

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: aktsiaselts Avraal

registrikood: 10695807

tänavatalu nimi, Lao 5
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 63308

telefon: +372 7992574

faks: +372 7996445

e-posti aadress: avraal@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 10 Muud nõuded	14
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 12 Materiaalne põhivara	15
Lisa 13 Kasutusrent	16
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 16 Eraldised	17
Lisa 17 Aktsiakapital	17
Lisa 18 Müügitulu	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	19
Lisa 23 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 24 Tulumaks	20
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Lisa 30 Elektriettevõtja tegevusalade eristatud aruanded	25
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

AS-i Avraal põhitegevuseks on kinnisvara ja finantsinvesteeringute haldamine. Kontserni AS Avraal moodustavad emaettevõtte AS Avraal ja tütarettevõtte OÜ Põlva Koit.

Kontserni müügitulu 2015. aastal oli 431 596 eurot, mis on 20 % vähem kui eelmisel aastal ning aasta finantstulemuseks kujunes 124 040 eurone kasum.

AS-i Avraal, kui emaettevõtte müügitulu oli 2015. aastal 213 055 eurot, mis on 34,3 % vähem kui eelmisel aastal, sealhulgas ruumide rentimine 45 844 eurot, soojuse tootmine 45 764 eurot, elektrienergia jaotus 95 251 eurot ja elektrienergia müük 4 284 eurot, kruusa kaevandamine ja töötlemine 12 060 eurot.

OÜ Põlva Koit müügitulu oli 2015. aastal 236 233 eurot, mis on 0,6 % vähem kui eelmisel aastal.

AS Avraal kontsernis töötas 2015. aastal 21 töötajat. Palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 247 254 eurot. Sealhulgas nõukogu ja juhatuse liikmete tasud oli 30 694 eurot.

AS-i Avraal konsolideeritud olulisemad suhtarvud

	2015	2014
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu)	1,0	-9,1
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	28,7	2,8
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	4,9	2,5
Võlakordaja (kohustused/koguvara)	0,1	0,2
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapitali %)	18,0	2,3

2015. aastal lõpetasime soojatootmise, kuna katlamaja rekonstrueerimine oleks olnud liiga kulukas.

Jätkuvalt tegeleme renditeenuse osutamisega ja ka elektriettevõtjana elektrienergia müügi ja võrguteenuse osutamisega.

Võimalusel müüme ka kinnistuid.

Soodsa pakkumise saamisel kaevandame Krüüdneri karjääri riigimaalt looduslikku kruusa müügiks.

Juhatuse liige

Aimer Zirk

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	93 433	92 719	2
Finantsinvesteeringud	181 652	111 555	3
Nõuded ja ettemaksed	173 122	191 774	4
Varud	1 041	12 315	6
Kokku käibevara	449 248	408 363	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	31 955	31 955	9
Kinnisvarainvesteeringud	69 266	81 175	11
Materiaalne põhivara	252 922	284 701	12
Kokku põhivara	354 143	397 831	
Kokku varad	803 391	806 194	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	90 822	154 274	14
Eraldised	0	6 391	16
Kokku lühiajalised kohustused	90 822	160 665	
Kokku kohustused	90 822	160 665	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	171 000	171 000	17
Ülekurss	312 816	312 816	
Kohustuslik reservkapital	24 286	24 286	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 427	122 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 040	15 230	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	712 569	645 529	
Kokku omakapital	712 569	645 529	
Kokku kohustused ja omakapital	803 391	806 194	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	431 596	543 440	18
Muud äritulud	85 895	1 166	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-6 897	-45 182	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-195 591	-228 044	19
Mitmesugused tegevuskulud	-25 610	-37 588	20
Tööjõukulud	-247 254	-247 889	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 461	-30 377	11,12
Muud ärikulud	-3 174	-5 239	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 504	-49 713	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19 467	-1 865	23
Muud finantstulud ja -kulud	114 319	92 061	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138 290	40 483	
Tulumaks	-14 250	-25 253	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 040	15 230	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	124 040	15 230	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 504	-49 713	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 461	30 377	11,12
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-84 837	0	
Kokku korrigeerimised	-50 376	30 377	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 652	22 531	
Varude muutus	11 274	52 098	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-69 843	52 086	
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 250	-25 253	24
Kokku rahavood äritegevusest	-100 039	82 126	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 136	-1 914	12
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	120 200	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-145 594	-73 952	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	94 964	1 537	
Laekunud intressid	4 219	4 096	
Laekunud dividendid	110 100	87 965	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	157 753	17 732	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-57 000	-95 000	24
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-57 000	-95 000	
Kokku rahavood	714	4 858	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	92 719	87 861	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	714	4 858	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	93 433	92 719	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2013	171 000	312 816	24 286	217 197	0	725 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	15 230	0	15 230
Makstud dividendid	0	0	0	-95 000	0	-95 000
31.12.2014	171 000	312 816	24 286	137 427	0	645 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	124 040	0	124 040
Makstud dividendid	0	0	0	-57 000	0	-57 000
31.12.2015	171 000	312 816	24 286	204 467	0	712 569

