

27-08-2003

6413

Angela Jürgenson

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

OÜ SEMINARIUM

Äriregistri number: 10699366
Aadress: Pala küla, Kõue vald, Harjumaa
Tegevjuht: Elvar Alasi
Telefon: (0) 5076678
Faks: (0) 6563680
Põhitegevusala: Istikute kasvatus

Dokumentide loetelu:

	lk.
1. Tegevusaruanne	1
2. Raamatupidamiskohustuslast juhtima õigustatud isiku kirjalik deklaratsioon ...	2
3. Raamatupidamise aastaaruanne	3
3.1. Raamatupidamisbilanss.....	3-4
3.2. Kasumiaruanne.....	5
3.3. Rahavoogude aruanne.....	6
3.4. Materiaalse põhivara liikumine	7
3.5. Omakapitali muutuse aruanne.....	8
4. Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.....	10 - 11
5. Juhatuse liikme kinnitus ja allkirjad	12

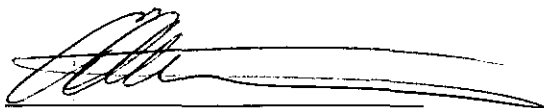
OÜ SEMINARIUM 2002 a. TEGEVUSARUANNE

27-08-2003

OÜ Seminarium alustas majandustegevust 2000 aastal. ~~Põhitegevuseks on~~
metsataimede ja ilupuude istikute kasvatus.

2002. aastal laiendati istandust kogupinnani 3200 m² ja teostati II aasta külv. Toodangu realiseerimine on planeeritud 2003 aasta kevadesse. Majandusaasta jooksul töötas ettevõttes 1 lepinguline töötaja. 2002 aastaks planeeritud turismitalu loomine lükkub 2003 aastasse sõltuvalt investeeringute saamise edasilükkumisest. 2002 aastal oli firma lisategevusaladeks arvutialaste teenuste osutamine ja soojustehniliste kalkulatsioonide loomine. 2002 majandusaastal soetati turismitalu tarvis ka teine ratsahobune.

Ettevõtte majandustulemus vastab planeeritule. OÜ Seminarium on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

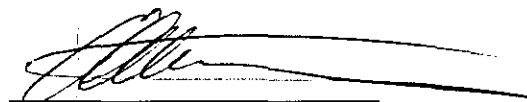


Elvar Alasi
Juhatuse liige

27-08-2003

Raamatupidamiskohustuslast juhtima õigustatud isiku kirjalik deklaratsioon

OÜ Seminarium raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga, raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.



Elvar Alasi
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS

OÜ SEMINARIUM

31.dets.2002

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27-08-2003

AKTIVA

I KÄIBEVARA

	Rea nr.	31.dets.2002	Aasta alguseks
	0	1	2
1. Raha ja pangakontod			
1.1. Kassa ja pangakontod	1011	65753	10208
Kokku 1. rühm	1019	65753	10208
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjatelt laekumata arved	1031	9920	9920
Kokku 3. rühm	1039	9920	9920
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1061	4053	24
Kokku 6. rühm	1069	4053	24
7. Varud			
7.1. Tooraine ja materjal	1071	140460	
7.2. Lõpetamata toodang	1072	22576	17801
Kokku 7. rühm	1079	163036	17801
KOKKU KÄIBEVARA	1000	242762	37953

AKTIVA

II PÕHIVARA

	0	1	2
9. Materiaalne põhivara			
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	1092	28657	28657
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	1093	170593	90000
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	1094	27060	13328
Kokku 9. rühm	1099	172190	105329
10. Immateriaalne põhivara			
10.1. Asutamisväljaminekud	1101	1869	2569
Kokku 10. rühm	1199	1869	2569
KOKKU PÕHIVARA	1200	174059	107898
KOKKU AKTIVA	1300	416821	145851

27-08-2003

PASSIVA

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Rea nr. 0	31. detsembril 2002 1	Aasta alguseks 2
11. Võlakohustused			
11.1. Tagatiseta võlakohustused	2111	38700	117500
Kokku 10. rühm	2119	38700	117500
12. Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	2120	56500	
13. Võlad hankijatele			
13.1. Hankijatele tasumata arved	2131	25071	2279
Kokku 13. rühm	2139	25071	2279
15. Maksuvõlad	2150	29	
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	2100	120300	119779

PASSIVA

V OMAKAPITAL

	Rea nr. 0	31. detsembril 2002 1	Aasta alguseks 2
22. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	2221	40000	40000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2271	-13928	-2687
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	2281	270449	-11241
29. Oma osad ja aktsiad (miinus)	2291		
KOKKU OMAKAPITAL	2300	296521	26072
KOKKU PASSIVA	2500	416821	145851

OÜ SEMINARIUM

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27-08-2003

KASUMIARUANNE skeem 2

	Rea nr 0	Aruande aasta 1	Eelmine aasta 2
1. Realiseerimise netokäive	K010	429760	123315
2. Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	K011		75352
BRUTOKASUM	K100	429760	47963
3. Tegevuskulud	K130	145589	48553
4. Põhivara kulum	K140	13732	10661
ÄRIKASUM	K200	270439	-11251
7. Finantstulud	K410		
7d. Muud intressi- ja finantstulud	K414	10	10
Kokku finantstulud	K420	10	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	K600	270449	-11241
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	K900	270449	-11241



