

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: AS MILEEDI

registrikood: 10698964

tänava/talu nimi, Tööstuse tee 5
maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61715

telefon: +372 7309871

faks: +372 7309878

e-posti aadress: info@mileedi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Muud võlad	16
Lisa 14 Aktsiakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Mileedi põhitegevusaladeks aruandeaastal oli lillede, taimede, istikute müük; taimede hooldus ja sisehaljastus; transporditeenuse osutamine; mitmesuguste muude sisekujundusega seotud kaupade müük.

Ettevõtte tegeles jätkuvalt lillede jaemüügiga Tartus Kivilinna kaubanduskeskuses asukohaga Jaama 173 ja Lõunakeskuses asukohaga Tartu, Ringtee 75. Ettevõtte tegevusalaks on aruandlusperioodil ka lillekullerteenuse pakkumine interneti vahendusel.

Tegevust jätkati hulgimüügi alal lao- ja kontorihoones Ülenurme tööstuspargis, kuna suur laopind on abiks suurema kaupade sortimenti pakkumisel. Lisaks lõikelilledele pakub ettevõtte ka kunstlilli, -puid, keraamikat ja laia valikut floristika abimaterjale. Hulgimüüki teostatakse müügimeeste vahendusel Kesk- ja Lõuna-Eestis, Ida-Virumaal, Pärnu- ja Saaremaal.

Koostöö jätkub Hollandi, Ecuadori ja Inglismaa lillemüüjatega. Samuti koostööpartneritega Poolast ja Saksamaalt. Jätkuvalt kasutati ka Eesti lillekasvatajate teenuseid.

Tulud, kulud ja kasum

2012.aastal moodustas AS Mileedi müügitulu 1,8 miljonit eurot. Müügitulust moodustas lillede jms. müük 88,09% , hooldus- ja haljastustööd 8,84% , muud kaubad ja teenused 3,07 %. AS Mileedi aruandeaasta kahjumiks kujunes 4 583 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Müügitulu	1 840 427	1 414 522
Maksevõime üldine tase	1,4	1,5
Võlakordaja	0,89	0,89
Puhas käibekapital	384 720	410 644

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Maksevõime üldine tase = käibevarad/ lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused / varad

Puhas käibekapital = Käibevarad - lühiajalised kohustused

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Enamus tehinguid tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Kapitali- ja kasutusrendi intressimäär on seotud EURIBORiga ning kuna analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, siis avaldab see olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeaasta lõpu seisuga suuremaid investeeringuid põhivarasse ei tehtud. Järgmisel aastal pole suuremaid kulutusi planeeritud.

Personal

AS Mileedi keskmine töötajate arve majandusaastal oli 22 töötajat. 2012. aastal oli töötajate palgakulu 203 249 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Peamiseks eesmärgiks on olla olemasolevatele klientidele parim partner, pakkudes kvaliteetseid tooteid, et tagada ettevõtte stabiilne areng ning kindel positsioon turul. Kasvuvõimalused peituvad eelkõige olemasolevate klientide mahtude kasvus ja uute klientide usalduse võitmisel. Samuti taotletakse pakutavate teenuste ja toodete paremat ning mugavamat kättesaadavust nii hulgi- kui ka jaekliendile.

Kavas on hoida meie siiani olevat väga head sortimenti, et seeläbi säilitada, tõsta ja kindlustada turupositsiooni olemasolevatel turgudel. 2013. aastal püütakse jätkuvalt leida juurde uusi koostööpartnereid, laiendamaks olemasolevaid turuvõimalusi ettevõttele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 889	50 104	2
Nõuded ja ettemaksed	159 488	185 782	3
Varud	1 112 896	994 263	6
Kokku käibevara	1 298 273	1 230 149	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 613 990	1 683 036	7
Kokku põhivara	1 613 990	1 683 036	
Kokku varad	2 912 263	2 913 185	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	456 432	541 955	10
Võlad ja ettemaksed	457 120	277 550	11
Kokku lühiajalised kohustused	913 552	819 505	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	798 208	888 591	10
Võlad ja ettemaksed	884 353	884 356	11
Kokku pikaajalised kohustused	1 682 561	1 772 947	
Kokku kohustused	2 596 113	2 592 452	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	147 000	147 000	14
Kohustuslik reservkapital	6 677	6 677	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 056	163 305	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 583	3 751	
Kokku omakapital	316 150	320 733	
Kokku kohustused ja omakapital	2 912 263	2 913 185	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 840 427	1 414 522	15
Muud äritulud	3 647	4 172	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 156 381	-778 334	17
Mitmesugused tegevuskulud	-374 746	-334 124	18
Tööjõukulud	-203 249	-167 487	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-72 302	-90 284	7
Muud ärikulud	-2 660	-852	20
Ärikasum (kahjum)	34 736	47 613	
Finantstulud ja -kulud	-39 319	-43 862	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 583	3 751	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 583	3 751	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	34 736	47 613	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	72 302	90 284	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	352	
Kokku korrigeerimised	72 302	90 636	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	26 194	-58 715	3
Varude muutus	-118 633	-171 659	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	179 567	17 402	11
Kokku rahavood äritegevusest	194 166	-74 723	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 256	0	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 579	
Antud laenud	-4 674	-3 325	
Antud laenude tagasimaksed	4 774	66 291	
Laekunud intressid	5	2 214	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 151	68 759	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 900	221 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-172 745	-81 553	
Arvelduskrediidi saldo muutus	9 565	-9 285	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-25 626	-32 880	8
Makstud intressid	-38 571	-46 001	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-214 477	51 781	
Kokku rahavood	-23 462	45 817	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50 104	4 010	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 462	45 817	
Valuutakursside muutuste mõju	-753	277	21
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 889	50 104	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	134 214	6 677	163 305	304 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 751	3 751
Emiteeritud aktsiakapital	12 786			12 786
31.12.2011	147 000	6 677	167 056	320 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 583	-4 583
31.12.2012	147 000	6 677	162 473	316 150

