

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING ECODECOR

registrikood: 10699840

tänava/talu nimi, Reti tee 16

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 5049290, +372 6452425

e-posti aadress: arvo@ecodecor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Intressikulud	13
Lisa 17 Intressitulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhiliseks tegevuseks 2020.a. oli ehitusmaterjalide hulgimüük

Käive oli ca 0,64 miljonit eurot.

Ettevõttes töötas 2020.a. keskmiselt 6 inimest ning töötasudeks maksti 70 235 eurot, millest juhatuse liikmetasud 2 inimesele moodustasid 15 480 eurot

2021.a. on kavas jätkata sama tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 498	76 242	
Nõuded ja ettemaksed	33 606	34 581	2
Varud	237 303	263 439	3
Kokku käibevarad	338 407	374 262	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 000 192	1 051 095	5
Kokku põhivarad	1 000 192	1 051 095	
Kokku varad	1 338 599	1 425 357	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 260	6 106	8
Võlad ja ettemaksed	114 376	60 991	9
Kokku lühiajalised kohustised	120 636	67 097	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 227	21 487	8
Kokku pikaajalised kohustised	15 227	21 487	
Kokku kohustised	135 863	88 584	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 183 961	1 278 162	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 963	55 799	
Kokku omakapital	1 202 736	1 336 773	
Kokku kohustised ja omakapital	1 338 599	1 425 357	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	641 990	634 126	12
Muud äritulud	0	528	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-376 095	-353 913	13
Mitmesugused tegevuskulud	-88 707	-54 845	14
Tööjõukulud	-93 851	-92 670	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-50 902	-49 326	5
Ärikasum (kahjum)	32 435	83 900	
Intressitulud	3	3	17
Intressikulud	-1 068	-1 151	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 370	82 752	
Tulumaks	-15 407	-26 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 963	55 799	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20
Masinaid ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 302	33 302
Ostjatelt laekumata arved	33 302	33 302
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	146	146
Ettemaksed	158	158
Tulevaste perioodide kulud	158	158
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 606	33 606
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 301	34 301
Ostjatelt laekumata arved	34 301	34 301
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	280	280
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 581	34 581

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	237 303	263 439
Kokku varud	237 303	263 439

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 000		3 000
Käibemaks		9 916		7 084
Üksikisiku tulumaks		822		723
Sotsiaalmaks		1 910		1 910
Kohustuslik kogumispension		103		103
Töötuskindlustusmaksed		108		108
Ettemaksukonto jääk	146		280	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	146	14 859	280	12 928

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018						
Soetusmaksumus	644 442	818 395	10 417	178 310	188 727	1 651 564
Akumuleeritud kulum		-408 147	-6 786	-178 310	-185 096	-593 243
Jääkmaksumus	644 442	410 248	3 631	0	3 631	1 058 321
Ostud ja parendused				42 100	42 100	42 100
Muud ostud ja parendused				42 100	42 100	42 100
Amortisatsioonikulu		-40 920	-2 088	-6 318	-8 406	-49 326
31.12.2019						
Soetusmaksumus	644 442	818 395	10 417	220 410	230 827	1 693 664
Akumuleeritud kulum	0	-449 067	-8 874	-184 628	-193 502	-642 569
Jääkmaksumus	644 442	369 328	1 543	35 782	37 325	1 051 095
Amortisatsioonikulu		-40 917	-1 543	-8 443	-9 986	-50 903
31.12.2020						
Soetusmaksumus	644 442	818 395	10 417	220 410	230 827	1 693 664
Akumuleeritud kulum		-489 984	-10 417	-193 071	-203 488	-693 472
Jääkmaksumus	644 442	328 411	0	27 339	27 339	1 000 192

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	21 487	6 260	15 227	2,49+6 kuu euribor	eur	2024
Kapitalirendikohustised kokku	21 487	6 260	15 227			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	27 593	6 106	21 487	2,49+6 kuu euribor	eur	2024
Kapitalirendikohustised kokku	27 593	6 106	21 487			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	27 340	35 760
Kokku	27 340	35 760

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	4 079	4 482
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	4 147	4 079
1-5 aasta jooksul	6 352	10 499

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	21 487	6 260	15 227	
Laenukohustised kokku	21 487	6 260	15 227	
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	27 593	6 106	21 487	
Laenukohustised kokku	27 593	6 106	21 487	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 962	30 962
Võlad töövõtjatele	7 734	7 734
Maksuvõlad	14 859	14 859
Muud võlad	60 000	60 000
Dividendivõlad	60 000	60 000
Saadud ettemaksed	821	821
Tulevaste perioodide tulud	821	821
Kokku võlad ja ettemaksed	114 376	114 376
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 329	40 329
Võlad töövõtjatele	7 734	7 734
Maksuvõlad	12 928	12 928
Kokku võlad ja ettemaksed	60 991	60 991

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	959 939	1 067 169
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	239 985	266 792
Kokku tingimuslikud kohustised	1 199 924	1 333 961

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	595 380	617 871
Soome	46 610	16 255
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	641 990	634 126
Kokku müügitulu	641 990	634 126
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide müük	641 990	634 126
Kokku müügitulu	641 990	634 126

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	0	3 191
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	375 453	345 569
Müügi eesmärgil ostetud teenused	642	5 153
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	376 095	353 913

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	4 079	4 482
Energia	8 732	11 686
Elektrienergia	5 017	6 483
Kütus	3 715	5 203
Mitmesugused bürookulud	2 136	1 858
Riiklikud ja kohalikud maksud	804	804
Transpordikulud	6 548	6 643
Kindlustuskulud	2 457	2 312
Muud	63 951	27 060
Kokku mitmesugused tegevuskulud	88 707	54 845

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	70 235	69 353
Sotsiaalmaksud	23 178	22 886
Pensionikulu	438	431
Kokku tööjõukulud	93 851	92 670
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu kapitalirendilt	582	-611
Muud intressikulud	486	-540
Kokku intressikulud	1 068	-1 151

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu hoiustelt	3	3
Kokku intressitulud	3	3

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	15 480	15 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2021

OSAÜHING ECODECOR (registrikood: 10699840) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG TOOMINGAS	Juhatuse liige	20.07.2021
ARVO RUSSIVER	Juhatuse liige	29.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 183 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 963
Kokku	1 199 924
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 099 924
Kokku	1 199 924

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 183 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 963
Kokku	1 199 924
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 099 924
Kokku	1 199 924

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	641990	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Toomingas	36607052227	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Arvo Russiver	35507230226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6452425
Mobiiltelefon	+372 5049290
E-posti aadress	arvo@ecodecor.ee