

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing OREDAN

registrikood: 10693912

tänavatalu nimi, Kangelaste 53-57
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20604

telefon: +372 5250924

e-posti aadress: oredan@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Ärinimega osaühing Oredan kanti äriregistrisse 08.01.2001.a.

OÜ rendib ruume ja seadmeid Oleg Gretšinilt.

OÜ annab allrendile OÜ-le Aistice.

Keskmine kuu käive rendilt on 655 EUR.

Osaühingut juhib juhataja, juhataja juhatuse liikme tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuaspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Oredan finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ oredan on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	651	197
Nõuded ja ettemaksed	682	613
Kokku käibevara	1 333	810
Põhivara		
Materiaalne põhivara	29 916	30 816
Kokku põhivara	29 916	30 816
Kokku varad	31 249	31 626
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	16 669	20 822
Kokku lühiajalised kohustused	16 669	20 822
Kokku kohustused	16 669	20 822
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 248	5 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 776	2 718
Kokku omakapital	14 580	10 804
Kokku kohustused ja omakapital	31 249	31 626

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	6 555	6 198
Mitmesugused tegevuskulud	-1 881	-1 336
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-900	-2 145
Ärikasum (kahjum)	3 774	2 717
Finantstulud ja -kulud	2	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 776	2 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 776	2 718

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 774	2 717
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	900	2 145
Kokku korrigeerimised	900	2 145
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-69	-38
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	847	-9 814
Laekunud intressid	2	1
Muud rahavood äritegevusest	-5 000	3 775
Kokku rahavood äritegevusest	454	-1 214
Kokku rahavood	454	-1 214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	197	1 411
Raha ja raha ekvivalentide muutus	454	-1 214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	651	197

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	5 530	8 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 718	2 718
31.12.2010	2 556	8 248	10 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 776	3 776
31.12.2011	2 556	12 024	14 580

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Oredan 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahiliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Oredan kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse kasumiaruanne skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud alumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarva need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset metoodid. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead: Masinad ja seadmed 5-40%

Muu inventar 5-40%

materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragruppi kasulikkeluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

OÜ Oredan annab üürile OÜ Aistice vastavalt lepingu alusel ruumid ja seadmed, asukohaga Kreenholmi 9, Narva

Seotud osapooled

Juhatuse liige Oleg Gretšin, ik 36509123717, elukoht Kangelaste 53-57, Narva.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	33 581	1 078	8 242	42 901	42 901
Akumuleeritud kulum	-6 996	-584	-2 360	-9 940	-9 940
Jääkmaksumus	26 585	494	5 882	32 961	32 961
Amortisatsioonikulu	-1 679	-54	-412	-2 145	-2 145
31.12.2010					
Soetusmaksumus	33 581	1 078	8 242	42 901	42 901
Akumuleeritud kulum	-8 675	-638	-2 772	-12 085	-12 085
Jääkmaksumus	24 906	440	5 470	30 816	30 816
Amortisatsioonikulu	-434	-54	-412	-900	-900
31.12.2011					
Soetusmaksumus	33 581	1 078	8 242	42 901	42 901
Akumuleeritud kulum	-9 109	-692	-3 184	-12 985	-12 985
Jääkmaksumus	24 472	386	5 058	29 916	29 916

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 555	6 198
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 555	6 198
Kokku müügitulu	6 555	6 198
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6 555	6 198
Kokku müügitulu	6 555	6 198

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing OREDAN (registrikood: 10693912) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG GRETŠIN	Juhatuse liige	11.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 776
Kokku	12 024
Jaotamine	
Kokku	12 024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6555	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Gretsini	36509123717	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5250924
E-posti aadress	oredan@mail.ru