

27.09.2007

1507 78538

AS TAANIMETS

01.01.2006-31.12.2006

majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus:	01.01.2006
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2006
Ärinimi:	AS Taanimets
Registrikood:	10695865
Aadress:	Heki 21, Tartu 50115
Sidevahendid:	telefon 7 303 535 faks 7 366 862
Põhitegevusala:	Metsamajandus ja kinnisvaratehingud
Tegevjuht:	Peter Vind Larsen
Audiitor:	BDO Eesti AS
Lisatud dokumendid:	1) Audiitori järeldusotsus 2) Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE	<u>Lk</u>
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara ja bioloogilised varad	11
Lisa 3 Omakapital aktsiaseltsis	11
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 6 Muud tegevuskulud	12
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13

TEGEVUSARUANNE

AS Taanimets põhitegevuseks on metsakasvatus, kinnisvara ost-müük ja kasvava metsa raieõiguse müük firma omanduses olevatelt kinnistutelt.

AS Taanimets registreeriti äriregistris 30.10.2000. aastal. 2003. aastal registreeriti AS Taanimets aktsiad Eesti Väärtpaberikeskuses.

AS Taanimets aktsiatest kuulub 100% Taani Kuningriigi äriühingule AS Randan, viimase aktsiatest 100% Taani kindlustusfirmale Laerestandens Brandforsikring.

AS Taanimetsa majandustegevust mõjutavad arengud põllu- ja metsa-majanduses, kui ka majandusaastal jätkunud hinnatõus kõikides kinnisvara sektorites. Põllumaade hind on tõusnud tänu põllumajandustoetustele.

Metsamaade hinda mõjutab eelkõige tõusnud metsamaterjalide hind, kuna 2006. aastal vähenes Eestis raiemaht ja suurenes vajadus imporditud materjali järele, samas on metsamaterjalide hinnad tõusnud ka maailma ja Euroopa turul.

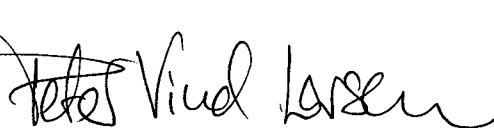
2006 aasta lõpus võeti vastu uus Metsaseadus mis võimaldab suurendada raiemahtu umbes 80 % aktsiaseltsi kinnistutel järgneva 10 aasta jooksul.

2006. aastal uusi metsakinnistuid ei soetatud, aruandeaasta lõpuks oli äriühingu valduses 106 metsakinnistut. Kasvava metsa müügist ja põllumajandusliku maa rendist saadud käive oli 1 271 680 krooni, majandusaasta kasumiks kujunes 7 791 741 krooni. Eelmisel majandusaastal oli investeeringu tasuvus (ROI – kasumi suhe investeeritud kapitali) 4,4% ja jooksva majandusaastal 20,5%.

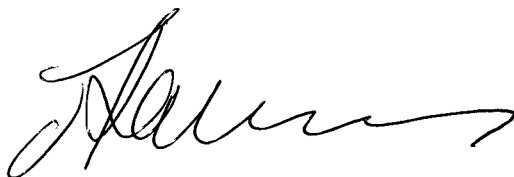
2007. aasta põhieesmärgiks on tulu saamine kasvava metsa raieõiguse müügist ja põllumajandusliku maa rendist.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele tasusid makstud ei ole. Aktsiaseltsil palgalisi töötajaid ei ole, tööd korraldab juhatus läbi alltöövõtjate. Juhatus liikmetele tagasikutsumisel lahkumishüvitisi ette nähtud ei ole.

Peter Vind Larsen
Juhatus liige



Toomas Kams
Juhatus liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

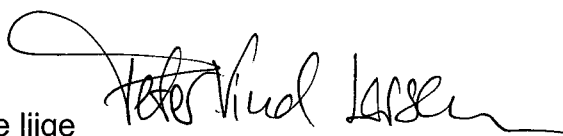
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestus-
põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Taanimets
AS 31.12.2006 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2006-31.12.2006
majandustulemust ja rahavoogusid;
- Taanimets AS on jätkuvalt tegutsev äriühing.

22.01.2007

Peter Vind Larsen
Taanimets AS juhatuse liige



Toomas Kams
Taanimets AS juhatuse liige



BILANSS (kroonides)

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha		2 166 368	3 060 407
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		877 878	0
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	1	0	28 156
Kokku		877 878	28 156
KÄIBEVARA KOKKU		3 044 246	3 088 563
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud		200 000	200 000
Materiaalne põhivara	2		
Maa		1 564 015	1 564 015
Mets		36 235 985	28 235 985
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	26 494
Kokku		37 800 000	29 826 494
PÕHIVARA KOKKU		38 000 000	30 026 494
AKTIVA KOKKU		41 044 246	33 115 057
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		148 700	105 231
Maksuvõlad	1	93 979	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		242 679	105 231
KOHUSTUSED KOKKU		242 679	105 231
OMAKAPITAL	3		
Aktiivkapital nimiväärtuses		25 043 000	25 043 000
Kohustuslik reservkapital		441 125	374 625
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 525 701	6 262 371
Aruandeaasta kasum		7 791 741	1 329 830
OMAKAPITAL KOKKU		40 801 567	33 009 826
PASSIVA KOKKU		41 044 246	33 115 057