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Mileedi 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS Mileedi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20 – 35%

Muu materiaalne põhivara 20 – 30%

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:
 omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
 rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
 rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeest;
 rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
 renditud on spetsiifilist vara.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sularaha kassas	4 997	49 505	2
Arvelduskontod	20 892	599	
Kokku raha	25 889	50 104	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	57 420	57 420			4
Ostjatelt laekumata arved	68 013	68 013			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 593	-10 593			
Muud nõuded	11 102	11 102			
Laenunõuded	11 102	11 102			
Intressinõuded	0				
Ettemaksed	90 966	90 966			
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 488	159 488			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	79 567	79 567			
Ostjatelt laekumata arved	92 239	92 239			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 672	-12 672			
Muud nõuded	11 202	11 202			
Laenunõuded	11 202	11 202			
Intressinõuded	0	0			
Ettemaksed	95 013	95 013			
Kokku nõuded ja ettemaksed	185 782	185 782			

Laenunõuded ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	68 013	92 239	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 593	-12 672	
Kokku nõuded ostjate vastu	57 420	79 567	3

	2012	2011	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-12 672	-15 145	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	2 079	4 172	16
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-1 699	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-10 593	-12 672	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	38 305	16 183
Üksikisiku tulumaks	3 893	3 395
Erisoodustuse tulumaks	76	77
Sotsiaalmaks	8 842	8 080
Kohustuslik kogumispension	438	319
Töötuskindlustusmaksed	919	1 005
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52 473	29 059

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 112 896	994 263
Kokku varud	1 112 896	994 263

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	56 585	1 712 127	279 667	82 023	2 130 402
Akumuleeritud kulum		-119 849	-171 837	-61 465	-353 151
Jääkmaksumus	56 585	1 592 278	107 830	20 558	1 777 251
Amortisatsioonikulu		-34 243	-46 527	-9 514	-90 284
Müügid			-3 931		-3 931
Ümberklassifitseerimised			-3 746	3 746	
Muud ümberklassifitseerimised			-3 746	3 746	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	56 585	1 712 127	271 090	85 634	2 125 436
Akumuleeritud kulum		-154 092	-217 464	-70 844	-442 400
Jääkmaksumus	56 585	1 558 035	53 626	14 790	1 683 036
Ostud ja parendused				3 256	3 256
Amortisatsioonikulu		-34 243	-30 664	-7 395	-72 302
31.12.2012					
Soetusmaksumus	56 585	1 712 127	271 090	88 890	2 128 692
Akumuleeritud kulum		-188 335	-248 128	-78 239	-514 702
Jääkmaksumus	56 585	1 523 792	22 962	10 651	1 613 990

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed		3 579
Kokku		3 579

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendi võlgnevus	68 807	38 830	29 977		10
Kapitalirendikohustused kokku	68 807	38 830	29 977		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendi võlgnevus	94 433	47 121	47 312		
Kapitalirendikohustused kokku	94 433	47 121	47 312		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	22 962	53 178
Kokku	22 962	53 178

