

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ KUIVALESKI TALU

registrikood: 10696445

tänava/talu nimi, Kesk-Kaar 21-2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50403

telefon: +372 5017518

e-posti aadress: peeter.rivi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Ettemaksed	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	11
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Kuivaleski Talu peamiseks tegevusalaks on jõulukuuskede kasvatamine. Esimesed jõulukuused istutati 2001.a. 2011.a. müüdi kuuski summas 78788.- eurot, mida oli 2875.- eurot rohkem kui 2010.aastal. 2012.a. eesmärgiks on tegevuse laiendamine s.t suurendada kuuseistikute arvu.

2011.a. soetati põhivarana masinaid ja seadmeid summas 10185.-.

2011.a. töötas OÜ Kuivaleski Talu keskmiselt seitse töötajat. Tööjõukulud koos maksudega oli 16491.-, sealhulgas juhatuse liikme töötasu koos maksudega 4477.- eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	34 558	58 071	2
Nõuded ja ettemaksed	41 128	13 178	3
Bioloogilised varad	92 235	75 234	8
Kokku käibevara	167 921	146 483	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	34 092	27 449	7
Kokku põhivara	34 092	27 449	
Kokku varad	202 013	173 932	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 082	39 082	9
Võlad ja ettemaksed	5 537	2 811	10
Kokku lühiajalised kohustused	39 619	41 893	
Kokku kohustused	39 619	41 893	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 790	77 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 355	43 755	
Kokku omakapital	162 394	132 039	
Kokku kohustused ja omakapital	202 013	173 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	78 788	75 913	11
Muud äritulud	16 068	12 454	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	17 276	13 743	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 979	-34 169	13
Mitmesugused tegevuskulud	-15 797	-13 055	14
Tööjõukulud	-16 491	-8 969	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 542	-2 172	7
Muud ärikulud	0	-70	16
Ärikasum (kahjum)	30 323	43 675	
Finantstulud ja -kulud	32	80	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 355	43 755	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 355	43 755	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	30 323	43 675	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 542	2 172	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-63	
Kokku korrigeerimised	3 542	2 109	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-44 967	-6 785	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 726	-3 483	
Laekunud intressid	48	16	
Kokku rahavood äritegevusest	-8 328	35 532	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 185	-16 376	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 900	
Antud laenud	0	-3 196	
Antud laenude tagasimaksed	0	3 196	
Laekunud intressid	0	32	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 185	-14 444	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 490	77	
Saadud laenude tagasimaksed	-17 490	-77	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 000	0	
Kokku rahavood	-23 513	21 088	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	58 071	36 983	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 513	21 088	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 558	58 071	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	10 226	1 023	77 035	88 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)			43 755	43 755
31.12.2010	10 226	1 023	120 790	132 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 355	30 355
31.12.2011	10 226	1 023	151 145	162 394

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

OÜ Kuivaleski Talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade all kajastatakse kuuseistikuid müügiks. Istikud vanuses 1-2 aastat on arvele võetud soetusmaksumuses. Kolmeaastased ja vanemad istikud hinnatakse nende õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse hindamise aluseks on istikute turuväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 319,56 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus on alla 319,56 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 10%
- muu inventar 10%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostajale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutavate teenuste valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuste osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- b) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- d) tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	5 991	17 794
Arvelduskontod	28 567	40 277
Kokku raha	34 558	58 071

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	40 994	11 671	
Ostjatelt laekumata arved	40 994	11 671	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 314	4
Muud nõuded	32	48	5
Intressinõuded	32	48	
Ettemaksed	102	145	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 128	13 178	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 542	1 314	
Üksikisiku tulumaks	1 142		859
Sotsiaalmaks	2 223		1 402
Kohustuslik kogumispension	99		41
Töötuskindlustusmaksed	283		179
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	68		100
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 357	1 314	2 581

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	32	32		
Kokku muud nõuded	32	32		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	48	48		
Kokku muud nõuded	48	48		

Lisa 6 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	102	102		
Kokku ettemaksed	102	102		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	145	145		
Kokku ettemaksed	145	145		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	13 997	5 857	19 854
Akumuleeritud kulum	-1 381	-3 390	-4 771
Jääkmaksumus	12 616	2 467	15 083
Ostud ja parendused	16 376		16 376
Muud ostud ja parendused	16 376		16 376
Amortisatsioonikulu	-1 586	-586	-2 172
Müügid	-2 005		-2 005
Muud muutused	167		167
31.12.2010			
Soetusmaksumus	28 368	5 857	34 225
Akumuleeritud kulum	-2 800	-3 976	-6 776
Jääkmaksumus	25 568	1 881	27 449
Ostud ja parendused	10 185		10 185
Muud ostud ja parendused	10 185		10 185
Amortisatsioonikulu	-3 199	-343	-3 542
31.12.2011			
Soetusmaksumus	38 553	5 857	44 410
Akumuleeritud kulum	-5 999	-4 319	-10 318
Jääkmaksumus	32 554	1 538	34 092

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	1 900
Muud masinad ja seadmed	0	1 900
Kokku	0	1 900

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Istandikud	
31.12.2009	67 841	67 841
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	12 392	12 392
Soetused	1 852	1 852
Müügid	-20 594	-20 594
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 743	13 743
31.12.2010	75 234	75 234
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	16 068	16 068
Soetused	5 323	5 323
Müügid	-21 666	-21 666
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	17 276	17 276
31.12.2011	92 235	92 235

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	34 082	34 082		
Lühiajalised laenud kokku	34 082	34 082		
Laenukohustused kokku	34 082	34 082		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	39 082	39 082		
Lühiajalised laenud kokku	39 082	39 082		
Laenukohustused kokku	39 082	39 082		

Laenude intressid on 0% ja tagastamise tähtajad 2012.a.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	180	230	
Maksuvõlad	5 357	2 581	4
Kokku võlad ja ettemaksed	5 537	2 811	

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 008	33 133
Läti	2 500	1 200
Soome	31 280	41 580
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 788	75 913
Kokku müügitulu	78 788	75 913
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jõulukuused	78 788	75 913
Kokku müügitulu	78 788	75 913

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	62	
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	16 068	12 392	8
Kokku muud äritulud	16 068	12 454	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	42 327	32 226
Üür ja rent	3 652	1 943
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	45 979	34 169

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	51	300
Lähetuskulud	592	0
Raamatupidamiskulud	384	383
Masinate- ja seadmetekulud	7 700	3 555
Kindlustuskulud	272	40
Majanduskulud	6 798	8 777
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 797	13 055

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	12 270	6 673
Sotsiaalmaksud	4 221	2 296
Kokku tööjõukulud	16 491	8 969
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	0	70
Kokku muud ärikulud	0	70

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	32	80
Intressitulu laenudelt	0	32
Muud intressitulud	32	48
Kokku finantstulud ja -kulud	32	80

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	34 082	39 082

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 331	1 870

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KUIVALESKI TALU (registrikood: 10696445) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER RIVIS	Juhatuse liige	30.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 355
Kokku	151 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 145
Kokku	151 145

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 355
Kokku	151 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 145
Kokku	151 145

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	78788	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Riviis	35803162758	Kesk-Kaar 21-2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	160000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017518
E-posti aadress	peeter.rivi@mail.ee