

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Veskimeister

**registrikood:** 10695010

**tänava/talu nimi,** Pepleri tn 2-6  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 51003

**telefon:** +372 7333680

**e-posti aadress:** info@veskimeister.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 10 |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 11 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 11 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 12 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 16 Tulumaks                            | 14 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |
| Vandeauditori aruanne                       | 17 |

## Tegevusaruanne

Tegevusaruanne OÜ Veskimeister põhikiri kinnitati 28.septembril 2000.a. ja äriregistrisse kanti ettevõtte 03.oktoobril 2000.a. Kehtiv põhikirja redaktsioon võeti vastu 23.11.2011.

Ettevõtte tegevusalaks on põllumajandusloomadele söödalisandite tootmine, vahendamine ja müük. Toodetakse söötasid veistele, sigadele, lammastele ja kanadele.

Aruandeaastal suurenes toodete nomenklatuur. Töötati välja uued retseptid klientide vajaduste paremaks rahuldamises. Suure osa toodangust moodustasid eriretseptide põhjal tehtud tooted. Üheks põhiliseks märksõnaks ongi tootmises paindlikkus

Tootmises on suure tähelepanu all tooraine ja toodete kvaliteet. Toorainele ja valmistoodangule tehakse sagedasti keemilist analüüsi tagamaks toodete kvaliteeti.

Toimub pidev toodete parandamine ja uute toodete väljatöötamine. Oluline on tihe side klientide loomakasvatajatega, selleks korraldati 2 päevane seminar, kus toimusid loengud loomade söötmisest ja vahetati kogemusi.

Pikendati rahvusvahelise söötade alast infosüsteemi litsentsi maksumusega 4395 eurot.

Uurimis- arendustegevus on pidev, igapäevane ja ei toimu mitte projekti vaid vajaduspõhiselt.

Aruandeaastal alustati tootmishoone ehitust.

| Peamised finantssuhtarvud            | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------|------|------|
|                                      |      |      |
| Müügitulu (tuh eurot)                | 2004 | 1867 |
| Tulu kasv                            | 7%   | 24%  |
| Puhaskasum (tuh euro)                | 230  | 71   |
| Kasumi kasv                          | 224% | 163% |
| Puhasrentaablus                      | 11%  | 4%   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 187% | 339% |
| ROA                                  | 13%  | 5%   |
| ROE                                  | 23%  | 7%   |
| Vara käibekordaja                    | 116% | 137% |
| Maksevõimekordaja                    | 162% | 289% |
| Võlakordaja                          | 41%  | 28%  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017)/müügitulu 2017\*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018- puhaskasum 2017)/puhaskasum 2017 \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (%) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku \* 100

Vara käibekordaja (%) = netokäive/vara

Maksevõimekordaja (%) = (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused

Võlakordaja (%) = lühi- ja pikaajalised kohustused/vara

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 145 912          | 271 508          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 862 471          | 794 552          | 3       |
| Varud                                        | 159 093          | 186 120          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 167 476</b> | <b>1 252 180</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 558 548          | 109 048          | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>558 548</b>   | <b>109 048</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 726 024</b> | <b>1 361 228</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 33 936           | 3 868            | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 589 809          | 365 348          | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>623 745</b>   | <b>369 216</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 80 004           | 9 970            | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>80 004</b>    | <b>9 970</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>703 749</b>   | <b>379 186</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 789 230          | 907 754          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 230 233          | 71 476           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 022 275</b> | <b>982 042</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 726 024</b> | <b>1 361 228</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 003 821      | 1 867 382      | 12      |
| Muud äritulud                               | 2 006          | 16 571         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 381 178     | -1 319 907     | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -189 727       | -274 614       | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -150 223       | -164 195       | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 730         | -6 107         | 6       |
| Muud ärikulud                               | -11            | -3             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>277 958</b> | <b>119 127</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -225           | -151           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>277 733</b> | <b>118 976</b> |         |
| Tulumaks                                    | -47 500        | -47 500        | 16      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>230 233</b> | <b>71 476</b>  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Veskimeister 2018. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistele määrustele. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Lühendatud raamatupidamisaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. OÜ Veskimeister kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud kohustiste ja varade arvestust peetakse eurodes, kasutades ümberhindamiseks operatsioonipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurssi. Aastaaruandes on välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised ümber hinnatud vastavalt aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursile. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude real. Välisvaluutas fikseeritud rahalise vara, so. raha ja pangakontode ning laenukohustuste-nõuetega seotud kursivahede ümberhindlusest tekkinud tulud või kulud kajastatakse kasumiaruandes finantstulude või finantskulude real.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekuvad arved on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtudes. Seejuures on nõuet iga kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded bilansis on alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud miinusmärgiga bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

