

TARTU MAJANDUS
RIIGI KASVATUSE
SIHTEGEVUSALA

12.06.2004

16 h 44080

El.

Majandusaasta aruanne

OÜ TALMANDIA 2004.a.

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

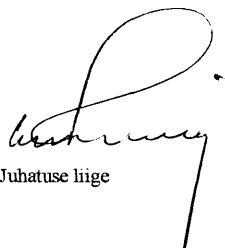
Äriregistri kood	10696059
Aadress:	Tsirgumäe küla Taheva vald Valgamaa 68011
Telefon:	50549 48
Põhitegevusala:	loomakasvatus
Tegevjuht:	Kalev Raudsepp

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSELOPULD

13.06.2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem nr.2	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1.Raha ja pangakontod	11
Lisa 2.Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3.Varud	11
Lisa 4.Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5.Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 6.Bioloogiline vara	12
Lisa 7.Kapitalirent	13
Lisa 8.Võlakohustused	13
Lisa 9.Maksuvõlad	14
Lisa 10.Müügitulu	14
Lisa 11.Toetused	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15


Juhatuse liige

13. 06. 2005

Tegevusaruanne

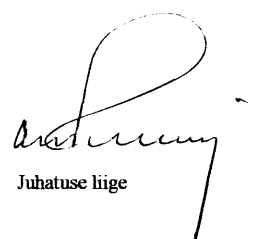
Töötasu on arvestatud 2004 aastal 9330.- krooni. Töötajaid üks. Loomade hooldustöid osutab füüsilisest isikust ettevõtja. Tegevuse põhisuunaks on jätkuvalt lihavesi kasvatamine. Nii suurenes aruande perioodil kari 140 loomani. Loomade tõumaduste parandamiseks osteti Ungarist tiineid tõumullikaid ja tõupull.

Hallati ca 500 ha maad, kus lisaks karjakasvatamisele tegeldi ka poollooduslike alade hooldusega.

Seoses Euroopa Liidust tulenevate täiendavate toetustega kasvas toetuste maht ligi kaks korda, ulatudes 950 000 kroonini.

Tegevuse parandamiseks tehti ka investeeringuid, millest mahukaim oli ratastraktori „Belarus“ soetamine. Seoses metsamaadele õiglase hinna kehtestamisega tekkis ühekordne ärikasum ca 890000 krooni.

2005 aastal kavatsetakse tootmise põhisuunda lihavesi kasvatust jätkata.


Juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULENUD

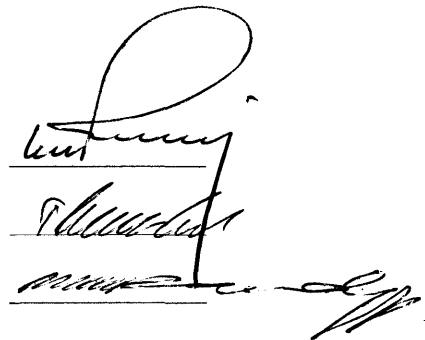
13.06.2005

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Talmandia juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 29.04.2005 vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on OÜ Talmandia jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2004. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tahevas, 10.mai 2005.a

Kalev Raudsepp	juhatuse liige
Toomas Kruustük	juhatuse liige
Marje Raudsepp	juhatuse liige




Juhatuse liige

13.05.2005

Bilanss

kroonides

AKTIVA

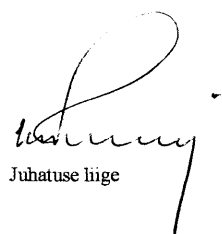
31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	343 524	116 929
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	53 007	13 600
Ostjate tasumata summad		53 007	13 600
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		76 237	8 003
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		75 666	8 003
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		571	0
Varud	Lisa 3	203 437	98 252
Tooraine ja materjal		203 437	98 252
KÄIBEVARA KOKKU		676 205	236 784

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 4	11 000	11 000
Muud aktsiad ja väärtpaberid		11 000	11 000
Bioloogiline põhivara	Lisa 6	1 984 580	616 670
Bioloogiline vara (põhikari)		475 892	278 620
Bioloogiline vara (noorkari)		423 038	338 050
Bioloogiline vara (raieküps mets)		1 085 650	0
Materiaalne põhivara	Lisa 5	446 007	509 781
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		170 024	361 337
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)		317 294	169 419
Akumuleeritud põhivara kulum (minus)		-41 311	-20 975
Lõpetamata ehitised		0	0
PÕHIVARA KOKKU		2 441 587	1 137 451
AKTIVA KOKKU		3 117 792	1 374 235



