

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2004

15629419

AS ESTLOG HOUSE

2003 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

MAJANDUSAASTA: 01.01.2003-31.12.2003

REGISTRIKOD: 10696244

JURIIDILINE AADRESS: Tammistu küla,
60505 Tartumaa
Eesti Vabariik

TELEFON: 50 89444

Ettevõtte põhitegevusalad on puitehitiste ost ja müük



Andres Timmusk
Juhatuse liige

01-07-2004

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

SISUKORD	2
AS ESTLOG HOUSE	1
TEGEVUSARUANNE	3
BILANSS.....	4
KASUMIARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	6
Rahavood käibekapitali muutusest	6
Rahavood investeerimisest	6
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.	8
Arvestusprintsiihid ja hindamisalused	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod	9
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4. Varud	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara	10
Lisa 6. Tarnijatele tasumata arved	11
Lisa 7. Ostjate ettemaksed	11
Lisa 8. Maksuvõlad	11
Lisa 9. Müügitulu	11
Lisa 10. Omakapital.....	11
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	12
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	13
Äriseadustiku registritoimikus.....	14



01-07-2004

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

TEGEVUSARUANNE

AS ESTLOG HOUSE põhitegevuseks aruandeperioodil oli palkmajade ja nende detailide ostmine ning müük nii siseturule kui Lääne-Euroopasse.

Palgalisi töötajaid firmal 2003 aastal polnud, ettevõtte juhatuse liige on Andres Timmusk.

2003. a. müügitulu oli 2 098 841 krooni. Peamiselt kasvas käive ekspordist.

2003.a. investeeristeeriguid tehtud ei ole, kaubakuludeks (toore, materjal, teenused) kulus ettevõttel 1 831 854 krooni.
Tegevuskulusid oli 146 115 krooni.

2004.a. püüab firma jätkata vähemalt samas mahus.



Andres Timmusk
Juhatuse liige

12.aprill 2004.a.

01-07-2004

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

BILANSS

	31.12.2003	31.12.2002
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	439 087	389 495
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	9 200	303 655
Muud lühiajalised nõuded	395 000	5423
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed	3 317	46 745
Varud		
Tooraine ja materjal	129 000	138 127
Varud kokku	129 000	138 127
Käibevara kokku	975 604	883 445
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	104 000	104 000
Muu inventar, tööriistad, sisseseaded ja muud	0	13 559
Akumuleeritud põhivara kulum	0	-7 344
Materiaalne põhivara kokku	104 000	110 215
Põhivara kokku	104 000	110 215
VARAD KOKKU	1 079 604	993 660

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele		
Tarnijatele tasumata arved	46 849	9 215
Ostjate ettemaksed	358 663	397 769
Lühiajalised kohustused kokku	405 512	406 984
KOHUSTUSED KOKKU		
Omakapital		
Aktsiakapital	400 000	400 000
Reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	146 676	223 693
Aruande aasta kasum/kahjum	87 416	-77 017
Omakapital kokku	674 092	586 676
KOHUSTUS JA OMAKAPITAL KOKKU	1 079 604	993 660



01-07-2004

.....

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

KASUMIARUANNE

	31.12.2003	31.12.2002
Äritulud		
Sisemaine	596 511	32 500
Eksport	1 502 330	1 816 317
Muud tulud	5 769	60
Äritulud kokku	2 104 610	1 848 877
Ärikulu		
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	1 831 854	1 831 847
Tegevuskulud	146 115	82 768
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 215	4 237
Muud ärikulud	33 010	7 042
Ärikulud kokku	2 017 194	1 925 894
Ärikasum/kahjum	87 416	-77 017
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	87 416	-77 017



01-07-2004

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

31.12.2003 31.12.2002

Rahavood äritegevusest		
Aruande aasta puhaskasum	87 416	-77 017
Puhaskasumi korrigeerimised (amortisatsioon)	6 215	4 237
Rahavoogude muutus kasumist	93 631	-72 780
Käibevahendite muutus	-42 567	-224 988
Muutus lühiajalistest kohustustest	-1 472	354 443
Rahavood käibekapitali muutusest	-44 039	129 455
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	49 592	56 675
Rahavood investeerimisest		
Põhivara soetamine	0	-104 000
KOKKU RAHAVOOD	49 592	-47 325
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	389 495	436 820
Raha ja raha ekvivalentide muutus	439 087	389 495
Raha ja selle ekvivalent kokku	49 592	-47 325



01-07-2004

.....

