

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Edepol

registrikood: 10697137

tänava/talu nimi, Raudtee 35
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65603

telefon: +372 5031201

e-posti aadress: info@edepol.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Edepol asustati 2000.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks oli 2005. aastani saematerjali tootmine ja selle realiseerimine Eesti Vabariigis. 2006 a. muutis ettevõtte oma põhitegevusvaldkonda, milleks on ehitusalased projekteerimistööd ja ehitustegevus. 2013.a. oli ettevõtte müügitulu 84909 eurot, millest ehitusalased projekteerimistööd moodustas 37% , ehitustegevus 59% ja seadmete rent 4%. Järgneval majandusaastal on plaanis suurendada ettevõtte müügitulu kasvu 15%. 2013.a. investeeriti masinatesse ja seadmetesse 9593 eurot ning 2013.a. on kavas jätkata investeeringuid.

Juhtkonna hinnangul on OÜ Edepol jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 809	13 387	2
Nõuded ja ettemaksed	10 593	5 192	3
Kokku käibevara	39 402	18 579	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	26 399	32 840	5
Kokku põhivara	26 399	32 840	
Kokku varad	65 801	51 419	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 364	2 919	6
Kokku lühiajalised kohustused	6 364	2 919	
Kokku kohustused	6 364	2 919	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 036	3 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 464	31 722	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 937	13 742	
Kokku omakapital	59 437	48 500	
Kokku kohustused ja omakapital	65 801	51 419	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	84 909	35 784
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-72 636	-20 923
Brutokasum (-kahjum)	12 273	14 861
Turustuskulud	-1 518	-746
Üldhalduskulud	-1 680	-370
Muud äritulud	1 862	0
Ärikasum (kahjum)	10 937	13 745
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 937	13 745
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 937	13 745

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 937	13 745	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 696	3 307	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 862	0	
Kokku korrigeerimised	9 834	3 307	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 401	-3 783	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 445	-4 010	6
Laekunud intressid	0	10	
Makstud intressid	0	-13	
Kokku rahavood äritegevusest	18 815	9 256	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 593	-25 408	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 200	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 393	-25 408	
Kokku rahavood	15 422	-16 152	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 387	29 539	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 422	-16 152	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 809	13 387	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 036	31 722	34 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 742	13 742
31.12.2012	3 036	45 464	48 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 937	10 937
31.12.2013	3 036	56 401	59 437

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Edepol OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Edepol OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 aastat
Transpordivahendid	4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale

varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal dividendid välja makstakse.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	28 809	13 387

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 000	10 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	593	593	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 593	10 593	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 180	5 180	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 192	5 192	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 474		808
Üksikisiku tulumaks		117		
Erisoodustuse tulumaks		191		
Sotsiaalmaks		258		
Töötuskindlustusmaksed		10		
Intress		33		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			12	
Ettemaksukonto jääk	593			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	593	3 083	12	808

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus		3 354	13 587	16 941	16 941
Akumuleeritud kulum		-3 354	-2 848	-6 202	-6 202
Jääkmaksumus		0	10 739	10 739	10 739
Ostud ja parendused	9 500		15 908	25 408	25 408
Amortisatsioonikulu	-396		-2 911	-3 307	-3 307
31.12.2012					
Soetusmaksumus	9 500	3 354	29 495	42 349	42 349
Akumuleeritud kulum	-396	-3 354	-5 759	-9 509	-9 509
Jääkmaksumus	9 104	0	23 736	32 840	32 840
Ostud ja parendused			9 593	9 593	9 593
Amortisatsioonikulu	-2 375		-9 322	-11 697	-11 697
Müügid			-4 337	-4 337	-4 337
31.12.2013					
Soetusmaksumus	9 500	3 354	33 305	46 159	46 159
Akumuleeritud kulum	-2 771	-3 354	-13 635	-19 760	-19 760
Jääkmaksumus	6 729	0	19 670	26 399	26 399

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 650	2 650			
Võlad töövõtjatele	631	631			
Maksuvõlad	3 083	3 083			4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 364	6 364			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 111	2 111			
Maksuvõlad	808	808			4
Kokku võlad ja ettemaksed	2 919	2 919			

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	533	0
Puhkusetasude kohustus	84	0
Kokku võlad töövõtjatele	617	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 036	3 036
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 909	35 784
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 909	35 784
Kokku müügitulu	84 909	35 784
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete projekteerimisteenused	31 782	19 659
Hoonete ehitus	50 096	14 560
Seadmete rent	3 031	1 565
Kokku müügitulu	84 909	35 784

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	927	0
Sotsiaalmaksud	315	0
Kokku tööjõukulud	1 242	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2014

OÜ Edepol (registrikood: 10697137) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGO EICHE	Juhatuse liige	22.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 937
Kokku	56 401

Edepol OÜ kasum 56401 eurot otsustati jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	31782	37.43%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	50096	59.00%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	3031	3.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virgo Eiche	37403286529		3036 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031201
E-posti aadress	info@edepol.ee