

OÜ Inseneribüroo TANDEM

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kruusamäe 34-22 50304 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10695279
Telefon:	7400022
Faks:	
E-mail:	
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007.-31.12.2007.

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 2]	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha.....	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Omakapital	13
Lisa 8 Müügitulu.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaiühingu Inseneribüroo Tandem põhitegevuseks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine. Ettevõtte tööd korraldavad võrdsetel alustel kõik juhatuse liikmed.

Juriidiline aadress:	Kruusamäe 34-22
	50304 Tartu
	Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	106952579
Telefon:	7400022

TEGEVUSARUANNE

OÜ Inseneribüroo TANDEM (registrikood 10695279) asutati 01.09.2000. a. Põhitegevuseks on ehituslik projekteerimine ja peatöövõtt, ehituskonstruksioonide projekteerimine ja järelevalve.

Eelmise aastaga võrreldes vähenes 2007.a. käive 21%. 2007.a. lõppes 297536 krooni suuruse jaotamata kasumiga.

Juhatusel liikmetele 2007.a. juhtimise tasusid ei makstud, töötajate töötasu kogusumma oli 522030 krooni, 2007.a. oli OÜ-l Inseneribüroo TANDEM keskmiselt 6 töötajat.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud osaühingu Inseneribüroo Tandem 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

OÜ Inseneribüroo Tandem juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ning õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 31.03.2008. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Inseneribüroo Tandem jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	82 871	571 717
Nõuded ja ettemaksed		12 493	7 350
Nõuded ostjate vastu	3	226 813	256 770
Käibevara kokku		322 177	835 837
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	256 667	224 682
Immateriaalne põhivara		124 035	151 170
Põhivara kokku		380 702	375 852
VARAD KOKKU		702 879	1 211 689
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused (v.a. pangalaenud)		0	25 000
Dividendivõlad		70 000	0
Võlad tarnijatele		6 305	4 784
Võlad töövõtjatele		38 483	28 252
Puhkusekohustus		95 158	95 158
Maksuvõlad	4	71 022	94 320
Muud võlad		58 375	17 959
Lühiajalised kohustused kokku		339 343	265 473
KOHUSTUSED KOKKU		339 343	265 473
Omakapital			
Aksia/osakapital	7	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		6 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		475 216	383 383
Aruandeaasta kasum/kahjum		-177 680	498 833
OMAKAPITAL KOKKU		363 536	946 216
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		702 879	1 211 689

Kasumiaruanne SKEEM 2

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	8	1 674 876	2 133 069
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		1 115 053	893 925
Brutokasum		559 823	1 239 144
Turustuskulud		26 151	800
Üldhalduskulud		625 117	663 997
Muud äritulud		3 995	0
Ärikasum/kahjum		-87 450	574 347
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud		4533	955
Muud finantskulud		276	0
Finantstulud ja -kulud kokku		4257	955
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		-83 193	575 302
Tulumaks		94 487	76469
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		-177 680	498 833

Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil, alustades ärikasumist)
(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-177 680	498 833
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	96 945	76 559
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 815	173 673
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	73 870	-8 506
Kokku rahavood äritegevusest	17 950	740 559
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-135 936	-117 994
Materiaalse põhivara mahakandmine	7 005	-96 901
Immateriaalse põhivara mahakandmine	27 135	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-101 796	-214 895
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-405 000	-256 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-405 000	-256 000
Rahavood kokku	-488 846	269 664
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	571 717	302 053
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-488 846	269 664
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	82 871	571 717

Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata)

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo 2005.a aastaaruandes	60 000	4 000	383 383	447 383
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2005	60 000	4 000	383 383	447 383
2006.a puhaskasum	0	0	498 833	498 833
Saldo seisuga 31.12.2006	60 000	4 000	882 216	946 216
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	2000	-2000	0
Makstud dividendid	0	0	405 000	405000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-177 680	-177 680
Saldo seisuga 31.12.2007	60 000	6 000	297 536	363 536

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Välisvaluuta.

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse RPS § 26 lähtuvalt tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

Erastamisväärtpaberid.

Soetatud EVP-de jäägi määramisel kasutatakse FIFO meetodit, mille alusel kuludesse kandmine toimub soetatud EVP-de sissetuleku järjekorras. FIFO meetodit kasutatakse EVP-de müümisel (kasutamisel tasumisvahendina) müügikasumi või –kahjumi määramisel. Soetatud EVP-d kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. EVP-de neto realiseerimismaksumuse aluseks on bilansipäeval või majandusaastal viimasena avaldatud noteering.

Varud.

Varude maksumus kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Pikaajalised finantsinvesteeringud.

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne põhivara.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat, kuid mille maksumus ei ületa 10 000 krooni, kantakse kuludesse.

Piiratud kasutuseaga materiaalsed põhivara amortiseeritakse raamatupidamisseaduse § 30 kohaselt. Materiaalsed põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- hooned – 50 aastat;
- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara – 2,5-10 aastat

Müügitulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Asutamisväljaminekud

Asutamisväljaminekuid ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete ning teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse.

Kohustused.

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Lubadused ja garantiid, mida ei saa materiaalselt fikseerida ja näidata kohustusena, kuid mis teatud tingimustel võivad muutuda kohustuseks (kuludeks), näidatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 885	23 583
Pangakontod	80 986	548 134
Raha kokku	82 871	571 717

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	226 813	256 770
s.h ostjatelt laekumata arved	226 813	256 770
Nõuded ja ettemaksed kokku	226 813	256 770

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Erisoodustuse tulumaks	0	14102	0	29274
Käibemaks	0	14921	0	28478
Üksikisiku tulumaks	0	8700	0	8176
Sotsiaalmaks	0	32087	0	27383
Kohustuslik kogumispension	0	738	0	583
Töötuskindlustusmaks	0	474	0	426
Kokku	0	71022	0	94 320

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar ja sisseseade	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	50 034	289 009	339 043
Akumuleeritud kulum	-11 466	-144 331	-155 797
Jääkmaksumus	38 568	144 678	183 246
2006. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul		117 994	117 994
Amortisatsioonikulu	-12 509	-64 050	-76 559
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	50 034	407 003	457 037
Akumuleeritud kulum	-23 975	-208 381	-232 356
Jääkmaksumus	26 059	198 622	689 393
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	77 822	58 114	135 936
Mahakandmine	0	7005	7 005
Amortisatsioonikulu	-17 998	-78 947	-96 945
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	127 856	458 112	585 968
Akumuleeritud kulum	-41 973	-287 328	-329 301
Jääkmaksumus	169 829	170 784	256 667

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	60 000	60 000
Osade arv (tk)	3	3
Osa nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000
Osa nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000
Osa nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

Lisa 8 Müügitulu

OÜ IB TANDEM müügitulu jaguneb tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	1 674 876	2 133 069
s.h. Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (71121)	1 674 876	2 133 069
Kokku	1 674 876	2 133 069

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Otsustati välja maksta dividende eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt 150000 EEK'i.

- jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.	297536
- dividendide väljamaks 2008.a.	150000
- jaotamata kasumi jääk	147536

Majandusaasta aruande allkirjad

Inseneribüroo Tandem OÜ (registrikood: 10695279) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

VÄINO AEDMAA (juhatuse liige)	Kinnitanud	09.06.2008
PAUL SÕRMUS (juhatuse liige)	Kinnitanud	09.06.2008