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Aruandea. kasum	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Kokku
Aasta algul 01.01.2002	400 000		263 693		
2002 a. muutus		40 000	-263 693	223 693	
2002 a. lõpuks 31.12.2002	400 000	40 000	223 693		663 693
Muutus 2002.a.			-77 017		
01.01.2003	400 000	40 000	-77 017	146 676	586 676
Muutus 2003.a. kasum			87 416		
Omakapital kokku 31.12.2003.a.lõpuks	400 000	40 000	87 416	146 676	674 092



01-07-2004

AS ESTLOG HOUSE

.....
Majandusaasta aruanne 2003

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

AS ESTLOG HOUSE 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS ESTLOG HOUSE kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisast 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Nõuded ostjate vastu.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud.

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 25%



01-07-2004

AS ESTLOG HOUSE

.....
Majandusaasta aruanne 2003

Tulude arvestus.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Rahavoo aruanne.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes panga arvelduskontode jääke.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemal perioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Kassa	426 090
<u>Pank</u>	<u>12 997</u>
Raha	439 087 krooni

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved seisuga 31.12.2003. a. on 9 200 krooni eest.



01-07-2004

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 4. Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosnevad ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on inventeeritud. Ostetud kaubad müügiks on 129 000 krooni

Materjalide varu aruanne 31.detsember 2003.a.

Kaup	Kogus	Hind	Summa
Grillmaja grillfest 1	6	21500	129000

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormiks on arvestatud 20% aastas.

2003. a. on põhivarasid juurde soetatud ei ole. Majandusaasta kulum on 6 215 krooni.

Amortisatsiooni arvestamine 2003.a.

Masinad/seadmed	Kinnistu	Kokku	Akum.kulum
Aasta alguseks (soet. maksumus) 13 559	104 000	13 559	-7 344
Majandusaasta kulum (6 215)	-		-6 215
Mahakandmine 31.12.2003 13559		13 559	13 559
Aasta lõpuks soetusmaksumus 0	104 000	0	0



01-07-2004

.....

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 6. Tarnijatele tasumata arved

Tarnijatele tasumata arved koosnevad detsembris sisse toodud kaubast arvetest, mille maksetähtaeg pole veel saabunud, detsembrikuu eest esitatud teenuste arvetest. Tarnijatele tasumata võlad on 2003.a. 46 849 krooni eest.

Lisa 7. Ostjate ettemaksed

Siin kajastatakse ostjate ettemakseid toodete ja kaupade eest. 2003 aastal olid ostjate ettemaksed 358 663 krooni.

Lisa 8. Maksude ettemaksed

Maksude ettemaksete kontol on maksuametile käibemaksu ettemaks summas 3 317 krooni.

	2003 a.	2002.a
Käibemaksu ettemaks	3 317	46 745

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu netokäive turgude lõikes.

	2003	2002
Siseturg	596 511	32 500
Eksport	1 502 330	1 816 317
KOKKU	2 098 841	1 848 817

Lisa 10. Omakapital

AS ESTLOG HOUSE aktsiakapital on 400 000 krooni.

Omanik

Andres Timmusk

Elukoht: Räni põik 7, Tartu

Isikukood: 37502182735



01-07-2004

AS ESTLOG HOUSE

.....
Majandusaasta aruanne 2003

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1- 11 toodud AS ESTLOG HOUSE 2003.a.

raamatupidamise aastaaruanne:

1. kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
2. raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Andres Timmusk

Juhatuse liige



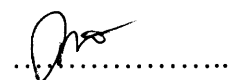
Kristel Tigane

Nõukogu liige



Kaimo Timmusk

Nõukogu liige



Kai Kõöp

Nõukogu liige

12.04. 2004 a.

01-07-2004

.....

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

Äriseadustiku registritoimikus

AS ESTLOG HOUSE aktsionär Andres Timmuskile kuulub 100% aktsiatest
2003 a. majandusaasta aruande kinnitamisel. Aktsiakapitali suurus 400 000 krooni.

Andres Timmusk
Isikukood: 37502182735
Elukoht: Tartu
Räni põik 7



01-07-2004

.....

AS ESTLOG HOUSE

Majandusaasta aruanne 2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

AS ESTLOG HOUSE juhatus teeb teatavaks 2003.a. kasumi, mis jaguneb alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2003.a.	146 676
2003.a. aruandeaasta kasum	87 416
Jaotamata kasum pärast 2003.a. majandusaasta kinnitamist	234 092



Andres Timmusk
Juhatuse liige

01-07-2004

FIBROHIN.....

osaühing

reg.nr.10012671

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
AS ESTLOG HOUSE Aktsionärile

Olen kontrollinud AS ESTLOG HOUSE 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen sooritanud auditi kooskõlas EV audiitortegevuse eeskirjadega.

Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.aasta finantstulemuseks 87 416 krooni kasumit ning bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 1 079 604 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta tulemust, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2003.a.

12.aprill 2004.a. Tartu

Vannutatud audiitor
Aime Terasmaa
tunnistus nr.381