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Avraal 2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Tütaettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Avraal(emaettevõtte) ning tütarettevõtte OÜ Põlva Koit finantsnäitajad.

Finantsvarad

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis kajastatud turuhinnas (Tallinna Väärtpaberibörsi 31.12.2015 sulgemishinnas). Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite muutus on kasumiaruandes kajastatud finantstulu või -kuluna. Väärtpaberite arvestust peetakse FIFO meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Portfellinvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses. Kui aktsiate neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam soetusmaksumusest, siis hinnatakse investeering alla tema netorealiseerimismaksumusele. Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone), mida kasutatakse renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

AS Avraal kasutab kinnisvarainvesteeringute kajastamisel soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringute õiglast väärtust ei ole võimalik kohaliku piiratud kinnisvaraturu tingimustes usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-25
Masinad ja seadmed	3-10
Muu inventar	2-10

Maad ei amortiseerita

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendilepigust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldatud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning realiseerumise kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele maksustatakse tulumaksuga ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata saajast. Maksumäär 20/80 (kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstult summalt. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kuluna.

Seotud osapooled

AS Avraal konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassa	3 304	1 541
Arvelduskontod	90 129	91 178
Kokku raha	93 433	92 719

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	41 005	41 005
Soetamine	73 952	73 952
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 537	-1 537
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 865	-1 865
31.12.2014	111 555	111 555
Kajastatud õiglasest väärtuses	111 555	111 555
Soetamine	145 594	145 594
Müük müügihinnas või lunastamine	-94 964	-94 964
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	19 467	19 467
31.12.2015	181 652	181 652
Kajastatud õiglasest väärtuses	181 652	181 652

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	42 590	42 590	5
Ostjatelt laekumata arved	49 792	49 792	5
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 202	-7 202	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 849	4 849	7
Muud nõuded	124 768	124 768	10
Laenunõuded	124 732	124 732	10
Intressinõuded	36	36	
Ettemaksed	915	915	
Tulevaste perioodide kulud	915	915	
Kokku nõuded ja ettemaksed	173 122	173 122	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	61 196	61 196	5
Ostjatelt laekumata arved	62 588	62 588	5
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 392	-1 392	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 926	4 926	7
Muud nõuded	124 774	124 774	10
Laenunõuded	124 732	124 732	10
Intressinõuded	42	42	
Ettemaksed	878	878	
Tulevaste perioodide kulud	878	878	
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 774	191 774	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	49 792	62 588
Ostjatelt laekumata arved	49 792	62 588
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 202	-1 392
Kokku nõuded ostjate vastu	42 590	61 196
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 392	-5 313
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	291	49
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-6 101	-1 259
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	5 131
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-7 202	-1 392

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	0	4 377
Muud materjalid laos	0	4 377
Valmistoodang	1 041	7 938
Betooniliiv,sõelmed	1 041	7 385
Muud	0	553
Kokku varud	1 041	12 315

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 849	2 789	4 926	4 825
Üksikisiku tulumaks		2 416		3 384
Erisoodustuse tulumaks		93		204
Sotsiaalmaks		5 206		6 870
Kohustuslik kogumispension		170		201
Töötuskindlustusmaksed		281		461
Aktiisimaks		483		565
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				4 267
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 849	11 438	4 926	20 777

Lisa 8 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10244105	OÜ Põlva Koit	Eesti	Ajalehtede kirjastamine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2014	31.12.2015
OÜ Põlva Koit	23 495	23 495
Kokku	23 495	23 495

Tütaretevõtted kajastatakse AS-i Avraal konsolideeritud aruandes rida-realt.

Tütaretevõtte AS Põlva Koit on aktsiaseltsist ümber kujundatud osahinguks ning ümberkujundamiskanne tehtud ja kinnitatud Tartu Maakohtu registriosakonnas 16.01.2013.

