

oü **FALLEBURG**

reg.nr.10697479

Tartu, Saare 7 50605

tel./fax 07-406518

Arüteg.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25-06-2003

1509 29519

.....
Hüüruuf

2002.a. aastaaruanne

25 -06- 2003

.....

Oü Falleburg
reg.nr.10697479
Tartu, Saare 7 , 50605
tel.fax 07- 406518

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2002.a.
Majandusaasta lõpp 31.detsember 2002.a.

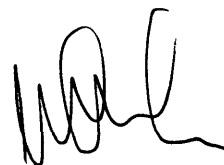
Põhitegevusala-ehitusremonttööd

Juhatuse esimees

Uudo Vallimäe

Audiitor

Anu Harak

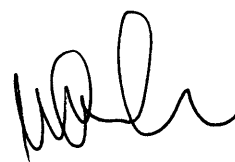


25 -06- 2003

.....

SISUKORD

	lk.nr.
1.Tegevusaruanne	3
2. Kasumi jaotamise ettepanek	4
3.Juhatuse deklaratsioon	5
4. Bilanss	6
5.Kasumiaruanne	7
6.Rahavoogude aruanne	8
7.Omakapitali liikumise aruanne	9
8.Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1-Rakendatud arvestusmeetodid	10
Lisa 2-Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3-Materiaalne põhivara	11
Lisa 4-Väheolulise väärtusega põhivara	11
Lisa 5-Maksuvõlad ja maksu ettemaksed	11
Lisa 6-Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7-Neto realiseerimise käive	11
9.Juhatuse liikmete allkirjad	12
10. Osanike nimekiri	13
11.Audiitori järeloetus	14



25 -06- 2003

.....

Oü Falleburg 2002.a. tegevusaruanne

Oü Falleburg põhitegevus oli ehitus-remonttööd.

Oü Falleburg netokäive oli 2053972 EEK-i, netokäive kasvas 530968 EEK-i võrra, kuna suurendasime objektide hulka.

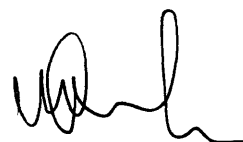
Firma soetas põhivara 84746 EEK-i väärtuses (üks veomasin)

Juhatus koosneb kahest liikmest ja juhatuse liikmed tasu ei saa.
Juhataja palk oli 96500 EEK-i

Töötajate keskmine arv oli kuus, kelle brutopalk oli 304950.-kr. ja sots.maks 106886.-kr.

Firma on edukalt suurendanud töödemahtu, renoveerinud haldushoonet, võtnud tööle täiendavat tööjõudu. Töömaht jääb edaspidi 2-3 milj. piiridesse. Kasumi arvelt tahame uuendada masinaparki.

Firma põhikliendid on Tartu korteriühistud, Võnnu Vallavalitsus jm.



25 -06- 2003

2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

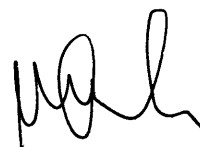
.....

Eelmise per. jaotamata kasum 298713

Aruandeaasta kasum 348097

Dividendideks 100000

Jaotamata kasum 546810



25 -06- 2003

Juhatuse deklaratsioon-raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Oü Falleburg juhatus on äriseaduslikult lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja oma-kapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

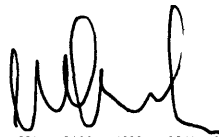
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.02.a ja aruande koostamispäeva 31.05.03. vahemikul

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on oü Falleburg jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus:

Juhatuse esimees: Uudo Vallimäe



31.05.03. a .

Juhatuse liige: Marek Vallimäe



31.05.03. a .

25 -06- 2003

Bilanss 2002

.....

AKTIVA

Maj.aasta lõpuks

Maj.aasta alguseks

Käibevara

1.Raha ja pangakontod	302595	38955
2.Ostjatelt laekumata arved	67072	49029
3.Muud lühiajalised nõuded	15517	
4.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Muud tulevaste per. kulud	1089	220
Maksude ettemaksed	117	
5.Ettemaksed Hankijatele	1925	

Käibevara kokku	388315	88204
-----------------	--------	-------

Põhivara**6.Materiaalne põhivara**

Masinad	161748	77000
Hoone	288136	288136
Maa	17188	17188
Põhivara kulum	-59621	23056
Põhivara kokku	407451	359268

Aktiva kokku	795766	447472
---------------------	---------------	---------------

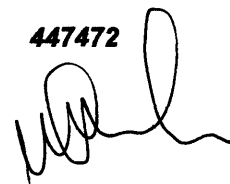
PASSIVA**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

7.Hankijatele tasumata arved	12536	5936
8.Maksuvõlad	44112	21650
9.Võlad töövõtjatele	48308	18357
10.Muud viitvõlad		58816

Kohustused kokku	104956	104759
------------------	--------	--------

Omakapital

11.Osakapital	40000	40000
12.Reservkapital (10%)	4000	
13.Eelm.per.jaotamata kasum	298713	
14.Aruandeaasta kasum	348097	302713
Omakapital kokku	690810	342713

Passiva kokku**795766****447472**

25 -06- 2003

.....

