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 886 732	1 679 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 068	207 244	
Kokku omakapital	2 010 612	1 889 544	
Kokku kohustised ja omakapital	2 801 355	2 775 749	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	89 013	80 343	10
Muud äritulud	43 455	186 888	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 050	-29 331	12
Mitmesugused tegevuskulud	-33 428	-12 936	13
Tööjõukulud	-6 278	-5 712	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 746	-5 260	6
Muud ärikulud	-282	0	
Ärikasum (kahjum)	58 684	213 992	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	75 130	8 393	15
Intressikulud	-12 744	-15 089	16
Muud finantstulud ja -kulud	-2	-52	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	121 068	207 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 068	207 244	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaasta aruande koostamise põhimõtteid pole muudetud. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on amortisatsiooninormid 20-40 %.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realisatsiooni momendiks on kauba üleandmine või teenuse osutamise hetk.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 058	1 058	
Ostjatelt laekumata arved	1 058	1 058	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62	62	3
Ettemaksed	2 095	2 095	
Tulevaste perioodide kulud	2 095	2 095	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 215	3 215	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	621	621	
Ostjatelt laekumata arved	621	621	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107	107	3
Muud nõuded	1	1	
Viitlaekumised	1	1	
Kokku nõuded ja ettemaksed	729	729	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	62	0	0	125
Üksikisiku tulumaks	0	89	0	80
Sotsiaalmaks	0	271	0	246
Kohustuslik kogumispension	0	24	0	22
Ettemaksukonto jääk	0		107	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62	384	107	473

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2014	
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2014	75 650	75 650
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 265	4 265
31.12.2015	79 915	79 915
Kajastatud õiglasest väärtuses	79 915	79 915

	31.12.2015	
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	79 915	79 915
Soetamine	68 500	68 500
Müük müügihinnas või lunastamine	-63 686	-63 686
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	64 704	64 704
31.12.2016	149 433	149 433
Kajastatud õiglasest väärtuses	149 433	149 433

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11209393	OÜ HOP Varad	Eesti	kinnis- ja vallasvara arendus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
OÜ HOP Varad	2 876	2 876
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 876	2 876

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	75 223	75 223
Akumuleeritud kulum	-58 261	-58 261
Jääkmaksumus	16 962	16 962
Amortisatsioonikulu	-5 260	-5 260
31.12.2015		
Soetusmaksumus	75 223	75 223
Akumuleeritud kulum	-63 521	-63 521
Jääkmaksumus	11 702	11 702
Amortisatsioonikulu	-1 746	-1 746
Muud muutused	-9 956	-9 956
31.12.2016		
Soetusmaksumus	39 077	39 077
Akumuleeritud kulum	-39 077	-39 077
Jääkmaksumus	0	0

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Muud materiaalsed põhivarad	10 292	0
Kokku	10 292	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB	390 793	46 781	344 012		1 kuu EURIBOR -0,369%+2,5%	EUR	31.12.2019
omanikulaen	196 120	0	196 120		0%	EUR	
Swedbank	61 648	4 341	57 307		6 kuu EURIBOR+3,459%	EUR	18.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	648 561	51 122	597 439				
Laenukohustised kokku	648 561	51 122	597 439				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB	436 405	436 405	0		1 kuu EURIBOR+2,5%	EUR	31.12.2016
omanikulaen	248 294	0	248 294		0%	EUR	
Swedbank	65 818	4 170	61 648		6 kuu EURIBOR+3,5%	EUR	18.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	750 517	440 575	309 942				
Laenukohustised kokku	750 517	440 575	309 942				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	1 847 672	1 847 672
Kokku	1 847 672	1 847 672

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 571	2 571	
Võlad töövõtjatele	1 552	1 552	
Maksuvõlad	384	384	3
Muud võlad	128 440	128 440	
Dividendivõlad	127 823	127 823	
Muud viitvõlad	617	617	
Saadud ettemaksed	9 235	9 235	
Muud saadud ettemaksed	9 235	9 235	
Kokku võlad ja ettemaksed	142 182	142 182	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 531	2 531	
Võlad töövõtjatele	1 564	1 564	
Maksuvõlad	473	473	3
Muud võlad	128 110	128 110	
Dividendivõlad	127 823	127 823	
Muud viitvõlad	287	287	
Saadud ettemaksed	3 010	3 010	
Muud saadud ettemaksed	3 010	3 010	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 688	135 688	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 606 240	1 509 386
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	401 560	377 346
Kokku tingimuslikud kohustised	2 007 800	1 886 732

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.detsember 2016.a.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	89 013	80 343
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	89 013	80 343
Kokku müügitulu	89 013	80 343
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara üürileandmine ja käitus	89 013	80 343
Kokku müügitulu	89 013	80 343

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	186 878
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	10 292	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	33 153	0
Muud	10	10
Kokku muud äritulud	43 455	186 888

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kommunaalteenused	16 256	15 632
Kindlustuskulud	572	523
Remondimaterjalid ja inventar	1 184	1 320
Maamaks	9 247	9 143
Muud	4 791	2 713
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	32 050	29 331

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	4 533	3 934
Lähetuskulud	1 325	853
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	6 695	961
Transpordivahenditega seotud kulu	7 450	5 447
Reklaamikulud	625	644
Muud	12 800	1 097
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 428	12 936

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 720	4 295
Sotsiaalmaksud	1 558	1 417
Kokku tööjõukulud	6 278	5 712
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	75 130	8 393
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	75 130	8 393

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	12 744	15 089
Kokku intressikulud	12 744	15 089

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	196 120	248 294

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanukulaen	20 171	72 345

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanikulaen	0	23 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 720	4 295

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2017

OSAÜHING URANOS (registrikood: 10700193) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO VIIK	Juhatuse liige	17.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING URANOS osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING URANOS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING URANOS finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

20.07.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING URANOS (registrikood: 10700193) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	20.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 886 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 068
Kokku	2 007 800
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 007 800
Kokku	2 007 800

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 886 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 068
Kokku	2 007 800
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 007 800
Kokku	2 007 800

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	89013	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Viik	37106282765		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029997
E-posti aadress	uranos@uranos.ee
Veebilehe aadress	www.uranos.ee