Osaühingu ärinimi on OÜ Põlva Koit. Osakapitali suurus 2 500 eurot, osade arv 1 ning ühe osa väärtus 2 500 eurot.

Tütaretevõtte OÜ Põlva Koit tegi 2014.aastal emaettevõttele osakapitali vähendamise väljamakse summas 10 000 eurot.

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	31 955	31 955
31.12.2014	31 955	31 955
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	31 955	31 955
31.12.2015	31 955	31 955

AS Avraal omab 348 AS-i EKE Invest aktsiat. Investeering on kajastatud soetusmaksumuses.

Lisa 10 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenunõuded	124 732	124 732
Intressinõuded	36	36
Kokku muud nõuded	124 768	124 768
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Laenunõuded	124 732	124 732
Intressinõuded	42	42
Kokku muud nõuded	124 774	124 774

AS-ile EKE Invest antud laen summas 124 732 eurot tähtajaga 31.12.2016. Laen on antud intressiga 3 % aastas. Laen on antud eurodes.

Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	54 902	121 393	176 295
Akumuleeritud kulum	0	-88 150	-88 150
Jääkmaksumus	54 902	33 243	88 145
Amortisatsioonikulu	0	-6 970	-6 970
31.12.2014			
Soetusmaksumus	54 902	121 393	176 295
Akumuleeritud kulum	0	-95 120	-95 120
Jääkmaksumus	54 902	26 273	81 175
Müügid	-3 749	-2 292	-6 041
Amortisatsioonikulu	0	-5 868	-5 868
31.12.2015			
Soetusmaksumus	51 153	115 936	167 089
Akumuleeritud kulum	0	-97 823	-97 823
Jääkmaksumus	51 153	18 113	69 266

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	30 994	29 365
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	29 444	27 897
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	35 000	0

Ettevõtte on kinnisvarainvesteeringud Põlva linnas Vabriku 46, Lao 7, Tööstuse 1, Tööstuse 7 ja Saarljärvel. Kinnistud asuvad piirkonnas, kus tehinguid kinnisvarainvesteeringutega on vähe. Kuna võrreldavad tehingud puuduvad, siis juhatus on seisukohal, et kinnisvarainvesteeringute õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Lisa 12 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2013										
Soetusmaksumus	141 702	363 704	28 941	11 860	71 801	112 602	2 487	0		620 495
Akumuleeritud kulum		-207 063	-26 016	-10 868	-67 867	-104 751	-2 487	0		-314 301
Jääkmaksumus	141 702	156 641	2 925	992	3 934	7 851	0	0		306 194
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 914	1 914	0	0	0	1 914
Amortisatsioonikulu		-20 359	-1 210	-469	-1 369	-3 048	0	0	0	-23 407
31.12.2014										
Soetusmaksumus	141 702	363 704	28 941	11 860	73 715	114 516	2 487	0	0	622 409
Akumuleeritud kulum	0	-227 422	-27 226	-11 337	-69 236	-107 799	-2 487	0	0	-337 708
Jääkmaksumus	141 702	136 282	1 715	523	4 479	6 717	0	0	0	284 701
Ostud ja parendused			12 269	471	13 396	26 136	0	0		26 136
Muud ostud ja parendused			12 269	471	13 396	26 136	0	0		26 136
Amortisatsioonikulu		-19 548	-4 278	-490	-2 544	-7 312	0	0		-26 860
Müügid	-29 322	0	0	0			0	0		-29 322
Muud muutused		-1 704			-29	-29	0	0		-1 733
31.12.2015										
Soetusmaksumus	112 380	351 910	41 210	11 446	65 682	118 338	2 487	0		585 115
Akumuleeritud kulum	0	-236 880	-31 504	-10 942	-50 380	-92 826	-2 487	0		-332 193
Jääkmaksumus	112 380	115 030	9 706	504	15 302	25 512	0	0		252 922

Müüdn materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Maa	60 000	0
Masinad ja seadmed	5 200	0

Muud masinad ja seadmed	5 200	0
Kokku	65 200	0

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	1 320	787
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	661	1 323
1-5 aasta jooksul	0	661