12.06.2005

kroonides

PASSIVA

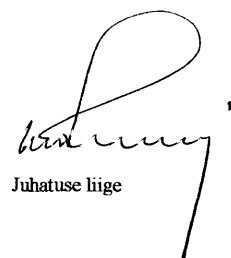
		31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisa 8,7	92 889	131 287
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed		21 806	23 777
Pikaajaliste järeilmaksude tagasimaksed		2 800	22 800
Lühiajalised võlakohustused		68 283	84 710
Võlad tarnijatele		70 078	3 445
Maksuvõlad	Lisa 9	617	1 276
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		3 438	3 038
Võlad töövõtjatele		2 821	2 605
Intressivõlad		617	433
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		167 022	139 046
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 8	483 820	449 621
Kapitalirendikohustused		20 826	0
Järeilmaksukohustused		133 000	175 800
Muud pikaajalised võlad		329 994	273 821
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		483 820	449 621
KOHUSTUSED KOKKU		650 842	588 667
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid		7 110	7 110
Kohustuslik reservkapital		7 110	7 110
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		738 458	503 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 681 382	235 190
KOKKU OMAKAPITAL		2 466 950	785 568
PASSIVA KOKKU		3 117 792	1 374 235

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOOJA KÜND
SISSE TULETUD

12. 06. 2005

Kasumiaruanne skeem 2

		kroonides	
		2004	2003
Müügitulu	Lisa 10	206 103	121 283
Põllumajandus toetused	Lisa 11	952 125	406 654
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt			
Põhikari		38 016	-39 339
Noorkari		66 675	120 459
Raieküps mets		892 984	0
Realiseeritud toodete kulu		439 168	353 287
BRUTOKASUM		1 716 735	255 770
Turustuskulud		912	2 440
Üldhalduskulud		26 508	28 305
Muud äritulud		0	17 200
Muud ärikulud		215	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 689 100	242 225
FINANTSTULUD JA -KULUD		-7 718	-7 035
intressikulud		-10 711	-11 151
intressitulud		2 993	4 116
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 681 382	235 190
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		1 681 382	235 190



Juhatus liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKOLLEKTOR
SESSA TULNUD

1.3.01.2006

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Kohustus-lik reserv-kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.03	40 000	7 110	63 987	439 281	550 378
Eelmise perioodi kasum			439 281	-439 281	
2003.a. kasum				235 190	
Seisuga 31.12.03	40 000	7 110	503 268	235 190	785 568
Seisuga 01.01.04	40 000	7 110	503 268	235 190	785 568
Eelmise perioodi kasum			235 190	-235 190	
2004.a. kasum				1 681 382	
Seisuga 31.12.04	40 000	7 110	738 458	1 681 382	2 466 950

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

12.01.2005

	2003	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	1 689 100	242 440
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	-20 336	21 958
Finantstulud	-2 993	-4 116
Intressimaksed	-10 711	-11 151
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	1 655 060	249 131
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-39 407	-8 991
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	0	-8 004
Varud (+/-)	-105 185	-30 128
Maksuvõlad (+/-)	659	835
Võlgnevus hankijatele (+/-)	67 371	-821
Ettemaksed	-67 662	0
Viitvõlad (+/-)	262	-12 801
Ettemaksed tul.per kulud (+/-)	571	
Põhitegevuse genereeritud raha	1 511 669	189 221

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1 511 669	189 221
-------------------------------	------------------	----------------

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Põhivara soetamine	-149 217	-188 408
s.h.kapitalirendi tingimustel	104 975	0
s.h.järelemaksu tingimustel	0	158 002
Lõpetamata ehitus	0	0
Bioloogiliste varade kasum/kahjum	-1 174 681	-187 040
Saadud laene	195 000	0
Pikaajaline investering	0	-11 000
Intresside laekumised	2 993	4 116

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1 020 930	-224 330
---	-------------------	-----------------

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Laenu tagasimakse	-140 225	0
Järelemaksude tagasimaksed	-37 800	-22 800
Kapitalirendimaksude tasumine	-86 110	-38 274

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-264 144	-61 074
--	-----------------	----------------

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	226 595	96 193
-----------------------------	----------------	---------------

RAHA ALGJÄÄK	116 929	213 113
---------------------	----------------	----------------

RAHA LÕPPJÄÄK	343 524	316 929
----------------------	----------------	----------------

12.06.2005

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis ostuväärtuses.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis vastavalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud vee ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned 5% aastas
- masinad ja seadmed 8-40% aastas

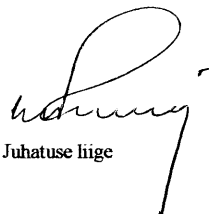
Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.


Juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIGESAROND
SISSE TULEMINE

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi inventeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	44 919	43 497
Pangakontod EEK	298 605	73 432
Kokku	343, 524	116,929

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 53 007 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Varud

Varusid 2004 aasta jooksul ümberhinnatud ei ole. Varude kajastatud söödamaterjali varu jäägid maksumusega 203 437 -krooni.

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaline finantsinvesteering: Kvaliteet Veiseliha Tootmise ja Turustamise Ühistu Eesti Lihaveis. Asutatud 27.12.2003.a. Investeering summas 11 000.-krooni.


Juhatuse liige

13.06.2005

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	361 337	169 419	0	0	0	530 756
Soetamine	1 342	147 875				149 217
Minik (-)						0
Mahakandmine (-)						0
Bioloogiline vara(-)	-192 655					
Soetusmaksumus 31.12.2004	170 024	317 294	0	0	0	487 318
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	253	20 722	0	0	0	20 975
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	1 520	18 816				20 336
Mahakantud põhivara kulum (-)						0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	1 773	39 538	0	0	0	41 311
Jääkmaksumus 31.12.2003	361 084	148 697	0	0	0	509 781
Jääkmaksumus 31.12.2004	168 251	277 756	0	0	0	446 007

Seisuga 31.12.2004 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 104 974 krooni .
Põhivarast on välja arvatud kasvav mets .