### Varud

Varud võetakse arvele ja kajastatakse nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varude arvestus jaguneb neljaks suuremateks rühmaks: tooraine, valmistoodang, müügiks ostetud kaubad ja pakendid. Toorainete rühmas kajastatakse varusid, mida kasutatakse toodangu valmistamiseks. Valmistoodangu rühmas kajastatakse varusid, mis on ettevõttes toorainest müügi jaoks toodetud. Ostetud kauba rühmas kajastatakse varusid, mis on teistelt ettevõtetelt ostetud ja müüakse edasi ilma lisatöötluseta. Pakendite rühmas kajastatakse varusid, mida on vaja toodangu pakendamiseks. Varud inventeeritakse füüsiliselt iga kuu lõpus ning müüdnud ja tootmises kasutatud varud kantakse kuluks. Varude hindamisel rakendatakse FIFO- meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara hulka arvatakse varad soetusmaksumusega 1 000 eurot ühiku kohta ja kasutuseaga üle ühe aasta. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeas. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kasutuselevõtmisel 100 %-liselt kuludesse.

Põhivara amortisatsiooninormid aastas:

Masinad ja seadmed 20%

Inventar 40%

Maa 0%

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**

### Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Renditud vara kajastatakse kapitalirendi tingimuste kohaselt rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustised

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste arvestusel kasutatakse võimalusel korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit (kasutades sisemise intressimäära).

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Kulud

Antud perioodi jooksul kaupade ja teenuste realiseerimisel saadud tuludest arvatakse maha samade kaupade ja teenuste valmistamise, soetamise ja realiseerimise kulud. Väljaminekud võetakse arvele nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Antud perioodil tekkepõhisena, kuid olemuselt tulevaste perioodide kulud (ajakirjanduse tellimine, kasutusrendi avansiline sissemakse, jne.) kuuluvad bilansis kajastamisele ettemakstud tulevaste perioodide kulude hulgas. Sealt kantakse nad vastavalt kasutusperioodi saabudes ettevõtte tegevuskuludesse.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende, 2015. a. alates määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei ole ettevõtetele tulude ja kulude ajatuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus.

