

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING ESTPET

registrikood: 10695836

tänava/talu nimi, Jannseni 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 51006

maakond: Tartu maakond

telefon: 5173700

faks:

e-posti aadress: mihkel.klaassen@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Estpeti tegevusalaks on investeeringud väärtpaperitesse ja kinnisvarasse.

Palgalisi töötajaid äriühingul ei ole.

Juhatus tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Estpet juhatus koostas osaühingu 2009.aasta raamatupidamise aastaaruande				
ja kinnitab, et:				
-	raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid			
	on vastavuses hea raamatupidamistavaga;			
-	raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja			
	majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.			
-	raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised vara ja kohustuste hindamist			
	mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande			
	koostamise kuupäeva vahemikul.			
Juhatus hinnangul on äriühing OÜ Estpet jätkuvalt tegutsev majandusüksus.				

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	2 314	1 921
Finantsinvesteeringud	427 625	90 716
Nõuded ja ettemaksed	5 000	26 528
Kokku käibevara	434 939	119 165
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	739 761	739 761
Kokku põhivara	739 761	739 761
Kokku varad	1 174 700	858 926
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 110 969	899 968
Võlad ja ettemaksed	95	0
Kokku lühiajalised kohustused	1 111 064	899 968
Kokku kohustused	1 111 064	899 968
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85 042	146 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 678	-231 470
Kokku omakapital	63 636	-41 042
Kokku kohustused ja omakapital	1 174 700	858 926

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused tegevuskulud	-13 894	-10 186
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-4 658
Ärikasum (-kahjum)	-13 894	-14 844
Finantstulud ja -kulud	118 572	-216 626
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 678	-231 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 678	-231 470

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-13 894	-14 844
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	4 658
Kokku korrigeerimised	0	4 658
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21 528	-788
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	95	-2 136
Kokku rahavood äritegevusest	7 729	-13 110
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-5 900
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-218 336	0
Laekunud intressid	0	240
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-218 336	-5 660
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	211 000	230 315
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	127 928
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-338 858
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	211 000	19 385
Kokku rahavood	393	615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 921	1 306
Raha ja raha ekvivalentide muutus	393	615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 314	1 921

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	146 428	190 428
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-231 470	-231 470
31.12.2008	40 000	4 000	-85 042	-41 042
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			104 678	104 678
31.12.2009	40 000	4 000	19 636	63 636

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamisetavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitalinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Varasid hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lisa 2 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 110 969	899 968

	2009	2008
Tegev- ja kõrgem juhtkonna laen	211.000	230.316

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING ESTPET (registrikood: 10695836) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KLAASSEN	Juhatuse liige	22.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 678
Kokku	19 636
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 636
Kokku	19 636
Ettepanek on dividende mitte jagada.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Klaassen	37602132719	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5273700
E-posti aadress	mihkel.klaasse@gmail.com