

Majandusaasta aruanne

ORIENT INVEST OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood 10699461
Aadress: Käo 54 – 4 Tallinn
Telefon: 6 283 636
Faks: 6 283 637
Põhitegevusala: Äri- ja Juhtimisalased konsultatsioonid
Tegevjuht: Tarmo Kõuhkna

SISUKORD

<u>TEGEVUSARUANNE</u>	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
<u>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</u>	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHINÕUDED	
<u>Bilanss</u>	5
<u>Kasumiaruanne</u>	6
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	7
<u>Rahavoogude aruanne</u>	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
<u>Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid</u>	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Pikaajailised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Viitvõlad	11
Lisa 7 Materiaalse põhivara liikumine	11
<u>Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek</u>	12
<u>Majandusaasta aruande allkirjad</u>	13

TEGEVUSARUANNE

ÜLDINFO

Orient Invest OÜ põhitegevusalaks on äri- ja juhtimisalased konsultatsioonid. Orient Invest OÜ asutati 2000.a.

ÄRITEGEVUSE ÜLEVAADE

2005. aastal oli Oreint Invest OÜ müügitulu 679 658.- krooni. Käibest 100 % moodustasid äri- ja juhtimisalased konsultatsioonid Eesti Vabariigis.

2004.aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2005.aastaks arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole planeeritud.

MUUD VALDKONNAD

Töötajad ja juhtkond

2005.a. aastal oli Oreint Invest OÜ töötajate keskmine arv 2

Oreint Invest OÜ juhatus on üheliikmeline.

Juhatuse liikmetele garantiisid ja soodustusi väljastatud ei ole.

Tarmo Kõuhkna

Juhatuse Liige

Juhatuse deklaratsioon

Oreint Invest OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Oreint Invest OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 15 juunil 2006.a

Tarmo Kõuhkna
Juhatuse Liige

BILANSS

AKTIVA (VARAD)	31-dets-05	31-dets-04	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	64	97 434	
Nõuded ostjate vastu	4 240	17 997	
Viitlaekumised ja ettemaksed	12 519	5 345	
Käibevara kokku	16 823	120 776	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2 209 202	2 224 503	
Materiaalne põhivara	78 177	0	
Põhivara kokku	2 287 379	2 224 503	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	2 304 202	2 345 279	

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31-dets-05	31-dets-04	
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	3 206	4 137	
Maksuvõlad	3 890	4 155	
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	7 315	25 202	
Lühiajalised kohustused kokku	14 411	33 494	
KOHUSTUSED KOKKU	14 411	33 494	
OMAKAPITAL			
Osakapital	40 000	40 000	
Ülekurss	0	0	
Omaaktsiad ja osad	0	0	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 267 785	2 217 188	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 994	50 597	
OMAKAPITAL KOKKU	2 289 791	2 311 785	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 304 202	2 345 279	

KASUMIARUANNE	2005	2004	Lisa nr.
Müügitulu	679 658	536 071	
Müüdud toodangu (kaupade ,teenuste) kulu	0		
Brutokasum	679 658	536 071	
Turustuskulud	0		
Üldhalduskulud	710 160	431 357	
Muud äritulud	0		
Muud ärikulud	0		
Ärikasum	-30 502	104 714	
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt		-123 672	
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	8 508	69 555	
Intressitulud (-kulud)	0		
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest			
Muud finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulu kokku	8 508	-54 117	
Kasum (kahjum) ennetulumaksustamist	-21 994	50 597	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-21 994	50 597	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	2 217 188	2 261 188
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju				0
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	2 217 188	2 261 188
2004.a. puhaskasum			50 597	50 597
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	2 267 785	2 311 785
Materiaalse põhivara ümberhindlus				0
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	2 267 785	2 311 785
Makstud dividendid				0
Emiteeritud aktsiakapital				0
Tagasiostetud omaaktsiad				0
Aruandeperioodi puhaskasum			-21 994	-21 994
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	2 245 791	2 289 791

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	2005	2004
Ärikasum	-30 501	104 714
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 154	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 583	25 532
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 083	-27 742
Kokku rahavood äritegevusest	-16 847	102 504
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-104 331	
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	-72 325
Muude finantsinvesteeringute müük	15 301	
Saadud intressid	8 507	69 555
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-80 523	-2 770
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-3 600
Rahavood kokku	-97 370	96 134
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	97 434	1 300
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-97 370	96 134
Valuutakursi muutuste mõju		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64	97 434

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasest väärtusest, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 40% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on [Orient Invest OÜ](#) moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31-dets-05	31-dets-04
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	64	97 434
Tähtajalised hoiused	0	0
Raha ja pangakontod kokku	64	97 434

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31-dets-05	31-dets-04
Ostjatelt laekumata arved	4 240	17 997
Nõuded ostjate vastu kokku	4 240	17 997

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31-dets-05	31-dets-04
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 519	5 345
Viitlaekumised kokku	12 519	5 345

Lisa 4 Maksud

	31-dets-05		31-dets-04	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	12519		5345	
Ettevõtte tulumaks	0	632		632
Üksikisiku tulumaks	0	491		491
Sotsiaalmaks	0	2684		2949
Töötuskindlustus	0	83		83
KOKKU	12519	3890	5345	4155

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005
Sidusettevõtete aktsiad ja osad	0
Muud aktsiad ja väärtpaberid	0
Muud pikaajalised nõuded	2 209 202
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2 209 202

Lisa 6 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	7 315	25 202
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	7 315	25 202

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	0
Soetamine	104 331	104 331
sh.lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt		0
sh. Kapitalirendiga		0
Müük (-)		0
Mahakandmine (-)		0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks		0
Soetusmaksmus 31.12.2005	104 331	104 331
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	26 154	26 154
Müüdud põhivara kulum (-)		0
Mahakantud põhivara kulum (-)		0
Allahindlus (+)		0
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	26 154	26 154
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2005	78 177	78 177

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Orient Invest vaba omakapital on 31.12.2004 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 267 785
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	-21 994
Kokku jaotamata kasum	2 245 791

OÜ Orient Invest juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital välja jaotamata.

Tarmo Kõuhkna
Juhatuse Liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Orient Invest juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
“15 juunil 2006 kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Tarmo Kõuhkna	juhatuse liige	_____

Majandusaasta aruande allkirjad

Orient Invest OÜ (registrikood: 10699461) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tarmo Kõuhkna (juhatuse liige)

Kinnitanud

03.07.2006