02.02.07

5

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

	Lisa	2006	2005
Äritulud			
Müügitulu	4	1 271 680	2 278 569
Muud äritulud		142 862	396 680
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust	2	7 973 506	51 706
Kokku äritulud		9 388 048	2 726 955
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	5	861 837	681 261
Muud tegevuskulud	6	792 771	764 349
Muud ärikulud		789	2 651
Kokku ärikulud		1 655 397	1 448 261
Ärikasum (-kahjum)		7 732 651	1 278 694
Finantstulud ja -kulud			
Kahjum valuutakursi muutustelt		-1 348	0
Muud finantstulud ja -kulud		60 438	51 136
Kokku finantstulud ja -kulud		59 090	51 136
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		7 791 741	1 329 830
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		7 791 741	1 329 830

02.02.07
6

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		7 732 651	1 278 694
Korrigeerimised:			
Bioloogiliste varade ümberhindlus	2	-7 973 506	-51 706
Kasum põhivara müügist		0	-139 400
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-849 722	613 490
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		137 448	-132 416
Kokku rahavood äritegevusest		-953 129	1 568 662
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetamine		0	-981 054
Materiaalse põhivara müük		0	140 000
Saadud intressid		60 438	51 136
Kokku rahavood investeerimistegevusest		60 438	-789 918
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks		3 060 407	2 281 663
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-892 691	778 744
Valuuta kursivahe muutuste mõju		-1 348	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		2 166 368	3 060 407

02.02.07


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo	25 043 000	45 025	6 591 971	31 679 996
31.12.2004				
Aruandeperioodi puhaskasum	X	X	1 329 830	1 329 830
Reservkapitali suurendamine	X	329 600	-329 600	X
Saldo	25 043 000	374 625	7 592 201	33 009 826
31.12.2005				
Aruandeaasta puhaskasum	X	X	7 791 741	7 791 741
Reservkapitali moodustamine	X	66 500	-66 500	0
Saldo	25 043 000	441 125	15 317 442	40 801 567
31.12.2006				

12.02.07 8


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNETE LISAD

Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

AS Taanimets 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Taanimets AS kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kohe kulusse.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest kuludest. Maa väärtuseks on vastavalt juhatuse otsusele 500 krooni hektar. Ülejäänud kinnistu soetamiseks tehtud kulud on kajastatud bilansis materiaalse põhivara allkirjel mets.

Mets kui bioloogiline vara kajastatakse bilansipäeval tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse diskonteeritud neto rahavoogude meetodit, diskontomääraks on 6%.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud maa ja hoone, mida Taanimets AS hoiab rentniku leidmise ja väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

02.02.07
(M)

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Taanimets AS käsitleb seotud osapooltena:

- a) Emaettevõtte (ning selle omanikud) ja nende kaudu olulist mõju omavad äriühingud;
- b) Tütar- ja sidusettevõtted;
- c) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- d) Tegev- ja kõrgem juhtkond;
- e) Punktis (d) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale;
- b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) Tulu müügitehingutest saab usaldusväärselt mõõta;
- d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahalise majandustegevuse mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 1**Maksud**

	31. detsember 2006	31. detsember 2005
Maksuliik	maksuvõlg	ettemaks
Käibemaks	93 979	28 156

Lisa 2

Materiaalne põhivara ja bioloogilised varad

Põhivara rühm	Maa	Mets	Ette- maksed	Kokku
Maksumus 31.12.2005	1 564 015	28 235 985	26 494	29 826 494
Ümberhindlus õiglasesse väärtusesse	0	7 973 506	0	7 973 506
Põhivara soetamine	0	26 494	-26 494	0
Maksumus 31.12.2005	1 564 015	36 235 985	0	37 800 000

Lisa 3

Omakapital aktsiaseltsis

AS Taanimets aktsiakapital koosneb 25 043-st 1 000 kroonisest aktsiast, millest 400 000 on tasutud rahalise sissemakse teel ja 24 643 000 krooni mitterahalise sissemaksega emattevõtte laenu- ja intressinõude tasaarvlemise teel.

2002. aasta kasumi jaotamisel moodustati reservkapitali 45 025 krooni, 2004. aasta kasumi jaotamisel 329 600 krooni ulatuses, 2005. aasta kasumi jaotamisel 66 500, seega reservkapital kokku 441 125 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum on 7 525 701 krooni, aruandeaasta kasum 7 791 741 krooni.

Aktsiaseltsi vaba omakapital seisuga 31.12.2006 moodustas 15 317 442 krooni, millest lisatakse reservkapitali 390 000 krooni, seega vaba jääk 14 927 442 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 11 643 405 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks summas 3 284 037 krooni.

