

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING ESTPET

registrikood: 10695836

tänava/talu nimi, J. V. Jannseni tn 13

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51006

telefon: +372 5257500

e-posti aadress: mihkel.klaasse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Estpeti tegevusalaks on investeringud väärtpaperitesse ja kinnisvarasse.

Palgalisi töötajaid äriühingul ei ole.

Juhatus tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 979	2 688
Finantsinvesteeringud	436 401	402 412
Nõuded ja ettemaksud	19 200	19 200
Kokku käibevarad	482 580	424 300
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	230 074	215 079
Finantsinvesteeringud	127 357	65 483
Kinnisvarainvesteeringud	65 000	57 695
Kokku põhivarad	422 431	338 257
Kokku varad	905 011	762 557
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	608 878	545 878
Kokku pikaajalised kohustised	608 878	545 878
Kokku kohustised	608 878	545 878
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 867	267 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 454	-53 994
Kokku omakapital	296 133	216 679
Kokku kohustised ja omakapital	905 011	762 557

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	0	-599
Ärikasum (kahjum)	0	-599
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	78 920	47 340
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-661	-100 735
Intressitulud	1 195	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 454	-53 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 454	-53 994

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamisetavast.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016.aastast rakenduvad Ettevõtjaportaali majandusaasta aruannete esitamise keskkonnas Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel tuleb majandusaasta aruande koostajal valida aruande lisamise hetkel ettevõtja kategooria. Ettevõtja suurusest ja selle alusel valitud kategooriast sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Estbet OÜ on valinud väikeettevõtja kategooria ja koostab seega lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhjaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Varasid hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	608 878	545 878

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.11.2019

OSAÜHING ESTPET (registrikood: 10695836) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KLAASSEN	Juhatuse liige	06.11.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 454
Kokku	293 321
Katmine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	193 321
Kokku	293 321

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Klaassen	37602132719	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5257500
E-posti aadress	mihkel.klaasse@gmail.com