

MAJANDUSAASTA ARUANNE

majandusaasta algus 01.01.2008 lõpp 31.12.2008

Ärinimi	OÜ MEITE SAAR
Äriregistri kood	10699892
Asukoha aadress	Kapteni 6 51017 Tartu Eesti Vabariik
Telefon	50 97470
Põhitegevusala	Puidu- ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük
EMTAK kood	46731

SISUKORD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
Juhatuse deklaratsioon.....	
BILANSS.....	
KASUMIARUANNE.....	
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	
Lisa 5 Lühi- ja pikaajalised laenukohustused.....	
Lisa 6 Maksud.....	
Lisa 7 Osakapital osäühingus.....	
Lisa 8 Müügitulu.....	
Lisa 9 Muud äritulud.....	
Lisa 10..... Kasutusrendi kohustused	
Lisa 11 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt.....	
TEGEVUSARUANNE.....	
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	
MÜÜGITULU EMTAK 2008 alusel.....	

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 11 esitatud OÜ Meite Saar 2008 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Meite Saar finantsseisundit majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Meite Saar on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tartus, 12.juuni 2009.a.

Teet Solom,
juhataja

BILANSS

Eesti kroonides

AKTIVA (vara)	Lisa	31.12.08	31.12.07
Käibevara			
Raha	2	360 925	1 289 174
Nõudede ja ettemaksed	3	1 507 275	34 994
Käibevara kokku		1 868 200	1 324 168
Materiaalne põhivara	4	113 632 174	110 364 265
Aktiva kokku		115 500 373	111 688 432
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	1 048 035	3 139 924
Ostjate ettemaksed		3 000 000	3 175 000
Võlad tarnijatele		42 670	23 457
Maksuvõlad	6	11 486	8 855
Muud võlad		7 000	7 000
Lühiajalised kohustused kokku		4 109 191	6 354 236
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5	5 964 361	7 123 850
Kohustused kokku		10 073 552	13 478 086
Omakapital			
Osakapital (nimiväärtuses)	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		99 066 347	87 447 964
Aruandeaasta kasum		6 316 474	10 718 383
Omakapital kokku		105 426 821	98 210 347
Passiva kokku		115 500 373	111 688 432

KASUMIARUANNE

Eesti kroonides

	Lisa	2 008	2 007
Äritulud			
Müügitulu	8	9 588 996	9 800 073
Muud äritulud	9	0	2 411 906
Kokku äritulud		9 588 996	12 211 979
Ärikulud			
Kaubad, materjal ja teenused		-2 433 752	-824 440
Mitmesugused tegevuskulud		-308 441	-380 941
Tööjõu kulud			
palgakulu		-101 808	-87 670
sotsiaalmaksed		-36 116	-27 005
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	0	0
Muud ärikulud	9	-234 269	-204
Ärikulud kokku		-3 114 386	-1 320 260
Ärikasum		6 474 610	10 891 719
Finantstulud ja -kulud (miinus)			
Saadud intressid		46 857	44 391
Makstud intressid		-178 411	-217 728
Finantstulud ja -kulud kokku		-131 554	-173 337
Kasum enne maksustamist		6 343 056	10 718 382
Tulumaks	7	-26 582	0
Aruandeaasta puhaskasum		6 316 474	10 718 382

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Eesti kroonides

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		6 474 610	10 891 719
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara müügi(-kasum)kahjum	9	300 296	-1 128 313
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 472 281	1 181 958
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-153 156	3 106 089
Makstud intressid		-178 411	-199 672
Makstud ettevõtte tulumaks	7	-26 582	0
Kokku rahavood äritegevusest		4 944 476	13 851 781
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara ost	4	-2 817 709	-15 648 173
Põhivara müük		249 507	-442 491
Saadud intressid		46 855	26 335
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 521 347	-16 064 329
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5	0	3 025 000
Tagastatud laenud	5	-3 251 378	-486 248
Makstud dividendid	7	-100 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 351 378	2 538 752
Rahavood kokku		-928 249	326 204
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 289 174	962 971
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-928 249	326 204
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		360 925	1 289 174

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	62 447 964	36 653 424
Bioloogiliste varude hindamise kasum			25 000 000	
2007.a. kasum			10 718 382	
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	98 166 346	98 210 346
Väljakuulutatud dividendid			-100 000	
Bioloogiliste varude hindamise kasum			1 000 000	
2008.a. kasum			6 316 474	
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	105 382 820	105 426 820

Bioloogiliste varade ümberhindamisel on korrigeeritud Eelmiste perioodide jaotamata kasumi algsaldot

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Meite Saar 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Meite Saar kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse sätestatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud reserv ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu inventar 20 % aastas.

Põhivara inventeeritakse seisuga bilansipäeva seisuga.

