

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING ESTPET

registrikood: 10695836

tänava/talu nimi, J. V. Jannseni tn 13
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51006

telefon: +372 5257500

e-posti aadress: mihkel.klaasse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Estpeti tegevusalaks on investeringud väärtpaperitesse ja kinnisvarasse.

Palgalisi töötajaid äriühingul ei ole.

Juhatus tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 769	326
Finantsinvesteeringud	10 863	414 099
Nõuded ja ettemaksud	14 554	452 415
Kokku käibevarad	50 186	866 840
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 416 176	378 053
Kinnisvarainvesteeringud	31 000	31 000
Kokku põhivarad	1 447 176	409 053
Kokku varad	1 497 362	1 275 893
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	859 859	779 516
Kokku pikaajalised kohustised	859 859	779 516
Kokku kohustised	859 859	779 516
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	493 565	443 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 126	49 845
Kokku omakapital	637 503	496 377
Kokku kohustised ja omakapital	1 497 362	1 275 893

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 796	-10 411
Ärikasum (kahjum)	-2 796	-10 411
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	143 922	50 190
Intressitulud	0	1 200
Muud finantstulud ja -kulud	0	8 866
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	141 126	49 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 126	49 845

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamisestavast.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglasel väärtusel aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Varasid hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	859 859	779 516
Kokku nõuded ja ettemaksed	859 859	779 516

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

OSAÜHING ESTPET (registrikood: 10695836) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KLAASSEN	Juhatuse liige	01.12.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	493 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 126
Kokku	634 691

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5257500
E-posti aadress	mihkel.klaasse@gmail.com