

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ KUIVALESKI TALU

registrikood: 10696445

tänava/talu nimi, Kesk-Kaar 21-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50403

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5017518

faks:

e-posti aadress: peeter.rivis@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Ettemaksed	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

OÜ Kuivaleski Talu peamiseks tegevusalaks on jõulukuuskede kasvatamine. Esimesed jõulukuused istutati 2001.a. 2010.a. müüdi kuuski summas 1187776.-, mida oli 417867.- krooni rohkem kui 2009.aastal. 2011.a. eesmärgiks on tegevuse laiendamine s.t osta juurde maad ja suurendada kuuseistikute arvu.

2010.a. soetati põhivarana masinaid ja seadmeid summas 256231.-.

2010.a. töötas OÜ Kuivaleski Talu keskmiselt kuus töötajat. Tööjõukulud koos maksudega oli 140327.-, sealhulgas juhatuse liikme töötasu koos maksudega 39318.-.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	908 614	578 653	2
Nõuded ja ettemaksed	206 186	215 195	3
Bioloogilised varad	1 177 149	1 061 473	8
Kokku käibevara	2 291 949	1 855 321	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	429 485	235 991	7
Kokku põhivara	429 485	235 991	
Kokku varad	2 721 434	2 091 312	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	611 500	611 500	9
Võlad ja ettemaksed	43 976	98 474	10
Kokku lühiajalised kohustused	655 476	709 974	
Kokku kohustused	655 476	709 974	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	160 000	160 000	
Kohustuslik reservkapital	16 000	16 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 205 338	755 153	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	684 620	450 185	
Kokku omakapital	2 065 958	1 381 338	
Kokku kohustused ja omakapital	2 721 434	2 091 312	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 187 776	769 909	11
Muud äritulud	194 878	221 867	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	215 028	135 520	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-534 635	-501 431	13
Mitmesugused tegevuskulud	-204 271	-88 396	14
Tööjõukulud	-140 327	-66 664	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-33 986	-20 677	7
Muud ärikulud	-1 099	-351	16
Ärikasum (-kahjum)	683 364	449 777	
Finantstulud ja -kulud	1 256	408	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	684 620	450 185	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	684 620	450 185	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	683 364	449 777	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 986	20 677	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-978	0	
Kokku korrigeerimised	33 008	20 677	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-106 157	-341 781	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-54 498	-54 846	
Laekunud intressid	246	162	
Kokku rahavood äritegevusest	555 963	73 989	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-256 231	-159 158	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	29 729	0	
Antud laenud	-50 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	50 000	0	
Laekunud intressid	500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-226 002	-159 158	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 200	278 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 200	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	278 500	
Kokku rahavood	329 961	193 331	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	578 653	385 322	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	329 961	193 331	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	908 614	578 653	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	160 000	16 000	755 153	931 153
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			450 185	450 185
31.12.2009	160 000	16 000	1 205 338	1 381 338
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			684 620	684 620
31.12.2010	160 000	16 000	1 889 958	2 065 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

OÜ Kuivaleski Talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2010 aastal ei toimunud muudatusi arvestusskeemides ja arvestusmeetodites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade all kajastatakse kuuseistikuid müügiks. Istikud vanuses 1-2 aastat on arvele võetud soetusmaksumuses. Kolmeaastased ja vanemad istikud hinnatakse nende õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse hindamise aluseks on istikute turuväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 10%
- muu inventar 10%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostajale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutavate teenuste valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuste osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- b) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	278 408	325 732
Arvelduskontod	630 206	252 921
Kokku raha	908 614	578 653

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	182 605	214 949	
Ostjatelt laekumata arved	182 605	214 949	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 559	0	4
Muud nõuded	756	246	5
Intressinõuded	756	246	
Ettemaksed	2 266	0	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	206 186	215 195	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 559		24 209
Üksikisiku tulumaks		13 439	9 984
Sotsiaalmaks		21 941	16 369
Kohustuslik kogumispension		637	668
Töötuskindlustusmaksed		2 793	2 083
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 567	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 559	40 377	53 313