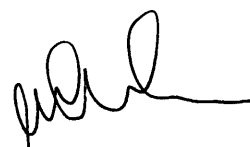
Kasumiaruanne 2002

	Maj.aasta lõpuks	Maj.aasta alguseks
1.Realiseerimise netokäive	2053972	1523004
2.Realiseeritud toodete kulu	1488685	894764
<i>Brutokasum</i>	565287	628240
3.Turustuskulud		178
4.Üldhalduskulud	217780	320823
5.Muud ärikulud		5228
6.Muud äritulud	218	
<i>Ärikasum</i>	347725	302011
Finantstulud	372	702
Kasum maj.tegevusest	348097	302713



25 -06- 2003

Rahavoogude aruanne	2002	2001
Puhaskasum	348097	302713
Amortisatsioon	36563	23056
Ostjatelt laekumata arved	-18043	-49029
Muud lühiajalised nõuded	-15517	
Muud tulevste per.kulud	-869	
Maksude ettemaksed	-117	
Ettemaksed hankijatele	-1925	-220
Hankijatele tasumata arved	6600	5936
Maksuvõlad	22462	21650
Võlad töövõtjatele	29951	18357
Muud viitvõlad	-58816	58816
Rahavood äritegevusest	348386	381279
Rahavood investeerimisest		
Põhivara	-84746	-382324
Osakapital		4000
Raha ja pangakontode muutus	263640	38955



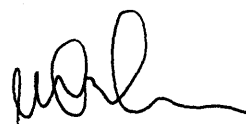
25 -06- 2003

.....

Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Kohust.reserv- kapital	Eelm.per.jaot- ta kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.01.	40000				40000
2001.a. kasum				302713	
Seisuga 01.12.01.	40000			302713	342713
Seisuga 01.01.02.	40000	4000			
Eelm.per.kasum			298713		
2002.a. kasum				348097	
Seisuga 31.12.02.	40000	4000	298713	348097	690810

2001.a. moodustatud oü Falleburg osakapital on 40000.- krooni. Reservkapitali moodustati 10% osakapitalist s.o. 4000.- krooni. Fimal on kolm osanikku. Osade arv kolm.



25 -06- 2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

.....

Lisa 1 Rakendatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivara on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000.- krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta.

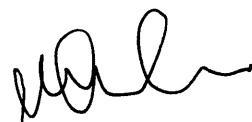
Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ja bilansis arvelevõetud lühiajalise kohustusena.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil



25 -06- 2003

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud summas 67072.-krooni.

.....

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	seisuga 31.12.01.		Aruande per-l			Seisuga 31.12.02.	
	soet.m.	jääkv.	soetus	kulum	müük	soetusm.	jääkv.
Ehitis	288136	286469		5763		288136	280706
Masinad	77000	55611	147657	39474	54237	161746	109557
Maa	17188	17188				17188	17188
Mat.pv.kokku	382324	359268	147657	45237	54237	467070	407451

Lisa 4 Väheolulise väärtusega vara

Väheolulise väärtusega põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on alla 10000.-krooni ja mille kasutusega sõltumata maksumusest on kuni üks aasta. 2002.a.-l on kuludesse kantud väheväärtuslikku põhivara 32466.- krooni väärtuses.

Lisa 5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

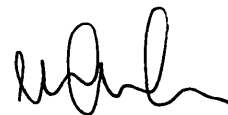
Maksuliik	31.12.2002		31.12.2001
	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Isiku tulum.	16728		8102
Sots.maks	26027		13363
Tööt.kindl.	1243		177
Pens.kindl.	114		
Käibemaks		117	8
Kokku	44112	117	21650

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

	31.12.02.	31.12.01.
Palgavõlg	27084	9685
Puhk.reserv	21224	8672
Kokku	48308	18357

Lisa 7 Neto realiseerimise käive

Põhitegevusalaks on firmal ehitus-remonttööd, millele on olemas tegevusliitsents.
Neto real. käive oli 2053972.- krooni.



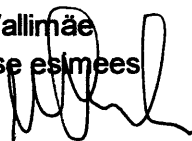
25 -06- 2003

.....

Juhatuse liikmete allkirjad 2002.a. aastaaruandele

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas oü Falleburg üldkoosolek
02.juunil 2003.a.

Uudo Vallimäe
Juhatuse esimees



02.06.03.c.

Marek Vallimäe
Juhatuse liige



02.06.03.c.

25 -06- 2003

Oü Falleburg omanikud majandusaastaruande kinnitamisel

.....

Uudo Vallimäe

Kodismaa, Torma vald, Jõgeva maakond
is.kood 34812202741
1 osa nominaalväärtusega 32000.- krooni

Marek Vallimäe

Tartu tn.71, Mustvee linn, Jõgeva maakond
is.kood 37205172728
1 osa nominaalväärtusega 4000.- krooni

Reet Ojala

Sõpruse pst. 1-9, Tartu linn
is.kood 45101242715
1 osa nominaalväärtusega 4000.- krooni



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Falleburg omanikule

Olen kontrollinud OÜ Falleburg 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks 348 097 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 795 766 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Falleburg majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Tartus, 11. juuni 2003.a.



Anu Harak

Vannutatud audiitor