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 915	16 915	
Võlad töövõtjatele	3 511	3 511	15
Maksuvõlad	11 438	11 438	7
Muud võlad	229	229	
Muud viitvõlad	229	229	
Saadud ettemaksed	58 729	58 729	
Tulevaste perioodide tulud	58 729	58 729	
Kokku võlad ja ettemaksed	90 822	90 822	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 294	15 294	
Võlad töövõtjatele	3 350	3 350	15
Maksuvõlad	20 777	20 777	7
Muud võlad	197	197	
Muud viitvõlad	197	197	
Saadud ettemaksed	114 656	114 656	
Tulevaste perioodide tulud	114 656	114 656	
Kokku võlad ja ettemaksed	154 274	154 274	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Puhkusetasude kohustus	3 511	3 350
Kokku võlad töövõtjatele	3 511	3 350

Lisa 16 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Kasutamine	31.12.2014
Kruusakarjääri rekultiveerimise eraldis	6 391		6 391
Kokku eraldised	6 391		6 391
	31.12.2014	Kasutamine	31.12.2015
Kruusakarjääri rekultiveerimise eraldis	6 391	-6 391	0
Kokku eraldised	6 391	-6 391	0

AS Avraal moodustas 2003. aastal Krüüdneri kruusakarjääri rekultiveerimise eraldise summas 6 391 eurot. Eraldis on vajalik kaevandamisega tekkinud keskkonnakahjude likvideerimiseks.

2015. aastal toimus Krüüdneri kruusakarjääri kiinistu müük. Eraldis kasutati karjääri kuludeks.

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	171 000	171 000
Aktsiate arv (tk)	3 800	3 800
Aktsiate nimiväärtus	45	45

2015. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja makstud dividende summas 57 000 eurot (2014. aastal 95 000 eurot. Dividendide maksmisega seoses tasuti riigile ettevõtte tulumaksu summas 14 250 eurot (2014. aastal 25 353 eurot).

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	431 596	543 440
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	431 596	543 440
Kokku müügitulu	431 596	543 440
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ajalehtede kirjastamine	236 173	237 746
Kruusa ja liiva kaevandamine	12 060	80 939
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	43 704	80 802
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	37 568	34 099
Elektrienergia jaotus	95 251	96 676
Elektrienergia müük	4 284	6 979
Muud tulud	2 556	6 199
Metsamaterjali müük	0	0
Kokku müügitulu	431 596	543 440

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	24 583	38 424
Energia	86 513	92 611
Elektrienergia	72 711	75 067
Soojusenergia	3 505	0
Kütus	10 297	17 544
Alltöövõtutööd	46 287	50 887
Transpordikulud	1 954	9 879
Vahendustasud	35 070	34 525
Muud	1 184	1 718
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	195 591	228 044

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	1 320	787
Mitmesugused bürookulud	4 688	12 304
Lähetuskulud	236	20
Koolituskulud	736	365
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 117	14 845
Kulud eraldiste moodustamiseks	-6 391	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	5 079	1 214
Telefoni ja internetikulud	3 332	2 798
Reklaamikulud	300	327
Valvekulud	408	438
Pangateenused	847	791
Auditorteenus	1 900	1 900
Muud	4 038	1 799
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 610	37 588

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	185 217	185 644
Sotsiaalmaksud	62 037	62 245
Kokku tööjõukulud	247 254	247 889
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	25

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Annetused	3 000	5 000
Muud	174	239
Kokku muud ärikulud	3 174	5 239

Lisa 23 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	19 467	-1 865
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19 467	-1 865

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	57 000	14 250	95 000	25 353
Eesti	57 000	14 250	95 000	25 353
Kokku	57 000	14 250	95 000	25 353

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 204 467 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 40 893 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 163 574 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 137 427 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 27 485 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 109 942 eurot.

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	30 694	25 516

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnas erinevaid hindu.

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	76 414	70 101
Finantsinvesteeringud	119 132	62 370
Nõuded ja ettemaksed	138 907	162 589
Varud	1 041	12 315
Kokku käibevara	335 494	307 375
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	23 495	23 495
Finantsinvesteeringud	31 955	31 955
Kinnisvarainvesteeringud	69 266	81 175
Materiaalne põhivara	251 405	281 817
Kokku põhivara	376 121	418 442
Kokku varad	711 615	725 817
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	15 815	79 353
Eraldised	0	6 391
Kokku lühiajalised kohustused	15 815	85 744
Kokku kohustused	15 815	85 744
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	171 000	171 000
Ülekurs	312 816	312 816
Kohustuslik reservkapital	24 286	24 286
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 971	110 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 727	21 719
Kokku omakapital	695 800	640 073
Kokku kohustused ja omakapital	711 615	725 817

