

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ KUIVALESKI TALU

registrikood: 10696445

tänavatalu nimi, Kesk-Kaar 21-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50403

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5017518

faks: +372 7403372

e-posti aadress: peeter.rivis@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Kuivaleski Talu peamiseks tegevusalaks on jõulukuuskede kasvatamine (kood 01291). Esimesed jõulukuused istutati 2001.a. 2009.a. müüdi kuuski summas 736664.-, mida on 299418 krooni rohkem kui 2008.aastal. 2010.a. eesmärgiks on tegevuse laiendamine s.t osta juurde maad ja suurendada kuuseistikute arvu.

2009.a. soetati põhivarana masinaid ja seadmeid summas 159158.-.

2009.a. töötas OÜ Kuivaleski Talu seitse töölisi. Tööjõukulud koos maksudega oli 49601.-, sealhulgas juhatuse liikme töötasu 14627.-.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kuivaleski Talu juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma vastutust parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kuivaleski Talu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Kuivaleski Talu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	578 653	385 322	2
Nõuded ja ettemaksed	215 195	33 275	3
Bioloogilised varad	1 061 473	901 366	8
Kokku käibevara	1 855 321	1 319 963	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	235 991	97 510	7
Kokku põhivara	235 991	97 510	
Kokku varad	2 091 312	1 417 473	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	611 500	333 000	9
Võlad ja ettemaksed	98 474	153 320	10
Kokku lühiajalised kohustused	709 974	486 320	
Kokku kohustused	709 974	486 320	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	160 000	160 000	11
Kohustuslik reservkapital	16 000	16 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755 153	617 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 185	137 979	
Kokku omakapital	1 381 338	931 153	
Kokku kohustused ja omakapital	2 091 312	1 417 473	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	769 909	450 509	12
Muud äritulud	221 867	72	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	135 520	158 430	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-501 431	-342 245	14
Mitmesugused tegevuskulud	-88 396	-114 528	15
Tööjõukulud	-66 664	0	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 677	-14 073	7
Muud ärikulud	-351	-93	17
Ärikasum (-kahjum)	449 777	138 072	
Finantstulud ja -kulud	408	-93	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	450 185	137 979	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 185	137 979	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	449 777	138 072	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 677	14 073	7
Kokku korrigeerimised	20 677	14 073	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-341 781	-107 448	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-54 846	26 050	
Kokku rahavood äritegevusest	73 827	70 747	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-159 158	-15 443	7
Laekunud intressid	162	105	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-158 996	-15 338	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	278 500	32 000	
Saadud laenude tagasimaksed		-15 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	278 500	17 000	
Kokku rahavood	193 331	72 409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	385 322	313 111	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	193 331	72 409	2
Valuutakursside muutuste mõju		-198	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	578 653	385 322	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	160 000	4 000	629 174	793 174
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			137 979	137 979
Muutused reservides		12 000	-12 000	
31.12.2008	160 000	16 000	755 153	931 153
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			450 185	450 185
31.12.2009	160 000	16 000	1 205 338	1 381 338

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

OÜ Kuivaleski Talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2009 aastal ei toimunud muudatusi arvestusskeemides ja arvestusmeetodites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldusega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade all kajastatakse kuuseistikuid müügiks. Istikud vanuses 1-2 aastat on arvele võetud soetusmaksumuses. Kolmeaastased ja vanemad istikud hinnatakse nende õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse hindamise aluseks on istikute turuväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 10%
- muu inventar 10%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muu inventar	10

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostajale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutavate teenuste valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuste osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- b) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- d) tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	325 732	249 538
Arvelduskontod	252 921	135 784
Kokku raha	578 653	385 322

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	214 949	33 275	4
Muud nõuded	246	0	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	215 195	33 275	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	214 949	33 275
Kokku nõuded ostjate vastu	214 949	33 275

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	24 209	17 681
Üksikisiku tulumaks	9 984	
Sotsiaalmaks	16 369	
Kohustuslik kogumispension	668	
Töötuskindlustusmaksed	2 083	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53 313	17 681

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	246	246		
Kokku muud nõuded	246	246		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded		0		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	44 398	91 644	136 042
Akumuleeritud kulum	-5 193	-34 709	-39 902
Jääkmaksumus	39 205	56 935	96 140
Ostud ja parendused	15 443		15 443
Muud ostud ja parendused	15 443		15 443
Amortisatsioonikulu	-4 905	-9 168	-14 073
31.12.2008			
Soetusmaksumus	59 841	91 644	151 485
Akumuleeritud kulum	-10 098	-43 877	-53 975
Jääkmaksumus	49 743	47 767	97 510
Ostud ja parendused	159 158		159 158
Muud ostud ja parendused	159 158		159 158
Amortisatsioonikulu	-11 509	-9 168	-20 677
31.12.2009			
Soetusmaksumus	218 999	91 644	310 643
Akumuleeritud kulum	-21 607	-53 045	-74 652
Jääkmaksumus	197 392	38 599	235 991

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Istandikud	
31.12.2007	807 624	807 624
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	
Soetused	87 972	87 972
Müügid	-128 320	-128 320
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	158 430	158 430
Muud muutused	-24 340	-24 340
31.12.2008	901 366	901 366
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	221 867	221 867
Soetused	85 182	85 182
Müügid	-227 160	-227 160
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	135 520	135 520
Muud muutused	-55 302	-55 302
31.12.2009	1 061 473	1 061 473

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	611 500	611 500		
Lühiajalised laenud kokku	611 500	611 500		
Laenukohustused kokku	611 500	611 500		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	333 000	333 000		
Lühiajalised laenud kokku	333 000	333 000		
Laenukohustused kokku	333 000	333 000		

Laenude alusvaluuta on Eesti kroon, intress on 0% ja tagastamistähtaeg 2010.a.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 601	135 639	
Võlad töövõtjatele	37 560	0	
Maksuvõlad	53 313	17 681	5
Kokku võlad ja ettemaksed	98 474	153 320	

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	160 000	160 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	587 908	450 509
Läti	14 082	0
Soome	167 919	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	769 909	450 509
Kokku müügitulu	769 909	450 509
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Jõulukuused	736 664	437 246
Pakkevõrk ja kuusejalg	0	7 268
Transportteenus	33 245	5 995
Kokku müügitulu	769 909	450 509

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	221 867	0	8
Muud	0	72	
Kokku muud äritulud	221 867	72	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	394 839	284 277
Üür ja rent	106 592	57 968
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	501 431	342 245

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	319	0
Lähetuskulud	7 712	9 281
Raamatupidamiskulud	6 000	6 000
Autokulud	35 445	556
Kindlustuskulud	2 029	97
Majanduskulud	36 891	98 523
Maamaks	0	71
Kokku mitmesugused tegevuskulud	88 396	114 528

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	49 601
Sotsiaalmaksud	17 063
Kokku tööjõukulud	66 664
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	329	58
Maksude intress	22	35
Kokku muud ärikulud	351	93

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	408	105
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-198
Kokku finantstulud ja -kulud	408	-93

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	611 500	333 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	14 627	0

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KUIVALESKI TALU (registrikood: 10696445) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER RIVIS	Juhatuse liige	19.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 185
Kokku	1 205 338
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 205 338
Kokku	1 205 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	736664	95.68%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	33245	4.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Rivi	35803162758	Kesk-Kaar 21-2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	160000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	peeter.rivi@mail.ee
Faks	+372 7403372
Mobiiltelefon	+372 5017518