

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: INSENERIBÜROO URMAS NUGIN OÜ

registrikood: 10696600

tänavatalu nimi: Side tn 4-1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50107

telefon: +372 7303735

e-posti aadress: lauri@ibun.ee

veebilehe aadress: www.ibun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ on valdavalt insenertehnilist projekteerimist pakkuv ettevõte, mis tegutseb vesiehitiste ja hoonete, maaparanduse, maastikukujunduse, planeerimise ja visualiseerimise valdkondades. Käesolev aruanne hõlmab majandusaasta perioodi 01.01.2017-31.12.2017.

2017 aasta käive oli 319860€ ning kasum 2692€. Sellel aastal läks põhiline rõhk hoonete ja visualiseerimise valdkonna välja arendamisele, mille eesmärk oli väliturule pürgimine. Viimase kahe aasta arendustööd uutes valdkondades on kandnud ka vilja. Oleme saavutanud konkurentsivõimelise positsiooni Eesti turul ning aasta lõpus saime Iraani turult esimese arvestatava suurusega projekti, mille valmimine jääb 2018 keskpaika. Hetke arengute põhjal ei jää see Iraani projekt viimaseks. 2018 aastal tegutsemegi valdavalt Eesti ja Iraani turgudel. Kõigi eelduste kohaselt teeme mõned tööd ka skandinaavia turgudele, kuid see maht jääb sellel aastal pigem tagasihoidlikuks. Pikemas perspektiivis aga on plaan ka nendele turgudele siseneda ning aktiivsemalt osaleda.

2018 aastal ei ole plaanis uusi valdkondi rohkem välja arendada. Arendame oma võimekusi juba portfelis olevates valdkondades. Tuleva aasta põhi rõhk on efektiivsuse tõstmine kõikides töö valdkondades, mille arvelt peaks kasvama nii käive kui ka kasum.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 980	33 087
Nõuded ja ettemaksed	60 114	38 769
Kokku käibevarad	78 094	71 856
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	27 342	27 342
Materiaalsed põhivarad	3 372	1 938
Immateriaalsed põhivarad	2 876	0
Kokku põhivarad	33 590	29 280
Kokku varad	111 684	101 136
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	53 343	45 487
Kokku lühiajalised kohustised	53 343	45 487
Kokku kohustised	53 343	45 487
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 837	55 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 692	-2 848
Kokku omakapital	58 341	55 649
Kokku kohustised ja omakapital	111 684	101 136

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	319 860	244 961
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 837	-39 619
Mitmesugused tegevuskulud	-35 716	-32 558
Tööjõukulud	-203 717	-172 773
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 307	-1 183
Muud ärikulud	-593	-178
Ärikasum (kahjum)	2 690	-1 350
Intressitulud	2	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 692	-1 348
Tulumaks	0	-1 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 692	-2 848

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kasutatud on väikeettevõttele mõeldud aruandevorme.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o ominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Piiratud kasutuseaga materiaalsed põhivarad amortiseeritakse lineaarselt 20-25 % aastas. Aasta kestel ja bilansipäeva seisuga ei ole tehtud põhivara alla- ega üleshindlusi ja amortisatsiooninormide muudatusi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast 20 kuni 33%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Kuna tulumaksu objektiks Eestis on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	56 746	56 746
Ostjatelt laekumata arved	56 746	56 746
Muud nõuded	842	842
Ettemaksed	2 526	2 526
Tulevaste perioodide kulud	2 526	2 526
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 114	60 114
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 567	35 567
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	403	403
Ettemaksed	2 799	2 799
Tulevaste perioodide kulud	2 799	2 799
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 769	38 769

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1	0	0
Käibemaks	5 286	0	6 284
Üksikisiku tulumaks	2 705	0	1 987
Sotsiaalmaks	5 002	0	4 155
Kohustuslik kogumispension	251	0	221
Töötuskindlustusmaksed	363	0	293
Ettemaksukonto jääk		403	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 608	403	12 940

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	5 035	22 788	27 823	0	27 823
Akumuleeritud kulum	-2 352	-22 788	-25 140	0	-25 140
Jääkmaksumus	2 683	0	2 683	0	2 683
Ostud ja parendused				297	297
Amortisatsioonikulu	-1 007	0	-1 007	-35	-1 042
31.12.2016					
Soetusmaksumus	5 035	22 788	27 823	297	28 120
Akumuleeritud kulum	-3 359	-22 788	-26 147	-35	-26 182
Jääkmaksumus	1 676	0	1 676	262	1 938
Ostud ja parendused	0	2 667	2 667	0	2 667
Amortisatsioonikulu	-1 007	-167	-1 174	-59	-1 233
31.12.2017					
Soetusmaksumus	5 035	25 455	30 490	297	30 787
Akumuleeritud kulum	-4 366	-22 955	-27 321	-94	-27 415
Jääkmaksumus	669	2 500	3 169	203	3 372

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	17 483	17 483
Akumuleeritud kulum	-17 342	-17 342
Jääkmaksumus	141	141
Amortisatsioonikulu	-141	-141
31.12.2016		
Soetusmaksumus	17 483	17 483
Akumuleeritud kulum	-17 483	-17 483
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	2 950	2 950
Amortisatsioonikulu	-74	-74
31.12.2017		
Soetusmaksumus	20 433	20 433
Akumuleeritud kulum	-17 557	-17 557
Jääkmaksumus	2 876	2 876

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 124	2 124
Võlad töövõtjatele	25 679	25 679
Maksuvõlad	13 608	13 608
Muud võlad	6 682	6 682
Muud viitvõlad	6 682	6 682
Saadud ettemaksed	5 250	5 250
Muud saadud ettemaksed	5 250	5 250
Kokku võlad ja ettemaksed	53 343	53 343
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 221	1 221
Võlad töövõtjatele	21 807	21 807
Maksuvõlad	12 940	12 940
Muud võlad	8 519	8 519
Dividendivõlad	2 209	2 209
Muud viitvõlad	6 310	6 310
Saadud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	45 487	45 487

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	319 060	238 461
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	800	6 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	319 860	244 961
Kokku müügitulu	319 860	244 961
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslikinsener-tehnilineprojekteerimine	319 860	244 961
Kokku müügitulu	319 860	244 961

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	151 635	125 764
Sotsiaalmaksud	52 082	44 521
Kokku tööjõukulud	203 717	170 285
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	30 257	28 854

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2018

INSENERIBÜROO URMAS NUGIN OÜ (registrikood: 10696600) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTIINA HABICHT	Juhatuse liige	28.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 692
Kokku	55 529

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	319860	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Nugin	35410102715		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7303735
E-posti aadress	lauri@ibun.ee
Veebilehe aadress	www.ibun.ee