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	213 055	324 022
Muud äritulud	85 803	1 166
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-6 897	-45 182
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-129 155	-160 988
Mitmesugused tegevuskulud	-12 455	-19 501
Tööjõukulud	-108 394	-110 787
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 511	-28 529
Muud ärikulud	-3 234	-5 251
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 212	-45 050
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	7 882	1 011
Muud finantstulud ja -kulud	112 883	91 011
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	126 977	46 972
Tulumaks	-14 250	-25 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 727	21 719

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 212	-45 050
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	32 511	28 529
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-84 837	0
Kokku korrigeerimised	-52 326	28 529
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	23 682	6 107
Varude muutus	11 274	52 098
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-69 929	53 377
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 250	-25 253
Kokku rahavood äritegevusest	-95 337	69 808
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-25 553	-991
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	120 200	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-118 079	-61 359
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	69 199	0
Laekunud intressid	4 123	4 011
Laekunud dividendid	108 760	87 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	158 650	28 661
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-57 000	-95 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-57 000	-85 000
Kokku rahavood	6 313	13 469
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70 101	56 632
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 313	13 469
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	76 414	70 101

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	171 000	312 816	24 286	205 252	713 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)				21 719	21 719
Makstud dividendid				-95 000	-95 000
31.12.2014	171 000	312 816	24 286	131 971	640 073
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-23 495
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					28 951
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014					645 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	112 727	112 727
Makstud dividendid	0	0	0	-57 000	-57 000
31.12.2015	171 000	312 816	24 286	187 698	695 800
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-23 495
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					40 264
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015					712 569

Lisa 30 Elektriettevõtja tegevusalade eristatud aruanded

Arvestuspõhimõtted

Käesoleva majandusaasta aruande lisa koostamise tingib Eesti Vabariigis kehtiv Elektriturseadus. Nimetatud seadusega on kehtestatud lisanõue elektriettevõtja raamatupidamise aruannete avalikustamise suhtes eesmärgiga seotud tegevusalade eristamine. Vastavalt Elektriturseadusele on ettevõtte majandustegevus eristatud alljärgnevalt:

- a) võrguteenuse osutamine
- b) elektrienergia müük
- c) muu tegevus

Majandusaasta jooksul ei peeta raamatupidamisarvestust eraldi eri tegevusalade lõikes, bilansikirjed ja kasumiaruande kirjed jagatakse majandusaasta lõpul alljärgnevalt:

Bilansikirjete jagamine

Raha ja pangakontod

Jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada.

Nõude ja ettemaksed

Nõuded on jagatud lähtudes iga konkreetse nõude sisust, vastavalt energiamüügi osaks, või võrguteenuse osaks.

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud on jagatud lähtudes eelkõige iga konkreetse ettemakse sisust.

Varud laos on seotud muu tegevusega.

Materiaalne põhivara

Jagamisel on lähtutud vara kuulumisest kas võrguteenuse osutamiseks või muuks tegevuseks. Müügitegevusele põhivarasid ei kuulu.

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele on jagatud lähtudes iga konkreetse arve sisust, vastavalt energiamüügi osaks, võrguteenuse osaks või muuks tegevuseks.

Võlad töövõtjatele

Jagamise aluseks on palgakulude suhe majandusaastal.

Maksuvõlad

Käibemaksu võla jagamisel on lähtutud samadest põhimõtetest, mis nõuete ja kohustuste jagamisel. Maksuvõlad, mis on arvestatud töötasudelt, on jagatud lähtudes palgakulude suhtele.

Muud võlad on jagatud lähtudes iga konkreetse võla sisust.

Omakapital

Vastavalt Elektriturseadusele peab võrguettevõtja aktsiakapital olema vähemalt 127 800 eurot. Lähtudes sellest nõudest on jagatud aktsiakapital ja reservkapital.

Eelmiste perioodide kasum on jagatud hinnanguliselt.

Kasumiaruande jagamine

Elektrienergia müügitulud ja võrguteenuse müügitulud on eristatud. Aruande perioodi jooksul peetakse müügitulude arvestust vastavate tulukohtade lõikes.

Muude äritulude jagamisel on lähtutud iga konkreetse tulukirje kuulumisest vastavale tegevusalale.

Kulud

Ostetud ja edasimüüdud aktiivenergiakomponent ja aktiivenergia võimsustasu on kajastatud elektrienergia müügi kuluna.

Ostetud võrguteenus, reaktiivenergia kadu on kajastatud võrguteenuse kuluna.