Lisa 4

Müügitulu

Tegevusalade lõikes

	<u>2006. aasta</u>	<u>2005. aasta</u>
Kasvava metsa raieõiguse müük	1 215 356	2 258 090
Põllumajandusliku maa rent	56 324	20 479
Kokku	1 271 680	2 278 569

Geograafiliste piirkondade lõikes

	<u>2006. aasta</u>	<u>2005. aasta</u>
Eesti	1 271 680	2 278 569

02.02.07 11
ky

Lisa 5

Kaubad, toore, materjal ja teenused

<u>Kululiik</u>	<u>2006. aasta</u>	<u>2005. aasta</u>
Haldamine	610 500	601 500
Hindamine	13 460	17 176
Istutamine	178 936	0
Hooldusraie	58 941	54 945
Muud	0	7 640
Kokku	861 837	681 261

Lisa 6

Muud tegevuskulud

<u>Kululiik</u>	<u>2006. aasta</u>	<u>2005. aasta</u>
Õigusabi- ja audiitorteenused	33 217	34 522
Konsultatsiooniteenus	366 248	372 713
Varakindlustus	205 870	177 387
Maamaks	186 456	178 880
Muud	980	847
Kokku	792 771	764 349

Lisa 7

Tehingud seotud osapooltega

AS Taanimets juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

<u>Osapoole nimi</u>	<u>Osapoole kirjeldus</u>	<u>2006</u>		<u>2005</u>	
		Müük	Ost	Müük	Ost
Kaubad					
Fest-Forest	Grupi ettev.	1 215 356	0	2 258 090	0
Kokku		1 215 356	0	2 258 090	0
Teenused					
IWC	Grupi ettev.	0	362 498	0	372 713
Fest-Forest	Grupi ettev.	0	865 587	0	687 641
Kokku		0	1 228 085	0	1 060 354

AS Taanimets nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega bilansipäeva seisuga:

<u>Osapoole nimi</u>	<u>Osapoole kirjeldus</u>	<u>2006</u>		<u>2005</u>	
		Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Fest-Forest	Grupi ettev.	847 962	58 160	0	15 452
IWC	Grupi ettev.	0	90 540	0	89 779
Kokku		847 962	148 700	0	105 231

02.02.07
12

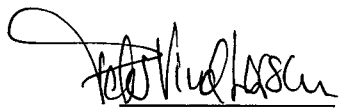
Majandusaasta aruande allkirjad

Tanimets AS juhatus koostas käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest, ning esitas need audiitorile ja nõukogule.

Tanimets AS nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruanded ja audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ning on nii majandusaasta aruande kui juhatuse poolt esitatud kasumi jaotamise ettepaneku muudatusteta heaks kiitnud nende esitamiseks aktsionäride üldkoosolekule kinnitamiseks.

Tanimets AS juhatus:

Juhatus liige Peter Vind Larsen

 8. Feb 2007

Juhatus liige Toomas Kams

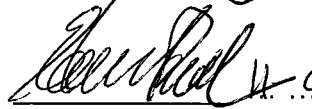
 8. Feb 2007

Tanimets AS nõukogu:

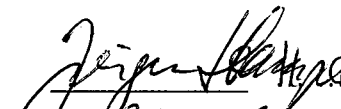
Nõukogu esimees Carsten Mörck-Pedersen

 11.04. 2007

Nõukogu liige Emma Pedersen

 11.04. 2007

Nõukogu liige Jörgen Stampe

 11.04. 2007

Nõukogu liige Jörn Anker-Svendsen

 11.04. 2007

Taanimets AS
aktsionärile**Audiitori järeldusotsus**

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) tegutsedes vannutatud audiitor Vello Mettise isikus (vannutatud audiitori kutse omistatud 13.12.1995) on auditeerinud Taanimets AS, registrikood 10695865, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.2006 alanud ja 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta. Aruandeperioodi kasum on seitse miljonit seitsesada üheksakümmend üks tuhat seitsesada nelikümmend üks (7 791 741) krooni ja bilansi summa on nelikümmend üks miljonit nelikümmend neli tuhat kakssada nelikümmend kuus (41 044 246) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel auditeerimisstandarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Taanimets AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.06 finantsseisundit.

Tartu, 02.veebruar 2007

BDO Eesti AS



Mai Ever
Partner



Vello Mettis
Vannutatud audiitor

Taanimets AS
Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.2006 seisuga on Taanimets AS

-	eelmiste perioodide jaotamata kahjum	7 525 701
-	aruandeaasta kasum	7 791 741
-	kasumina jaotatav vaba omakapital	15 317 442

Juhatuse ettepanek vaba kasumi jaotamiseks on alljärgnev:

Jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku **15 317 442**

Sellest:

-	kanda reservkapitali	390 000
-	jätta aktsiaseltsi kasutusse	14 927 442

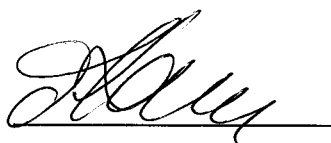
Taanimets AS juhatus:

Peter Vind Larsen
Juhatuse liige



8. feb. 2007

Toomas Kams
Juhatuse liige



8. feb. 2007