Lisa 6. Bioloogiline vara

VARAD	Bilansiline maksumus 31.12.2004	Turuväärtus 31.12.2004.a	Bilansiline Maksumuse muutus
Põhikari (57 lehma, 2 puu)	278 620	475 892	+197 272
Noorloomad (84 looma)	338 050	423 038	+84 988
KOKKU	600 670	898 930	282 260

VARA	Bilansiline maksumus 31.12.2004	Turuväärtus 31.12.2004	Maksumuse muutus
Kasvav vara-raieküps mets	192 655	1 085 650	892 984

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse leidmisel on lähtutud turul kehtivatest hindadest. Bioloogilise vara müügist, lõppemisest saadud kasum/kahjum kajastatud kasumiaruande tulude real bioloogiliste varade kasum/kahjum.

1.3.05.2005

Lisa 7. Kapitalirent**OÜ Talmandia rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:**

	Masinad ja seadmed	Bioloogiline vara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	214 975	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	0	0
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2004	198 164	0	198 164
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2003	101 751	0	101 751
Kulum 2004.a.	-8562		-8562
	31.12.2004	31.12.2003	
Kapitalirendivõlgnevus	35 344	37 315	
sh tähtajaga kuni 1 aasta	35 344	37 315	
sh 1-5 aastat	126 766	105 933	
	2 004	2 003	
Aruandeperioodil tasutud maksed	86 120	38 274	
Intressimäär, %	3-8%	3-8%	
Aruandeperioodi intressikulu	6176	3581	

Lisa 8 Võlakohustused

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Tähtaeg
Kapitalirendileping	21 806	20 826	42 632	8%	15.05.2006
Rendileping	13 538	105 933	119 470	3%	31.12.2006
Valga Maavalitsus	2800	133 000	135 800	10%	10.06.2053
Toomas Kruustükk		209 861	209 861	3%	31.12.2009
Kalev Raudsepp		14 200	14 200	3%	31.12.2004
OÜ Aksi Puhkemaja	54 745		54 745	8 %	31.01.2005
	92 889	483 820	576 709		

13.06.2005

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	75 666		8003	0
Sotsiaalmaksuvõlg		330	0	693
Isiku tulumaks		252	0	537
Kogumispension		20	0	14
Töötuskindlustus		15	0	32
Kokku	75 666	617	3546	5658

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Lihaloomade müük	143 565	70%	81 104	67 %
Muud	62 538	30%	40 178	33 %
Kokku	206 103	100%	121 283	100%

Lisa 11. Toetused

	2004		2003	
Loodushoiutööd	184 345	19%	220 440	54%
Keskkonnatoetus	136 517	14%	84 095	21%
Mahepõllumajanduse toetus	398 058	42%	0	
Nuumveiste toetus	233 205	25%	24 434	6%
Ammlehmatoetus	0		77 686	19%
KOKKU	952 124	100%	406 655	100%

OÜ Talmandia majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIKAMERAKOOND
TARTU LÄÄN

12.06.2005

Osanikud

.....

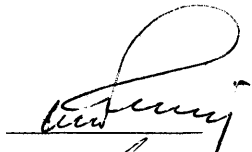
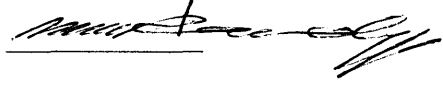
OÜ Talmandia osanikud on:

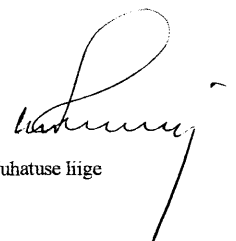
Marje Raudsepp Palamuse vald Luua 49203 Jõgevamaa	isikukood 45507072749	10 000.-
Kalev Raudsepp Tabivere vald Kaiavere küla 49102 Jõgevamaa	isikukood 35706072749	10 000.-
Toomas Kruustük Västriku 10 50403 Tartu linn	isikukood 35807142742	20 000.-

13. 08. 2005

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Talmandia juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "....." 2005 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Kalev Raudespp	juhatuse liige	
Toomas Kruustük	juhatuse liige	
Marje Raudsepp	juhatuse liige	



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15. 08. 2005

124 44080
88

Majandusaasta kasumi jaotamise otsus

1. 2004. aasta kasum

1 681 382

Kasum jaotamiseks

1 681 382

2004.a. kasumit ei jaotata.

3. Kasumi jaotamine

3.1 Eraldada reservkapitali

0

3.2 Eraldised fondiemissiooni reservi

3.3 Eraldised muudesse reservidesse

3.4 Dividendide väljamaksmiseks

3.5 Dividendide tulumaksuks

4. Eelmiste aastate kasumi jääk pärast 2004.a. aruande kinnitamist

738 458