Aruandeperioodi kestel on ettevõtte tegevuskulud jagatud vastavate tegevuste kulukohtade lõikes, milleks on võrguteenuse kulud, müügitegevuse kulud, muud tegevused ja muud ärikulud. Üldjuhul kantakse kulud otse kulukohale. Juhul kui see ei ole võimalik, jagatakse kulukandjal olev kulu hinnanguliselt.

Palgakulud jagatakse vastavate kulukohtade lõikes.

Elektriettevõtja bilanss 31.12.2015

(eurodes)

	Elektrienergia müük	Võrguteenuse osutamine	Muu tegevus	Kokku
Varad				
Raha	1 993	20 421	54 000	76 414
Lühiajalised finantsinvesteeringud	0	0	119 132	119 132
Nõuded ja ettemaksed	2 733	12 345	123 829	138 907
Varud	0	0	1 041	1 041
Käibevara kokku	4 726	32 766	298 002	335 494
Põhivara				
Pikajalised finantsinvesteeringud	0	0	55 450	55 450
Kinnisvarainvesteeringud	0	0	69 266	69 266
Materiaalne põhivara	0	110 196	141 209	251 405
Kokku põhivara	0	110 196	265 925	376 121
Kokku varad	4 726	142 962	563 927	711 615
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	610	6 374	8 831	15 815
Eraldised	0	0	0	0
Kokku lühiajalised kohustused	610	6 374	8 831	15 815
Kokku kohustused	610	6 374	8 831	15 815
Aksiakapital				
Ülekurss	7 800	120 000	43 200	171 000
Kohustuslik reservkapital	0	0	312 816	312 816
Kohustuslik reservkapital	2 428	12 080	9 778	24 286
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-3 429	8 224	70 176	74 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 683	-3 716	119 126	112 727
Kokku omakapital	4 116	136 588	555 096	695 800
Kokku kohustused ja omakapital	4 726	142 962	563 927	711 615

Elektriettevõtja kasumiaruanne 2015

(eurodes)

	Elektrienergia müük	Võrguteenuse osutamine	Muu tegevus	Kokku
Müügitulud	5 674	95 953	111 428	213 055
Muud äritulud	0	0	85 803	85 803
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	0	-6 897	-6 897
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 419	-70 290	-53 446	-129 155
Mitmesugused tegevuskulud	-2 503	-6 614	-3 338	-12 455
Tööjõukulud				
palgakulu	-325	-10 098	-70 756	-81 179
sotsiaalmaksud	-110	-3 413	-23 692	-27 215
Tööjõu kulud kokku	-435	-13 511	-94 448	-108 394
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-9 254	-23 257	-32 511
Muud ärikulud	0	0	-3 234	-3 234
Ärikasum (-kahjum)	-2 683	-3 716	12 611	6 212
Finantstulud ja -kulud	0	0	120 765	120 765
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-2 683	-3 716	133 376	126 977
Tulumaks	0	0	-14 250	-14 250
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-2 683	-3 716	119 126	112 727

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2016

aktsiaselts Avraal (registrikood: 10695807) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMER ZIRK	Juhatuse liige	26.02.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Avraal aktsionäridele

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme auditeerinud aktsiaselts Avraal raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Avraal finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Arvamus Elektriturseaduse alusel

Oleme auditeerinud aktsiaselts Avraal majandusaasta aruande lisana esitatud 31. detsembril 2015 lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi ja kasumiaruannet elektrienergiaga seotud tegevusalade kaupa (edaspidi „Lisa“), mille õigsuse eest vastutab juhatuse, kes on koostanud lisa vastavalt Elektriturseaduse § 17-s sätestatud kohustusele. Elektriturseadus sätestab elektriettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamiseks. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on aktsiaselts Avraal koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad Lisas esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Oleme seisukohal, et ülalnimetatud Lisa on koostatud olulises osas kooskõlas Lisas esitatud arvestuspõhimõtetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

29. veebruar 2016

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Avraal (registrikood: 10695807) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	29.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 040
Kokku	204 467
Jaotamine	
Dividendideks	76 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	128 467
Kokku	204 467

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 040
Kokku	204 467
Jaotamine	
Dividendideks	76 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	128 467
Kokku	204 467

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia jaotus	35131	95251	44.71%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	55696	26.14%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	45764	21.48%	Ei
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	12060	5.66%	Ei
Elektrienergia müük	35141	4284	2.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7992574
Faks	+372 7996445
E-posti aadress	avraal@hot.ee