

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OSAÜHING ESTPET

registrikood: 10695836

tänava/talu nimi, Jannseni 13
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51006

telefon: +372 5273700

e-posti aadress: mihkel.klaasse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Estpeti tegevusalaks on investeringud väärtpaperitesse ja kinnisvarasse.

Palgalisi töötajaid äriühingul ei ole.

Juhatus tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	4 082	2 314
Finantsinvesteeringud	0	427 625
Nõuded ja ettemaksud	5 000	5 000
Kokku käibevara	9 082	434 939
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 748 761	739 761
Kokku põhivara	1 748 761	739 761
Kokku varad	1 757 843	1 174 700
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 623 715	1 110 969
Võlad ja ettemaksud	0	95
Kokku lühiajalised kohustused	1 623 715	1 111 064
Kokku kohustused	1 623 715	1 111 064
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 636	-85 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 492	104 678
Kokku omakapital	134 128	63 636
Kokku kohustused ja omakapital	1 757 843	1 174 700

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused tegevuskulud	-7 968	-13 894
Ärikasum (-kahjum)	-7 968	-13 894
Finantstulud ja -kulud	78 460	118 572
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70 492	104 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 492	104 678

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7 968	-13 894
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	427 625	21 528
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-95	95
Kokku rahavood äritegevusest	419 562	7 729
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 009 000	-218 336
Laekunud dividendid	78 460	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-930 540	-218 336
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	512 746	211 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	512 746	211 000
Kokku rahavood	1 768	393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 314	1 921
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 768	393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 082	2 314

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	-85 042	-41 042
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			104 678	104 678
31.12.2009	40 000	4 000	19 636	63 636
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			70 492	70 492
31.12.2010	40 000	4 000	90 128	134 128

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamisetavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Varasid hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lisa 2 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 623 715	1 110 969

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING ESTPET (registrikood: 10695836) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KLAASSEN	Juhatuse liige	07.11.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 492
Kokku	90 128
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Klaassen	37602132719	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5273700
E-posti aadress	mihkel.klaasse@gmail.com