Kinnisvarainvesteeringud

Investeeringud kinnisvarasse on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, mille arvelevõtmisel kajastatakse soetamisel kaasnevad tehingukulud. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalsele põhivarale, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on lähtuvalt RTJ 7 rakendamisel kajastatud nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisteks varadeks on kasvav metsaressurss.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulud kajastatakse kas vastavalt lepingujärgsele teenuse osutamise perioodile (rendilepingute puhul kuu) või kliendi poolt teenuse aktsepteerimise hetkel.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansi kuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavast eraldisest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelneval perioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.08</u>	<u>31.12.07</u>
Sularaha kassas	189 031	11 007
Pangaarved	171 894	1 278 167
Deposiitarved	0	0
	360 925	1 289 174

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.08</u>	<u>31.12.07</u>
Ostjatelt laekumata arved	1 428 281	3 894
Mitmesugused nõuded	3 000	14 350
Maksude ettemaksed (lisa 6)	75 994	16 750
	1 507 275	34 994

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Kinnisvara- investeeringud	Ettemaksed	Bioloogilised varud	Muu inventar	PÕHIVARA KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	31 214 265	150 000	79 000 000	0	110 364 265
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	31 214 265	150 000	79 000 000	0	110 364 265

2008.a. toimunud muutused

Ostud perioodi jooksul	2 921 946	0	1 000 000	45 763	3 967 709
Müügid perioodi jooksul	-549 800				-549 800
Amortisatsiooni ümberkvalifitseerimine.		-150 000	0	0	-150 000

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	33 586 411	0	80 000 000	45 763	113 632 174
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	-
Jääkmaksumus	33 586 411	0	80 000 000	45 763	113 632 174

Aruandeaastal on lähtuvalt RTJ 7 nõuetest ümber hinnatud bioloogilised varad õiglase väärtuse meetodi alusel.

Lisa 5 Lühi- ja pikaajalised laenukohustused

	<u>31.12.08</u>		<u>31.12.07</u>	
	lühiajaline	pikaajaline	lühiajaline	pikaajaline
Solom Invest OÜ investeerimislaenud	0	4 699 020	94 020	4 800 000
Muud tagatiseta kohustused (intressita 2010.a)	0	600 000	0	1 525 000
Hansapank investeerimislaen	1 000 000	0	3 000 000	0
Saare Maavalitsus erastamine	48 035	665 341	45 904	798 850
	1 048 035	5 964 361	3 139 924	7 123 850

Laenud on võetud Eesti kroonides intressimääraga EURIBOR+2%, tähtaeg 31.05.2008.a.

Kohustuste tagatiseks on hüpoteegid.

Lisa 6 Maksud

	31.12.08	31.12.07
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	0	16 750
	Võlgnevus	Võlgnevus
Käibemaks	2 870	0
Sotsiaalmaks	5 598	4 744
Kinnipeetud isiku tulumaks	2 526	3 519
Pensionikindlustuse makse	340	422
Töötuskindlustus makse	152	170
	11 486	8 855

Lisa 7 Osakapital osaühingus

	31.12.08	31.12.07
Osakapital	40 000	40 000
osade arv	1	1
Maksimaalne põhikirjas registreeritud osakapital	160 000	160 000
Väljakuulutatud ja makstud dividendid	100000	
Arvestatud tulumaks	26582	

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu toimus põhitegevusalal Eestis alljärgnevalt:

	EMTAK	2008	2007
Metsamaterjali hulgimüük	46731	9 588 996	9 800 073

Lisa 9 Muud äritulud

	2008	2007
Põhivara müügikasum (-kahjum)	-300 296	1 128 313
Muud tulud (investeeringute hindamine)	66 077	1 283 593
	-234 219	2 411 906

Lisa 10 Kasutusrendi kohustused

Rendileandja	Rendiobjekt	Tasutud renti majandusaastal	Rendikohustused kuni 1 aasta	2-5 aastat
Hansa Liisingu AS	sõiduk	30 181	0	0

Lisa 11 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.a. moodustas 105 383 tuh krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena 28 013 tuh krooni.

TEGEVUSARUANNE

Meite Saar OÜ registreeriti äriregistris 23.10..2000.a.

Peamine majandustegevus seisneb metsa majandamises, mis käivitus 2001 aasta teisel poolel.

2008 aruandeaasta arenes tegevus metsamajandamise tegevusalal planeeritud mahtudes.

Majandusaastal investeeriti metsamajandusse 2 268 tuh krooni. Lähtuvalt kehtestatud RTJ 7 normist hinnati üles kasvav metsaressurss bioloogiliste varade kogumisse.

Tuleval majandusaastal planeeritakse jätkata metsakinnistute haldamist ja investeerimist arendusse.

Majandusaastal töötas üks töölepinguga töötaja, arvestatud töötasukulude summa moodustas 138 tuh krooni. Juhatus ei saanud.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku kasum jaotada alljärgnevalt.

Jaotamata kasumi jääk	98 166 347
Bioloogiliste varude hindamise kasum	1 000 000
Majandusaasta kasum	6 316 474
Dividendideks	-500 000
Jaotamata kasumi jääk majandusaasta aruande kinnitamise seisuga	104 982 821

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt

12.juuni 2009.a. Tartus

MÜÜGITULU EMTAK 2008 alusel

:	EMTAK	2008	2007
Metsamaterjali hulgimüük	46731	9 588 996	9 800 073

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10699892	OÜ Meite Saar	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	teet.solom@mail.ee
Telefon	+372 5097470

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Solom Invest OÜ	10630446	Kapteni 6, Tartu, 51017	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Puidu ja puidu esmatööstustoodete hulgimüük	46731	9588996	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Meite Saar (registrikood: 10699892) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Teet Solom (Juhatuses liige) - kinnitanud 29.06.2009