### Seotud osapooled

OÜ Veskimeister raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhatuse liikmeid
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                        | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas        | 3 467          | 0              |
| Arvelduskonto Swedbank | 133 262        | 148 436        |
| Arvelduskonto SEB pank | 9 183          | 123 072        |
| <b>Kokku raha</b>      | <b>145 912</b> | <b>271 508</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 835 536        | 835 536        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 116 202      | 1 116 202      |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -280 666       | -280 666       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 19 347         | 19 347         |
| Ettemaksed                         | 680            | 680            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 680            | 680            |
| Kasutusrendi ettemaksed            | 6 908          | 6 908          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>862 471</b> | <b>862 471</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 783 023        | 783 023        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 969 036        | 969 036        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -186 013       | -186 013       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 000          | 1 000          |
| Ettemaksed                         | 1 196          | 1 196          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 196          | 1 196          |
| Kasutusrendi ettemaksed            | 9 333          | 9 333          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>794 552</b> | <b>794 552</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 101 745    | 114 361    |
| Müügiks ostetud kaubad | 57 348     | 71 759     |
| Kokku varud            | 159 093    | 186 120    |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018    |              | 31.12.2017   |               |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 143           |              |              | 23 477        |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 2 308        |              | 3 058         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 54           |              | 6 750         |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 6 331        |              | 6 722         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 356          |              | 390           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 437          |              | 517           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 19 204        |              | 1 000        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>19 347</b> | <b>9 486</b> | <b>1 000</b> | <b>40 914</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |        |                    |                             |                                    | Kokku   |
|--------------------------|--------|--------------------|-----------------------------|------------------------------------|---------|
|                          | Maa    | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |         |
| <b>31.12.2016</b>        |        |                    |                             |                                    |         |
| Soetusmaksumus           | 87 431 | 29 530             | 4 392                       | 4 570                              | 125 923 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -11 018            | -2 400                      | 0                                  | -13 418 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 87 431 | 18 512             | 1 992                       | 4 570                              | 112 505 |
|                          |        |                    |                             |                                    |         |
| Ostud ja parendused      |        | 2 650              |                             |                                    | 2 650   |
| Muud ostud ja parendused |        | 2 650              |                             |                                    | 2 650   |
| Amortisatsioonikulu      |        | -5 070             | -1 037                      |                                    | -6 107  |
|                          |        |                    |                             |                                    |         |
| <b>31.12.2017</b>        |        |                    |                             |                                    |         |
| Soetusmaksumus           | 87 431 | 23 351             | 3 037                       | 4 570                              | 118 389 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -7 259             | -2 082                      | 0                                  | -9 341  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 87 431 | 16 092             | 955                         | 4 570                              | 109 048 |
|                          |        |                    |                             |                                    |         |
| Ostud ja parendused      |        | 8 884              |                             | 447 346                            | 456 230 |
| Muud ostud ja parendused |        | 8 884              |                             | 447 346                            | 456 230 |
| Amortisatsioonikulu      | 0      | -5 819             | -911                        |                                    | -6 730  |
|                          |        |                    |                             |                                    |         |
| <b>31.12.2018</b>        |        |                    |                             |                                    |         |
| Soetusmaksumus           | 87 431 | 32 235             | 3 037                       | 451 916                            | 574 619 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -13 078            | -2 993                      | 0                                  | -16 071 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 87 431 | 19 157             | 44                          | 451 916                            | 558 548 |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |
| Kahveltõstuk                         | 9 970      | 3 936                            | 6 034               | 1,75 %       | 30.06.2021  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 9 970      | 3 936                            | 6 034               |              |             |

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |
| Kahveltõstuk                         | 13 838     | 3 868                            | 9 970               | 1,75 %       | 30.06.2021  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 13 838     | 3 868                            | 9 970               |              |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |               |
|------------------------------------------|--------------|---------------|
|                                          | 31.12.2018   | 31.12.2017    |
| Masinad ja seadmed                       | 8 823        | 13 853        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>8 823</b> | <b>13 853</b> |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2018       | 2017       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 45 312     | 40 882     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 32 990     | 41 060     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 43 185     | 165 642    |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |              |             |
| Swedbank                             | 103 970    | 30 000                           | 73 970              |             | 2,5 %        | 30.09.2023  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 103 970    | 30 000                           | 73 970              |             |              |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 9 970      | 3 936                            | 6 034               |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 113 940    | 33 936                           | 80 004              |             |              |             |
|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Faktooringkohustus                   |            |                                  |                     |             |              |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 13 838     | 3 868                            | 9 970               |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 13 838     | 3 868                            | 9 970               |             |              |             |