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrendikulu	20 127	14 778	18

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	95 867				
Krediitkaart	515				
Laenukohustus	250 281				
Lühiajalised laenud kokku	346 663	346 663			
Pikaajalised laenud					
Laenukohustus	839 170	70 939	768 231		
Pikaajalised laenud kokku	839 170	70 939	768 231		
Kapitalirendikohustused kokku	68 807	38 830	29 977		8
Laenukohustused kokku	1 254 640	456 432	798 208		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	85 229	85 229			
Krediitkaart	1 587	1 587			
Laenukohustus	342 292	342 292			
Lühiajalised laenud kokku	429 108	429 108			
Pikaajalised laenud					
Laenukohustus	907 005	65 726	841 279		
Pikaajalised laenud kokku	907 005	65 726	841 279		
Kapitalirendikohustused kokku	94 433	47 121	47 312		
Laenukohustused kokku	1 430 546	541 955	888 591		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	56 585	
Ehitised	1 523 792	
Masinaid ja seadmed	22 962	
Muu materiaalne põhivara	10 651	
Kokku	1 613 990	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	373 285	373 285			
Võlad töövõtjatele	15 182	15 182			12
Maksuvõlad	52 473	52 473			5
Muud võlad	16 180	16 180			13
Dividendivõlad	12 782	12 782			
Muud viitvõlad	3 398	3 398			
Saadud ettemaksed	884 353	0	884 353	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 341 473	457 120	884 353	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	218 831	218 831			
Võlad töövõtjatele	13 480	13 480			12
Maksuvõlad	29 059	29 059			5
Muud võlad	16 180	16 180			13
Dividendivõlad	12 782	12 782			
Muud viitvõlad	3 398	3 398			
Saadud ettemaksed	884 356			884 356	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 161 906	277 550		884 356	

Muud võlad ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötasude kohustus	11 674	10 991	
Puhkusetasude kohustus	3 508	2 489	
Kokku võlad töövõtjatele	15 182	13 480	11

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	12 782	12 782		
Muud viitvõlad	3 398	3 398		
Välja maksmata dividendide tulumaksukohustus	3 398	3 398		
Kokku muud võlad	16 180	16 180		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	12 782	12 782		
Muud viitvõlad	3 398	3 398		
Välja maksmata dividendide tulumaksukohustus	3 398	3 398		
Kokku muud võlad	16 180	16 180		

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	147 000	147 000
Aktsiate arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 839 718	1 413 222
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	709	1 300
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 840 427	1 414 522
Kokku müügitulu	1 840 427	1 414 522
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük	540 823	465 200
Lilled ja taimede hulgimüük	1 080 359	818 457
Maastiku hooldus ja korrashoid	162 702	80 785
Kaubavedu maanteel	4 170	3 500
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	52 373	46 580
Kokku müügitulu	1 840 427	1 414 522

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	2 079	4 172	4
Muud	1 568	0	
Kokku muud äritulud	3 647	4 172	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 081 308	-670 934
Transpordikulud	-75 073	-107 400
Muu ostukaubakulu	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 156 381	-778 334

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Üür ja rent	-133 875	-115 510	
Energia	-107 323	-91 585	
Mitmesugused bürookulud	-22 019	-21 876	
Lähetuskulud	-1 468	-1 115	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 177	-1 990	
Reklaamikulu	-17 181	-11 561	
Kindlustuskulu	-5 717	-6 146	
Transpordivahendi kasutusrent	-20 127	-14 778	9
Muud autoga seotud kulud	-21 457	-18 121	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-1 699	
Muud	-43 402	-49 743	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-374 746	-334 124	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-151 805	-122 887
Sotsiaalmaksud	-50 684	-44 240
Puhkusekohustuse muutus	-760	-360
Kokku tööjõukulud	-203 249	-167 487
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	21

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-352
Trahvid, viivised ja hüvitised	-2 654	-492
Muud	-6	-8
Kokku muud ärikulud	-2 660	-852

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	5	1 862
Intressikulud	-38 571	-46 001
Intressikulu laenudelt	-35 761	-40 996
Intressikulu kapitalirendilt	-2 493	-4 306
Muud intressikulud	-317	-699
Kasum/kahjum valuutakursi muutusest	-753	277
Kokku finantstulud ja -kulud	-39 319	-43 862

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-37 331	22 069		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			2 130	49 229

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2014

AS MILEEDI (registrikood: 10698964) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PÕLLUMÄE	Juhatuse liige	07.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS MILEEDI aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS MILEEDI raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS MILEEDI finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Urve Staub

Vandeaudiitori number 159

Audiitorettevõtja nimi

Urve Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 137

Audiitorettevõtja asukoha aadress

Lustivere küla Põltsamaa vald 48032

07.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

AS MILEEDI (registrikood: 10698964) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URVE STAUB	Vandeaudiitor	07.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 583
Kokku	162 473
Jaotamine	
Kokku	162 473

Kasumit ei jaotatud 2012a.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 583
Kokku	162 473

Kasumit ei jaotatud 2012a.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lillede ja taimede hulgimüük	46221	1080359	58.70%	Jah
Lillede, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	540823	29.39%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	162702	8.84%	Ei
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	52373	2.85%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	4170	0.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7309871
Faks	+372 7309878
E-posti aadress	info@mileedi.ee