RAHAVOOGUDE ARUANNE

27-08-2003

1. ÄRITEGEVUSEST tulenevad rahavood

	Rea nr. 0	Aruande aasta 1	Eelmine aasta 2
Arikasum	RV100	270449	-11241
Äritegevusega korrigeerimine			
1.1. Korrigeerimine kulumiga	RV101	13732	10661
1.2. Klientide volgnevuse muutumine	RV102	56500	-9920
1.3. Varude muutus	RV103	-145235	-13292
1.5. Hankijate volgnevuse muutus	RV105	22792	-2530
1.6. Muude volgade muutus	RV106	0	0

1.6. RAHA sissetulek äritegevusest	RV110	218238	-26322
---	-------	--------	--------

1.7. Lühiajaliste laenude intressi tulud - kulud	RV116	-10	-10
1.8. Makstud maksud	RV117	-4000	-85

1.9. RAHAVOOG enne erakorralisi sündmusi	RV120	214228	-26417
---	-------	--------	--------

RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	RV150	214228	-26417
-------------------------------	-------	--------	--------

2. INVESTEERINGUTEST tulenevad rahavood

	Rea nr. 0	Aruande aasta 1	Aruande aasta 1
2.1. Materiaalse põhivara soetus / müük (sh. ettema	RV201	-79893	-77957
2.4. Saadud intressid	RV204	10	10
2.6. Muud	RV206		

RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	RV210	-79883	-77947
-----------------------------------	-------	--------	--------

3. FINANTSEERINGUTEST tulenevad rahavood

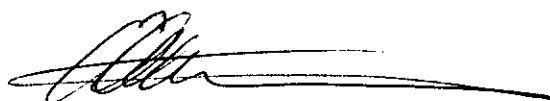
	Rea nr. 0	Aruande aasta 1	Aruande aasta 1
3.1. Saadud raha aktsiate emiteerimisest	RV301	0	0
3.2. Saadud / tagastatud lühiajalisi laene	RV302	-78800	111500
3.6. Muud	RV306	0	0

RAHAVOOG FINANTSEERINGUTEST	RV310	-78800	111500
------------------------------------	-------	--------	--------

RAHAVOOG KOKKU	RV400	55545	7136
-----------------------	-------	-------	------

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	RV500	10208	3072
---	-------	-------	------

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUL	RV600	65753	10208
---	-------	-------	-------



OÜ SEMINARIUM

27-08-2003

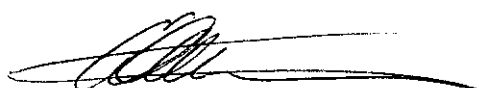
MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

kroonides

	Rea nr.	Aasta alguseks	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	Sama jäakmak- sumuses
			Kokku	sh ostetud	Kokku	sh. müük		
1. Materiaalne põhivara kokku	P100	118657	80593	80593			199250	172190
sealhulgas								
- Maa ja ehitised	P111							
- Masinad ja seadmed	P112	28657					28657	20264
- Muu inventar	P113	40000	30593	30593			70593	51926
- Muud	P114	50000	50000	50000			100000	100000
2. Immateriaalne põhivara kokku	P200	2569			700		1869	
sealhulgas								
- Asutamisväljaminekud	P211	2569			700		1869	

5. Kasutatav amortisatsioonimeetod.

amortisatsiooni arvestatakse lineaarmetodil soetamisele järgnevast kuust
amortisatsiooni norm hoonetele: 2 %; Inventarile, masinatele ja seadmetele 20 %



ÕÜ SEMINARIUM

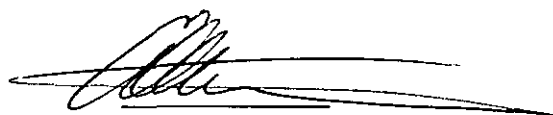
27-08-2003

OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Osakapital EEK	Aažio EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kogunenud kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 2001	40'000 kr			-2'687 kr	-11'241 kr	26'072 kr
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)				-11'241 kr		-11'241 kr
Osakapitali suurendamine						
Reservide suurendamine						
Aruandeaasta kasum (kahjum)					270'449 kr	270'449 kr
31. detsember 2002	40'000 kr			-13'928 kr	270'449 kr	296'521 kr

Aruandeaasta lõpuks on osakapital nimiväärtuses 40'000 krooni, omakapital summas 296'521 Eesti krooni.



27-08-2003

KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved ja muud nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi ridadel "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded".

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates ... krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste normide järgi:

- ehitised ja rajatised – 2 % aastas;
- seadmed – 20 % aastas;
- mootorsõidukid – 20 % aastas;
- kontori inventar – 20 % aastas.

Maad ei amortiseerita.



Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas - tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

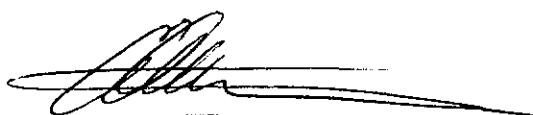
Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid. Raha ekvivalent on väga likviidne, riskivaba ja lühiajaline investeering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks (nt. riigi võlakirjad, kommertspaberid ja rahaturufondi osakud, deposiidisertifikaadid, mille lunastamist Firma ei saa nõuda, kuid millega kaubeldakse aktiivsel turul).

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27-08-2003

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed:

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Elvar Alasi

juhatuse liige



28.06.03

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27-08-2003

OÜ Seminarium
Reg.nr. 10699366

OSANIKE NIMEKIRI

Nr.	Osaniku nimi	Osa summa	Osaluse %
1.	Leili Alasi, is.kd. 43911270292	40'000 kr	100%



Elvar Alasi
Juhatuse liige

"27" 08 2003