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	756	756		
Kokku muud nõuded	756	756		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	246	246		
Kokku muud nõuded	246	246		

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	2 266	2 266		
Kokku ettemaksed	2 266	2 266		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	0	0		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	59 841	91 644	151 485
Akumuleeritud kulum	-10 098	-43 877	-53 975
Jääkmaksumus	49 743	47 767	97 510
Ostud ja parendused	159 158		159 158
Muud ostud ja parendused	159 158		159 158
Amortisatsioonikulu	-11 509	-9 168	-20 677
31.12.2009			
Soetusmaksumus	218 999	91 644	310 643
Akumuleeritud kulum	-21 607	-53 045	-74 652
Jääkmaksumus	197 392	38 599	235 991
Ostud ja parendused	256 231		256 231
Muud ostud ja parendused	256 231		256 231
Amortisatsioonikulu	-24 818	-9 168	-33 986
Müügid	-31 365		-31 365
Muud muutused	2 614		2 614
31.12.2010			
Soetusmaksumus	443 865	91 644	535 509
Akumuleeritud kulum	-43 811	-62 213	-106 024
Jääkmaksumus	400 054	29 431	429 485

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	29 729	
Muud masinad ja seadmed	29 729	0
Kokku	29 729	

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Istandikud	
31.12.2008	901 366	901 366
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	221 867	221 867
Soetused	85 182	85 182
Müügid	-227 160	-227 160
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	135 520	135 520
Muud muutused	-55 302	-55 302
31.12.2009	1 061 473	1 061 473
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	193 900	193 900
Soetused	28 983	28 983
Müügid	-322 235	-322 235
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	215 028	215 028
31.12.2010	1 177 149	1 177 149

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	611 500	611 500		
Lühiajalised laenud kokku	611 500	611 500		
Laenukohustused kokku	611 500	611 500		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	611 500	611 500		
Lühiajalised laenud kokku	611 500	611 500		
Laenukohustused kokku	611 500	611 500		

Laenude intressid on 0% ja tagastamistähtjad 2011.a.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 599	7 601	
Võlad töövõtjatele	0	37 560	
Maksuvõlad	40 377	53 313	4
Kokku võlad ja ettemaksed	43 976	98 474	

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	518 414	587 908
Läti	18 776	14 082
Soome	650 586	167 919
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 187 776	769 909
Kokku müügitulu	1 187 776	769 909
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Jõulukuused	1 187 776	736 664
Transportteenus	0	33 245
Kokku müügitulu	1 187 776	769 909

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	978	0	
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	193 900	221 867	8
Kokku muud äritulud	194 878	221 867	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	504 235	394 839
Üür ja rent	30 400	106 592
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	534 635	501 431

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	4 688	319
Lähetuskulud	0	7 712
Raamatupidamiskulud	6 000	6 000
Autokulud	55 631	35 445
Kindlustuskulud	621	2 029
Majanduskulud	137 331	36 891
Kokku mitmesugused tegevuskulud	204 271	88 396

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	104 410	49 601
Sotsiaalmaksud	35 917	17 063
Kokku tööjõukulud	140 327	66 664
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	1 099	329
Maksude intress	0	22
Kokku muud ärikulud	1 099	351

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	1 256	408
Intressitulu laenudelt	500	
Intressitulu arvelduskontolt	756	408
Kokku finantstulud ja -kulud	1 256	408

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	612 700	611 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	29 254	14 627

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KUIVALESKI TALU (registrikood: 10696445) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER RIVIS	Juhatuse liige	14.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 205 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	684 620
Kokku	1 889 958
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 889 958
Kokku	1 889 958

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 205 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	684 620
Kokku	1 889 958
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 889 958
Kokku	1 889 958

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	1187776	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Rivi	35803162758	Kesk-Kaar 21-2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	160000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7403372
Mobiiltelefon	+372 5017518
E-posti aadress	peeter.rivi@mail.ee