

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Edepol

registrikood: 10697137

postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Raudtee tn 35

postisihthnumber: 65603

telefon: +372 5031201

e-posti aadress: info@edepol.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks oli 2005. aastani saematerjali tootmine ja selle realiseerimine Eesti Vabariigis. 2006 a. muutis ettevõtte oma põhitegevusvaldkonda, milleks on ehitusalased projekteerimistööd ja ehitustegevus.

2023 a. oli ettevõtte müügitulu 716016 euro. Müügitulu suurenes 15,9 % võrreldes 2022 aastaga. 2023 a. käibest moodustas põhilise osa elamute ja mitteeluruumide ehitus 96,1 % , Seejärel ehitusalased projekteerimistööd 3,6 % . Rendituli oli 2023,aastal 0,3 %,

Juhtkonna hinnangul on OÜ Edepol jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 021	118 338
Nõuded ja ettemaksed	64 172	61 496
Varud	4 607	4 607
Kokku käibevarad	118 800	184 441
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	150 356	29 103
Materiaalsed põhivarad	141 224	80 276
Kokku põhivarad	291 580	109 379
Kokku varad	410 380	293 820
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	57 758	70 281
Kokku lühiajalised kohustised	57 758	70 281
Kokku kohustised	57 758	70 281
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 036	3 036
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 503	219 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 083	534
Kokku omakapital	352 622	223 539
Kokku kohustised ja omakapital	410 380	293 820

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	716 016	617 516
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-556 272	-597 587
Brutokasum (-kahjum)	159 744	19 929
Turustuskulud	-8 553	-5 830
Üldhalduskulud	-23 093	-13 145
Muud ärikulud	999	-59
Ärikasum (kahjum)	129 097	895
Intressikulud	-14	-361
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	129 083	534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 083	534

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatud aruandena. Aruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandlus standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tulenevalt Raamatupidamise seaduses tehtud muudatustes klassifitseerub Edepol OÜ väikeettevõtete kategooriasse ja on koostanud lühendatud aastaaruande, jättes esitamata rahavoogude aruande ja omakapitalimuutuste aruande.

Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640,00

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal dividendid välja makstakse.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud

tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 172	64 172
Ostjatelt laekumata arved	52 962	52 962
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	11 210	11 210
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 172	64 172
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	57 724	57 724
Ostjatelt laekumata arved	57 724	57 724
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 772	3 772
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 496	61 496

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 640	3 772	0
Üksikisiku tulumaks		4 903		4 673
Sotsiaalmaks		8 337		7 838
Kohustuslik kogumispension		343		321
Töötuskindlustusmaksed		606		570
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	18 829	3 772	13 402

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	63 526	1 905	88 668	154 099		154 099
Akumuleeritud kulum	-35 667	-1 905	-60 623	-98 195		-98 195
Jääkmaksumus	27 859	0	28 045	55 904		55 904
Ostud ja parendused	0	0	18 499	18 499	20 000	38 499
Amortisatsioonikulu	-10 438	0	-3 689	-14 127		-14 127
31.12.2022						
Soetusmaksumus	63 526	1 905	107 167	172 598	20 000	192 598
Akumuleeritud kulum	-46 105	-1 905	-64 312	-112 322		-112 322
Jääkmaksumus	17 421	0	42 855	60 276	20 000	80 276
Ostud ja parendused	49 680	6 229	47 082	102 991	-20 000	82 991
Amortisatsioonikulu	-5 965	-623	-15 455	-22 043		-22 043
31.12.2023						
Soetusmaksumus	112 506	7 358	138 409	258 273	0	258 273
Akumuleeritud kulum	-51 370	-1 752	-63 927	-117 049		-117 049
Jääkmaksumus	61 136	5 606	74 482	141 224	0	141 224

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 662	11 662
Võlad töövõtjatele	27 267	27 267
Võlad seotud osapooltele	0	0
Maksuvõlad	18 829	18 829
Kokku võlad ja ettemaksed	57 758	57 758
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 776	33 776
Võlad töövõtjatele	22 603	22 603
Maksuvõlad	13 402	13 402
Muud võlad	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	70 281	70 281

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	3 036	3 036
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	716 016	617 516
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	716 016	617 516
Kokku müügitulu	716 016	617 516
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete ehitus	688 029	597 061
Hoonete projekteerimisteenused	26 283	19 625
Seadmete rent	1 704	830
Kokku müügitulu	716 016	617 516

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	133 201	123 693
Sotsiaalmaksud	44 919	41 633
Kokku tööjõukulud	178 120	165 326
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

OÜ Edepol (registrikood: 10697137) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGO EICHE	Juhatuse liige	19.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 083
Kokku	349 586
Jaotamine	
Kokku	349 586

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	688029	96.09%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	26283	3.67%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1704	0.24%	Ei