

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2014

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

Ärinimi: OÜ Edepol

Registrikood: 10697137

Tänav a nimi ja maja number: Raudtee 35

Linn: Võru linn

Maakond: Võru maakond

Postisihthnumber: 65603

Telefon: +372 5031201

E-posti aadress: info@edepol.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Edepol asustati 2000 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks oli 2005. aastani saematerjali tootmine ja selle realiseerimine Eesti Vabariigis. 2006 a. muutis ettevõtte oma põhitegevusvaldkonda, milleks on ehitusalased projekteerimistööd ja ehitustegevus.

2013.a. oli ettevõtte müügitulu 84 909 eurot ja 2014.a 306 347 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga kasvanud 3,6 korda. 2014.a. käibest moodustas põhilise osa elamute ja mitteeluruumide ehitus 83,89%, raamatupidamisteenused 10,23%, ehitusalalased projekteerimistööd 5,49% ja seadmete rent 0,4%. Järgneval majandusaastal on plaanis suurendada ettevõtte müügitulu kasvu vähemalt 15% ja projekteerimistööde osakaalu käibest.

2014.a. investeeriti masinatesse ja seadmetesse 11 300 eurot. 2014.a. on kavas jätkata investeringuid ning palgata juurde vajadusel tööjõudu.

Juhtkonna hinnangul on OÜ Edepol jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	46 724	28 809	2
Nõuded ja ettemaksed	73 649	10 593	3
Varud	4 607	0	
Kokku käibevara	124 980	39 402	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	25 400	26 399	6
Kokku põhivara	25 400	26 399	
Kokku varad	150 380	65 801	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	42 614	6 364	7
Kokku lühiajalised kohustused	42 614	6 364	
Kokku kohustused	42 614	6 364	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 036	3 036	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 401	45 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 329	10 937	
Kokku omakapital	107 766	59 437	
Kokku kohustused ja omakapital	150 380	65 801	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	306 347	84 909	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-214 382	-72 636	
Brutokasum (-kahjum)	91 965	12 273	
Turustuskulud	-2 512	-1 518	
Üldhalduskulud	-40 915	-1 680	
Muud äritulud	0	1 862	
Ärikasum (kahjum)	48 538	10 937	
Intressikulud	-5	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-204	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 329	10 937	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 329	10 937	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	48 538	10 937	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 299	11 696	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 862	
Kokku korrigeerimised	12 299	9 834	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-63 056	-5 401	3
Varude muutus	-4 607	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 250	3 445	7
Laekunud intressid	3	0	
Makstud intressid	-5	0	
Kokku rahavood äritegevusest	29 422	18 815	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 300	-9 593	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	6 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 300	-3 393	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-207	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-207	0	
Kokku rahavood	17 915	15 422	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 809	13 387	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 915	15 422	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 724	28 809	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3 036	45 464	48 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	10 937	10 937
31.12.2013	3 036	56 401	59 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	48 329	48 329
31.12.2014	3 036	104 730	107 766

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Edepol OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Edepol OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	4 aastat
Transpordivahendid	4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooni-normid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal dividendid välja makstakse.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	14 727	1 267
Pank	31 997	27 542
Kokku raha	46 724	28 809

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	73 649	73 649	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 649	73 649	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 000	10 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	593	593	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 593	10 593	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	4 607	0
Kinnisvara müügiks	4 607	0
Kokku varud	4 607	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	755	0	2 474
Üksikisiku tulumaks	0	1 205	0	117
Erisoodustuse tulumaks		0	0	191
Sotsiaalmaks	0	2 168	0	258
Töötuskindlustusmaksed	0	165	0	10
Intress	0	0	0	33
Ettemaksukonto jääk	0		593	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 293	593	3 083

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	9 500	3 354	29 495	42 349	42 349
Akumuleeritud kulum	-396	-3 354	-5 759	-9 509	-9 509
Jääkmaksumus	9 104	0	23 736	32 840	32 840
Ostud ja parendused			9 593	9 593	9 593
Amortisatsioonikulu	-2 375		-9 322	-11 697	-11 697
Müügid	0	0	-4 337	-4 337	-4 337
31.12.2013					
Soetusmaksumus	9 500	3 354	33 305	46 159	46 159
Akumuleeritud kulum	-2 771	-3 354	-13 635	-19 760	-19 760
Jääkmaksumus	6 729	0	19 670	26 399	26 399
Ostud ja parendused	0	0	11 300	11 300	11 300
Amortisatsioonikulu	-2 375	0	-9 924	-12 299	-12 299
31.12.2014					
Soetusmaksumus	9 500	3 354	44 605	57 459	57 459
Akumuleeritud kulum	-5 146	-3 354	-23 559	-32 059	-32 059
Jääkmaksumus	4 354	0	21 046	25 400	25 400

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 689	33 689	
Võlad töövõtjatele	4 632	4 632	7
Maksuvõlad	4 293	4 293	5
Kokku võlad ja ettemaksed	42 614	42 614	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 650	2 650	
Võlad töövõtjatele	631	631	7
Maksuvõlad	3 083	3 083	5
Kokku võlad ja ettemaksed	6 364	6 364	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	2 618	547
Puhkusetasude kohustus	2 014	84
Kokku võlad töövõtjatele	4 632	631

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	3 036	3 036
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	306 347	84 909
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	306 347	84 909
Kokku müügitulu	306 347	84 909
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete ehitus	256 988	31 782
Hoonete projekteerimisteenused	16 804	50 096
Seadmete rent	1 221	3 031
Raamatupidamisteenused	31 334	0
Kokku müügitulu	306 347	84 909

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	25 930	927
Sotsiaalmaksud	8 636	315
Kokku tööjõukulud	34 566	1 242
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Edepol (registrikood: 10697137) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGO EICHE	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 329
Kokku	104 730

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	256988	83.89%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	31334	10.23%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	16804	5.49%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1221	0.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virgo Eiche	37403286529		3036 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031201
E-posti aadress	info@edepol.ee