

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KB Chemical OÜ

registrikood: 10699610

tänava/talu nimi, A. Weizenbergi tn 15-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10150

telefon: +372 5084040

e-posti aadress: info@kbc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KB Chemical OÜ on valdusfirma, kellele kuulub 2/3 esmatasandi tervisekeskuse Karulaugu Tervisekeskus OÜ osadest. Karulaugu Tervisekeskus OÜ asutati 2020. aasta jaanuaris ja see alustas tööd esmatasandi tervisekeskusena Viimsi vallas detsembris 2020. Samaaegselt lõpetas KB Chemical OÜ peremeditsiiniteenuse osutamise.

Lisaks tegeles ettevõtte aruandeaastal sõiduautode rendiga tütarettevõttele ja müügiks ostetud meditsiinkaupade edasimüügiga Eesti meditsiiniasutustele. Ettevõttes töötas aruandeaastal 1 töötaja osalise koormusega 5 kuud ja arvestatud tasude üldsumma oli 2 394 eurot (2020. aastal 126 396 eurot), sellest juhatuse liikmete tasu 319 eurot (2020. aastal 56 569 eurot).

KB Chemical OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastuks aastaaruandes või võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 307	54 576	
Nõuded ja ettemaksed	887	11 201	
Kokku käibevarad	74 194	65 777	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 680	1 680	2
Nõuded ja ettemaksed	0	79 000	5
Kokku põhivarad	1 680	80 680	
Kokku varad	75 874	146 457	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	885	452	
Kokku lühiajalised kohustised	885	452	
Kokku kohustised	885	452	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 559	117 238	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 382	25 955	
Kokku omakapital	74 989	146 005	
Kokku kohustised ja omakapital	75 874	146 457	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	14 715	353 859	3
Muud äritulud	0	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 018	-93 249	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 669	-51 107	
Tööjõukulud	-3 200	-168 664	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-5 911	
Muud ärikulud	-8	-5 922	
Ärikasum (kahjum)	-3 180	29 007	
Intressitulud	1 401	170	5
Intressikulud	-483	-634	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 262	28 543	
Tulumaks	-13 120	-2 588	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 382	25 955	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KB Chemical OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

KB Chemical OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aruanded on koostatud lähtudes tekkepõhisuse printsiibist. Aruandeperioodil tekkinud tulud on vastavuses nende tulude tekkimiseks vajalike kuludega.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena käsitletakse sularaha kassas ja nõudmiseni deposiite pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kooskõlas raamatupidamise seaduse paragrahviga 29 ei pea KB Chemical OÜ konsolideeritud aruandeid koostama.

Tütarettevõtted kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid emaettevõtte aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse objekte, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta ning soetusmaksumus ületab 191,73 eurot. Põhivara kulumit arvestatakse lineaarselt lähtuvalt objekti kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 191,73

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Transpordivahendid	5
Arvutid ja tarkvara	3
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtteel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Tulud

Tulu teenuste müügist (müügitulu) kajastatakse teenuse osutamisel.

Muude ärituludena kajastatakse ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad tulud, sh põhivara müügitulud, saadud trahvid ja viivised.

Finantstulu koosneb intressitulust pangakontolt.

Kulud

Muude ärikuludena kajastatakse tehtud erisoodustusi ja ettevõtlusega otseselt mitte seotud kulusid, nendelt arvestatud makse, maksuviiviseid ja muid ärikulusid.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

KB Chemical OÜ käsitleb seotud osapooltena osanikke ja juhatuse liikmeid ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14899702	Karulaugu Tervisekeskus OÜ	Eesti	Tervisekeskuse teenuse osutamine	66.67	66.67

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2021
Karulaugu Tervisekeskus OÜ	1 680	0	0	0	0	0	1 680
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 680	0	0	0	0	0	1 680

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Karulaugu Tervisekeskus OÜ	66.67	29.01.2020	1 680

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 715	353 859
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 715	353 859
Kokku müügitulu	14 715	353 859
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Peremeditsiin	0	353 859
Kauba müük	4 635	0
Autode rent	10 080	0
Kokku müügitulu	14 715	353 859

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-2 394	-126 396
Sotsiaalmaksud	-806	-42 268
Kokku tööjõukulud	-3 200	-168 664
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	2

Aruandeaastal töötas ettevõttes 1 töötaja osalise koormusega 5 kuud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	79 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	79 000

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	0	79 000	0	79 000	158
Kokku antud laenud	0	79 000	0	79 000	158

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	79 000	0	79 000	0	1 400
Kokku antud laenud	79 000	0	79 000	0	1 400

MÜÜDUD	2021	2020	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	10 080	0	3 130
Kokku müüdid	10 080	0	3 130

OSTETUD	2021	2020	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	9 358	0
Kokku ostetud	0	9 358	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	319	56 569

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

KB Chemical OÜ käsitleb seotud osapooltena osanikke ja juhatuse liikmeid ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2022

KB Chemical OÜ (registrikood: 10699610) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVED KRISTJAN	Juhatuse liige	12.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 382
Kokku	72 177
Jaotamine	
Dividendideks	44 200
kohustuslik reservkapital	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 977
Kokku	72 177

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	10080	68.50%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	4635	31.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vanda Kristjan	46607170320		1278 EUR (Lihtomand)
Arved Kristjan	36606122720		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084040
E-posti aadress	info@kbc.ee