

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: KBC OÜ

registrikood: 10699610

tänava/talu nimi, A. Weizenbergi tn 15-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10150

telefon: +372 5084040

e-posti aadress: info@kbc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KBC OÜ on valdusfirma, kellele kuulub 2/3 esmatasandi tervisekeskuse Karulaugu Tervisekeskus OÜ osadest. Karulaugu Tervisekeskus OÜ asutati 2020. aasta jaanuaris ja see alustas tööd esmatasandi tervisekeskusena Viimsi vallas detsembris 2020. Samaaegselt lõpetas KBC OÜ peremeditsiiniteenuse osutamise.

Lisaks tegeles ettevõtte aruandeaastal sõiduautode rendiga tütarettevõttele ja müügiks ostetud meditsiinkaupade edasimüügiga Eesti meditsiiniasutustele. Aruandeaastal ettevõttel töötajaid ei olnud ega töötasu ei makstud. 2021. aastal töötas osaühingus 1 töötaja osalise koormusega 5 kuud ja arvestatud tasude üldsumma oli 2 394 eurot, sellest juhatuse liikmete tasu 319 eurot.

KBC OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastuks aastaaruandes või võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 335	73 307
Nõuded ja ettemaksed	0	887
Varud	613	0
Kokku käibevarad	29 948	74 194
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 680	1 680
Materiaalsed põhivarad	16 651	0
Kokku põhivarad	18 331	1 680
Kokku varad	48 279	75 874
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	686	885
Kokku lühiajalised kohustised	686	885
Kokku kohustised	686	885
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1	87 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 780	-15 382
Kokku omakapital	47 593	74 989
Kokku kohustised ja omakapital	48 279	75 874

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	17 524	14 715
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 703	-2 018
Mitmesugused tegevuskulud	-4 500	-12 669
Tööjõukulud	0	-3 200
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 691	0
Muud ärikulud	0	-8
Ärikasum (kahjum)	4 630	-3 180
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	56 000	0
Intressitulud	3	1 401
Intressikulud	-130	-483
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 503	-2 262
Tulumaks	-15 723	-13 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 780	-15 382

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KBC OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

KBC OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aruanded on koostatud lähtudes tekkepõhisuse printsiibist. Aruandeperioodil tekkinud tulud on vastavuses nende tulude tekkimiseks vajalike kuludega.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena käsitletakse sularaha kassas ja nõudmiseni deposiite pangas.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kooskõlas raamatupidamise seaduse paragrahviga 29 ei pea KBC OÜ konsolideeritud aruandeid koostama.

Tütarettevõtted kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid emaettevõtte aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse objekte, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta ning soetusmaksumus ületab 191,73 eurot. Põhivara kulumit arvestatakse lineaarselt lähtuvalt objekti kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 191,73

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Transpordivahendid	5
Arvutid ja tarkvara	3
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtteel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Tulud

Tulu teenuste müügist (müügitulu) kajastatakse teenuse osutamisel.

Muude ärituludena kajastatakse ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad tulud, sh põhivara müügitulud, saadud trahvid ja viivised.

Finantstulu koosneb intressitulust pangakontolt.

Kulud

Muude ärikuludena kajastatakse tehtud erisoodustusi ja ettevõtlusega otseselt mitte seotud kulusid, nendelt arvestatud makse, maksuviiviseid ja muid ärikulusid.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriastele otsustele. KBC OÜ käsitleb seotud osapooltena osanikke ja juhatuse liikmeid ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14899702	Karulaugu Tervisekeskus OÜ	Eesti	Tervisekeskuse teenuse osutamine	66.67	66.67

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Karulaugu Tervisekeskus OÜ	1 680	0	0	0	0	0	1 680
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 680	0	0	0	0	0	1 680

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Karulaugu Tervisekeskus OÜ	66.67	29.01.2020	1 680

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	21 342	21 342
Amortisatsioonikulu	-4 691	-4 691
31.12.2022		
Soetusmaksumus	21 342	21 342
Akumuleeritud kulum	-4 691	-4 691
Jääkmaksumus	16 651	16 651

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2023

KBC OÜ (registrikood: 10699610) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVED KRISTJAN	Juhatuse liige	06.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 780
Kokku	44 781
Jaotamine	
kohustuslik reservkapital	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	44 781
Kokku	44 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	10080	57.52%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	7444	42.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vanda Kristjan	46607170320		1278 EUR (Lihtomand)
Arved Kristjan	36606122720		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084040
E-posti aadress	info@kbc.ee