

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Edepol

registrikood: 10697137

tänava/talu nimi, Raudtee 35
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65603

telefon: +372 5031201

e-posti aadress: info@edepol.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Edepol asustati 2000.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks oli 2005. aastani saematerjali tootmine ja selle realiseerimine Eesti Vabariigis. 2006 a. muutis ettevõtte oma põhitegevusvaldkonda, milleks on ehitusalased projekteerimistööd ja ehitustegevus. 2011.a. oli ettevõtte müügitulu 45617 eurot millest ehitustegevus moodustas 61% ja ehitusalased projekteerimistööd 39%. Järgneval majandusaastal on plaanis suurendada ettevõtte müügitulu kasvu 15% . 2011.a. investeeriti masinatesse ja seadmetesse 811800 eurot ning 2012.a. on kavas investeeringute mahtu suurendada 10%.

Juhtkonna hinnangul on OÜ Edepol jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Edepol OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2011.a. ja aastaaruande koostamispäeva "11" juuni 2012.a. vahemikul. Varasid ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Edepol OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Virgo Eiche juhatus liige /digitaalselt allkirjastatud/ 27. juuni 2012.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 539	13 178	2
Nõuded ja ettemaksed	1 409	13 139	3
Kokku käibevara	30 948	26 317	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 739	1 281	5
Kokku põhivara	10 739	1 281	
Kokku varad	41 687	27 598	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 929	131	6
Kokku lühiajalised kohustused	6 929	131	
Kokku kohustused	6 929	131	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 036	3 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 431	17 802	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 291	6 629	
Kokku omakapital	34 758	27 467	
Kokku kohustused ja omakapital	41 687	27 598	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	45 617	51 440	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-35 514	-40 159	
Brutokasum (-kahjum)	10 103	11 281	
Turustuskulud	-371	-214	
Üldhalduskulud	-2 429	-5 626	
Muud äritulud	0	959	
Äri kasum (kahjum)	7 303	6 400	
Finantstulud ja -kulud	-12	229	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 291	6 629	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 291	6 629	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 303	6 400	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 342	1 137	
Kokku korrigeerimised	2 342	1 137	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 730	-8 358	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 798	0	
Laekunud intressid	7	242	
Makstud intressid	-19	-12	
Kokku rahavood äritegevusest	28 161	-591	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 800	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 800	0	
Kokku rahavood	16 361	-591	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 178	13 769	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 361	-591	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 539	13 178	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	3 036	17 802	20 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 629	6 629
31.12.2010	3 036	24 431	27 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)		7 291	7 291
31.12.2011	3 036	31 722	34 758

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Edepol OÜ 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Edepol OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seoses eurole üleminekuga on võimalik esitada lisas informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt:

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse tootmispõhivara puhul nii progresseeruvaid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodid ja -määra vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid. Mittetootmislike põhivarade puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Vara väärtuse test

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veeduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	85	7 425
Arvelduskontod	29 454	5 753
Kokku raha	29 539	13 178

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 409	13 098	
Ostjatelt laekumata arved	1 409	13 098	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	41	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 409	13 139	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 154		42
Üksikisiku tulumaks		133		
Sotsiaalmaks		218		
Kohustuslik kogumispension		10		
Töötuskindlustusmaksed		28		
Intress				12
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0		41	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 543	41	54

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	3 354	1 787	5 141	5 141
Akumuleeritud kulum	-2 574	-149	-2 723	-2 723
Jääkmaksumus	780	1 638	2 418	2 418
Amortisatsioonikulu	-780	-357	-1 137	-1 137
31.12.2010				
Soetusmaksumus	3 354	1 787	5 141	5 141
Akumuleeritud kulum	-3 354	-506	-3 860	-3 860
Jääkmaksumus	0	1 281	1 281	1 281
Ostud ja parendused		11 800	11 800	11 800
Amortisatsioonikulu		-2 342	-2 342	-2 342
31.12.2011				
Soetusmaksumus	3 354	13 587	16 941	16 941
Akumuleeritud kulum	-3 354	-2 848	-6 202	-6 202
Jääkmaksumus	0	10 739	10 739	10 739

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 896	77	
Võlad töövõtjatele	490	0	7
Maksuvõlad	2 543	54	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 929	131	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	250	0
Puhkusetasude kohustus	240	0
Kokku võlad töövõtjatele	490	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	3 036	3 036
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 617	51 440
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	45 617	51 440
Kokku müügitulu	45 617	51 440
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete projekteerimisteenused	17 904	16 432
Hoonete ehitus	27 713	35 008
Kokku müügitulu	45 617	51 440

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	2 485	0
Sotsiaalmaksud	855	0
Kokku tööjõukulud	3 340	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	2 306	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on töötasud. Juhatuse liikmele eraldi tasusid või hüvitisi makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Edepol (registrikood: 10697137) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGO EICHE	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 291
Kokku	31 722
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 722
Kokku	31 722

Aruandeaasta kasum otsustati jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	17904	39.25%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	27713	60.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virgo Eiche	37403286529		3036 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031201
E-posti aadress	info@edepol.ee