

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Edepol

registrikood: 10697137

tänava/talu nimi, Raudtee tn 35
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65603

telefon: +372 5031201

e-posti aadress: info@edepol.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Edepol asustati 2021 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks oli 2005. aastani saematerjali tootmine ja selle realiseerimine Eesti Vabariigis. 2006 a. muutis ettevõtte oma põhitegevusvaldkonda, milleks on ehitusalased projekteerimistööd ja ehitustegevus.

2021 a. oli ettevõtte müügitulu 551189 euro.. 2021a. käibest moodustas põhilise osa elamute ja mitteeluruumide ehitus 95,6 % Seejärel ehitusalased projekteerimistööd 4% . Järgneval majandusaastal on plaanis suurendada ettevõtte müügitulu kasvu vähemalt 10% ja projekteerimistööde osakaalu käibest.

Juhtkonna hinnangul on OÜ Edepol jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	128 605	159 794
Nõuded ja ettemaksed	40 012	24 729
Varud	4 607	4 607
Kokku käibevarad	173 224	189 130
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	29 103	21 103
Materiaalsed põhivarad	55 904	20 626
Kokku põhivarad	85 007	41 729
Kokku varad	258 231	230 859
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	35 226	45 119
Kokku lühiajalised kohustised	35 226	45 119
Kokku kohustised	35 226	45 119
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 036	3 036
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 704	86 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 265	96 704
Kokku omakapital	223 005	185 740
Kokku kohustised ja omakapital	258 231	230 859

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	551 189	501 324
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-499 247	-387 094
Brutokasum (-kahjum)	51 942	114 230
Turustuskulud	-10 888	-15 004
Üldhalduskulud	-3 121	-2 484
Muud ärikulud	-124	-36
Ärikasum (kahjum)	37 809	96 706
Intressikulud	-544	-2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 265	96 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 265	96 704

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatud aruandena. Aruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandlus standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tulenevalt Raamatupidamise seaduses tehtud muudatustes klassifitseerub Edepol OÜ väikeettevõtete kategooriasse ja on koostanud lühendatud aastaaruande, jättes esitamata rahavoogude aruande ja omakapitalimuutuste aruande.

Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640,00

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal dividendid välja makstakse.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud

tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 012	40 012
Ostjatelt laekumata arved	40 012	40 012
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 012	40 012
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 729	24 729
Ostjatelt laekumata arved	24 729	24 729
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 729	24 729

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 716	3 448
Üksikisiku tulumaks	3 076	3 556
Sotsiaalmaks	6 295	6 410
Kohustuslik kogumispension	223	243
Töötuskindlustusmaksed	439	458
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 749	14 115

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	45 750	3 354	64 634	113 738	113 738
Akumuleeritud kulum	-28 156	-3 354	-59 809	-91 319	-91 319
Jääkmaksumus	17 594	0	4 825	22 419	22 419
Ostud ja parendused			9 511	9 511	9 511
Amortisatsioonikulu	-7 505	0	-3 799	-11 304	-11 304
31.12.2020					
Soetusmaksumus	36 750	3 354	74 145	114 249	114 249
Akumuleeritud kulum	-26 661	-3 354	-63 608	-93 623	-93 623
Jääkmaksumus	10 089	0	10 537	20 626	20 626
Ostud ja parendused	26 776		23 848	50 624	50 624
Amortisatsioonikulu	-9 006	0	-6 340	-15 346	-15 346
31.12.2021					
Soetusmaksumus	63 526	1 905	88 668	154 099	154 099
Akumuleeritud kulum	-35 667	-1 905	-60 623	-98 195	-98 195
Jääkmaksumus	27 859	0	28 045	55 904	55 904

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	833	
Transpordivahendid	833	
Kokku	833	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 701	10 701
Võlad töövõtjatele	12 776	12 776
Maksuvõlad	11 749	11 749
Kokku võlad ja ettemaksed	35 226	35 226
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 056	16 056
Võlad töövõtjatele	14 948	14 948
Maksuvõlad	14 115	14 115
Kokku võlad ja ettemaksed	45 119	45 119

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	3 036	3 036
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	551 189	501 324
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	551 189	501 324
Kokku müügitulu	551 189	501 324
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete ehitus	527 054	475 559
Hoonete projekteerimisteenused	23 750	25 560
Seadmete rent	385	205
Kokku müügitulu	551 189	501 324

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	114 988	71 137
Sotsiaalmaksud	38 686	24 038
Kokku tööjõukulud	153 674	95 175
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2022

OÜ Edepol (registrikood: 10697137) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGO EICHE	Juhatuse liige	26.06.2022
Resolutsioon:	Juhatuse liige Virgo Eiche	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 265
Kokku	219 969

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	527054	95.62%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	23750	4.31%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	385	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virgo Eiche	37403286529		3036 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031201
E-posti aadress	info@edepol.ee