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule (registriosa nr 3271204) asukohaga Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Lao tee 2 ja kommertsipant laenusaja vallasvarale.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 348 551        | 348 551        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 10 402         | 10 402         |         |
| Maksuvõlad                       | 9 486          | 9 486          | 5       |
| Muud võlad                       | 221 370        | 221 370        |         |
| Dividendivõlad                   | 221 204        | 221 204        |         |
| Muud viitvõlad                   | 166            | 166            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>589 809</b> | <b>589 809</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 213 539        | 213 539        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 812          | 9 812          |         |
| Maksuvõlad                       | 40 914         | 40 914         |         |
| Muud võlad                       | 101 083        | 101 083        |         |
| Dividendivõlad                   | 98 704         | 98 704         |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 379          | 2 379          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>365 348</b> | <b>365 348</b> |         |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2018       | 31.12.2017     |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                |
| Võimalikud dividendid                       | 815 570          | 783 384        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 203 893          | 195 846        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 019 463</b> | <b>979 230</b> |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018             | 2017             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 988 885        | 1 852 502        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 14 936           | 14 880           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 003 821</b> | <b>1 867 382</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 003 821</b> | <b>1 867 382</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Valmissööda tootmine loomakasvatusele       | 1 130 041        | 1 023 814        |
| Loomasööda hulgimüük                        | 873 780          | 843 568          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 003 821</b> | <b>1 867 382</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018             | 2017             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 1 203 860        | 1 171 784        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>3 841</b>     | <b>3 540</b>     |
| Elektrienergia                                   | 2 495            | 1 959            |
| Kütus                                            | 1 346            | 1 581            |
| Transpordikulud                                  | 137 865          | 110 185          |
| Üür ja rent                                      | 25 932           | 25 969           |
| Kauba analüüs                                    | 6 785            | 5 582            |
| Muud                                             | 2 895            | 2 847            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 381 178</b> | <b>1 319 907</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2018           | 2017           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Energia</b>                            | <b>10 223</b>  | <b>10 905</b>  |
| Kütus                                     | 10 223         | 10 905         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 19 241         | 19 740         |
| Lähetuskulud                              | 2 695          | 2 676          |
| Koolituskulud                             | 139            | 858            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 4 895          | 868            |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 94 654         | 186 013        |
| Kindlustuskulud                           | 4 147          | 2 392          |
| Inventari kulud                           | 4 903          | 8 666          |
| Transpordivahendite kulud                 | 26 032         | 30 676         |
| Juriidilised teenused                     | 3 388          | 2 946          |
| Muud                                      | 19 410         | 8 874          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>189 727</b> | <b>274 614</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 112 756        | 123 967        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 37 467         | 40 228         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>150 223</b> | <b>164 195</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 10             | 10             |

## Lisa 16 Tulumaks (eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2018           |                       | 2017           |                       |
|----------------------------|----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
|                            | Tulumaks       | Edasilükatud tulumaks | Tulumaks       | Edasilükatud tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 190 000        | 47 500                | 190 000        | 47 500                |
| Eesti                      | 190 000        | 47 500                | 190 000        | 47 500                |
| <b>Kokku</b>               | <b>190 000</b> | <b>47 500</b>         | <b>190 000</b> | <b>47 500</b>         |

## Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

|                                                                               |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                 | 2018  | 2017  |
|-----------------|-------|-------|
| Arvestatud tasu | 9 600 | 9 772 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2019

**OÜ Veskimeister (registrikood: 10695010) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PIRET RIPS         | Juhatuse liige     | 08.04.2019           |
| KRISTINA ARRAS     | Sisestaja          | 08.04.2019           |
| ANDRES HELLENURME  | Juhatuse liige     | 08.04.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Veskimeister osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Veskimeister raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

### Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Veskimeister finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeaudiitori number 381

Audiitorbüroo Fibroin OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 131

Peetri tn 57-1, Tartu linn, Tartu maakond, 51009

08.04.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Veskimeister (registrikood: 10695010) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIME TERASMAA      | Vandeaudiitor      | 08.04.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 789 230          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 230 233          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 019 463</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 190 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 829 463          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 019 463</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 789 230          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 230 233          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 019 463</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 190 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 829 463          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 019 463</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Valmissööda tootmine loomakasvatusele                          | 10911      | 1130041         | 56.39%      | Jah            |
| Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük | 46211      | 873780          | 43.61%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Andres<br>Hellenurme | 35805162713                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Telefon         | +372 7333680         |
| E-posti aadress | info@veskimeister.ee |