

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Osaühing OREDAN

**registrikood:** 10693912

**tänavatalu nimi,** Kangelaste prospekt 53-57  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 20604

**telefon:** +372 5250924

**e-posti aadress:** oredan@mail.ru

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Käibevarad                            | 7 844        | 6 212        |
| Põhivarad                             | 800          | 1 600        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>8 644</b> | <b>7 812</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |
| Kohustised                            |              |              |
| Lühiajalised kohustised               | 46           | 44           |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>46</b>    | <b>44</b>    |
| Omakapital                            |              |              |
| Kokku omakapital                      | 8 598        | 7 768        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 556        | 2 556        |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>8 644</b> | <b>7 812</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019       | 2018       |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu                                   | 8 400      | 8 400      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 771     | -6 681     |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -800       | -1 037     |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>829</b> | <b>682</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>829</b> | <b>682</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>829</b> | <b>682</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 0          | 0          | 0          |

| 2019                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |              |             |             |
| OÜ Oredan                                                                                                                        | 0            | 0                          | 0             | 0                           | 0            | 0           | 0           |
|                                                                                                                                  |              |                            |               |                             |              |             |             |
| 2018                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |              |             |             |
| OÜ Oredan                                                                                                                        | 0            | 0                          | 0             | 0                           | 0            | 0           | 0           |

|                                                                                                                                  | 2019            |                                          | 2018            |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
|                                                                                                                                  | Antud garantiid | Muud siduvad ja tingimuslikud kohustised | Antud garantiid | Muud siduvad ja tingimuslikud kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0               | 0                                        | 0               | 0                                        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2020

**Osaühing OREDAN (registrikood: 10693912) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OLEG GRETŠIN       | Juhatuse liige     | 02.02.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 212        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 829          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>6 041</b> |
| Jaotamine                                    |              |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>6 041</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 8400            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|
| Oleg Gretsini  | 36509123717                               | Narva linn,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5250924   |
| E-posti aadress | oredan@mail.ru |