

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: INSENERIBÜROO URMAS NUGIN OÜ

registrikood: 10696600

tänavatalu nimi: Side 4-1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50107

telefon: +372 7303735

e-posti aadress: urmas@ibun.ee

veebilehe aadress: www.ibun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ on registreeritud 20. novembril 2000 aastal. Käesolev majandusaasta aruanne hõlmab perioodi 01.01.2016. kuni 31.12.2016. Firma põhilisteks tegevusvaldkondadeks oli 2016. aastal mitmesuguste vesiehitiste ja keskkonnakaitse rajatiste projekteerimine, konsultatsioonid, ekspertiisid ja ehitusjärelvalve; detailplaneeringute koostamine ja maastikukujunduslikud tööd. Uue tegevusvaldkonnana lisandus 2016. aastal hoonete arhitektuurne ja konstruktsioonide projekteerimine.

Aruandeperioodil oli realiseerimise netokäive 244 961 EUR ja kahjum 2 848 EUR. Töötajate arv firmas suurenes aasta jooksul 1 töötaja võrra. Tööjõuga seotud kulud olid majandusaasta jooksul 170 285 EUR. Töö eest firma juhatuses tasu ei makstud.

2016. aasta käibe kasv võrreldes 2015. aastaga oli ootuspärane. Paraku madal töö efektiivsus ei lubanud kasumisse jõudmist. Firma edasise arengu seisukohast põhiülesanne olekski leida võti töö efektiivsuse suurendamiseks.

2016. aastal ei õnnestunud veel läbi viia kavandatud muudatusi firma juhatuse koosseisus, kuid kindlasti tuleb seda teha 2017. aasta jooksul. Ettepanek uue juhatuse koosseisuks on järgmine: juhataja Lauri Lokko, juhatuse liikmed Kristiina Habicht ja Raul Tihane.

2017. aastaks prognoositav käive jääb tõenäoliselt samasse suurusjäku, mis oli 2016. aastal, kuid loodame jõuda taas kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	33 087	56 356
Nõuded ja ettemaksed	38 769	20 899
Kokku käibevarad	71 856	77 255
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	27 342	27 342
Materiaalsed põhivarad	1 938	2 683
Immateriaalsed põhivarad	0	141
Kokku põhivarad	29 280	30 166
Kokku varad	101 136	107 421
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	45 487	42 923
Kokku lühiajalised kohustised	45 487	42 923
Kokku kohustised	45 487	42 923
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 685	49 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 848	12 514
Kokku omakapital	55 649	64 498
Kokku kohustised ja omakapital	101 136	107 421

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	244 961	196 458
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 619	-27 239
Mitmesugused tegevuskulud	-32 558	-31 285
Tööjõukulud	-172 773	-123 290
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 183	-2 030
Muud ärikulud	-178	-234
Ärikasum (kahjum)	-1 350	12 380
Intressitulud	2	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	134
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 348	12 514
Tulumaks	-1 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 848	12 514

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kasutatud on väikeettevõttele mõeldud aruandevorme.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o ominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Piiratud kasutuseaga materiaalsed põhivara amortiseeritakse lineaarselt 20-25 % aastas. Aasta kestel ja bilansipäeva seisuga ei ole tehtud põhivara alla- ega üleshindlusi ja amortisatsiooninormide muudatusi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast 20 kuni 33%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Kuna tulumaksu objektiks Eestis on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 567	35 567
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	403	403
Ettemaksed	2 799	2 799
Tulevaste perioodide kulud	2 799	2 799
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 769	38 769
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 699	14 699
Ostjatelt laekumata arved	14 699	14 699
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22	22
Ettemaksed	6 178	6 178
Tulevaste perioodide kulud	4 678	4 678
Muud makstud ettemaksed	1 500	1 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 899	20 899

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 284	0	9 390
Üksikisiku tulumaks	0	1 987	0	1 614
Sotsiaalmaks	0	4 155	0	3 263
Kohustuslik kogumispension	0	221	0	217
Töötuskindlustusmaksed	0	293	0	232
Ettemaksukonto jääk	403		22	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	403	12 940	22	14 716

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	5 035	22 788	27 823	0	27 823
Akumuleeritud kulum	-1 344	-22 788	-24 132	0	-24 132
Jääkmaksumus	3 691	0	3 691	0	3 691
Amortisatsioonikulu	-1 008	0	-1 008	0	-1 008
31.12.2015					
Soetusmaksumus	5 035	22 788	27 823	0	27 823
Akumuleeritud kulum	-2 352	-22 788	-25 140	0	-25 140
Jääkmaksumus	2 683	0	2 683	0	2 683
Ostud ja parendused				297	297
Amortisatsioonikulu	-1 007	0	-1 007	-35	-1 042
31.12.2016					
Soetusmaksumus	5 035	22 788	27 823	297	28 120
Akumuleeritud kulum	-3 359	-22 788	-26 147	-35	-26 182
Jääkmaksumus	1 676	0	1 676	262	1 938

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	17 483	17 483
Akumuleeritud kulum	-16 320	-16 320
Jääkmaksumus	1 163	1 163
Amortisatsioonikulu	-1 022	-1 022
31.12.2015		
Soetusmaksumus	17 483	17 483
Akumuleeritud kulum	-17 342	-17 342
Jääkmaksumus	141	141
Amortisatsioonikulu	-141	-141
31.12.2016		
Soetusmaksumus	17 483	17 483
Akumuleeritud kulum	-17 483	-17 483
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 221	1 221
Võlad töövõtjatele	21 807	21 807
Maksuvõlad	12 940	12 940
Muud võlad	8 519	8 519
Dividendivõlad	2 209	2 209
Muud viitvõlad	6 310	6 310
Saadud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	45 487	45 487
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 374	1 374
Võlad töövõtjatele	15 109	15 109
Maksuvõlad	14 716	14 716
Muud võlad	11 724	11 724
Dividendivõlad	6 209	6 209
Muud viitvõlad	5 515	5 515
Kokku võlad ja ettemaksed	42 923	42 923

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	238 461	196 458
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	6 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	244 961	196 458
Kokku müügitulu	244 961	196 458
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslikinsener-tehnilineprojekteerimine	244 961	196 458
Kokku müügitulu	244 961	196 458

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-10 632	-8 533
Energia	-2 250	-2 078
Kütus	-2 250	-2 078
Mitmesugused bürookulud	-9 522	-8 624
Lähetuskulud	-225	-644
Koolituskulud	-2 941	-870
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-1 224
Transpordikulud	-3 642	-5 470
Kasutusrendi kulu	-2 663	-2 711
Muud	-683	-1 131
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-32 558	-31 285

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	125 764	91 458
Sotsiaalmaksud	44 521	31 832
Kokku tööjõukulud	170 285	123 290
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	10

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	28 854	22 622

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2017

INSENERIBÜROO URMAS NUGIN OÜ (registrikood: 10696600) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS NUGIN	Juhatuse liige	25.05.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 848
Kokku	52 837

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	244961	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmes Nugin	35410102715		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7303735
E-posti aadress	urmas@ibun.ee
Veebilehe aadress	www.ibun.ee