

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osaühing ALVIRA VSK

**registrikood:** 10692068

**tänava/talu nimi,** Pärna tn 16

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Mäetaguse alevik

**vald:** Alutaguse vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 41301

**telefon:** +372 5215078

**e-posti aadress:** alviravsk@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

Tegevusaruanne										
Käive										
Osaühingu Alvira VSK põhitegevus on veevarustuse, kütte- ja kanalisatsiooni ehitustööd.										
2021 aastal käive moodustas 191444 .- , kõik realiseerimine- Eesti - 191444.-										
Realiseerimise käive aastal 2021 on oluliselt vähem kui aastal 2020 a.										
Tööde mahud on vähenenud seoses turul ehitustööde mahu vähenemisega ja materjalide ja teenuste kallinemisega .										
2022 a. Planeeritakse käibe suurust sellel samal tasemel,										
Investeeringud										
2021.a. osaühingul Alvira VSK investeeringuid põhivarasse ei olnud.										
Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.										
Olulisi sündmusi majandusaasta koostamise ajal ei toimunud.										
Töötajad.										
Osaühingul Alvira VSK 2021 aastal palgalisi töötajaid oli 4 ja nende palkade summa koos maksudega moodustas - 48 163.-										
Osaühingu koosseisus on 2 juhatuse liiget. 2021 aastal juhatuse liige ei ole saanud liikmetasusi, soodustusi, garantiid ning potentsiaalsed kohustusi.										
Majandusaastal 2021 osade omandamist, võõrandamist ning tagatiseks võtmist ei toimunud.										

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 542	13 445	2
Nõuded ja ettemaksud	82 664	117 265	
Varud	0	343	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>105 206</b>	<b>131 053</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 261	3 910	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>4 261</b>	<b>3 910</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>109 467</b>	<b>134 963</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	36 460	64 512	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>36 460</b>	<b>64 512</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>36 460</b>	<b>64 512</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 600	9 600	
Muud reservid	275	275	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 575	90 121	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 557	-29 545	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>73 007</b>	<b>70 451</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>109 467</b>	<b>134 963</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	191 444	324 641	9
Muud äritulud	0	653	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-138 555	-234 749	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 427	-26 059	12
Tööjõukulud	-48 163	-91 509	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 059	-1 403	
Muud ärikulud	-80	-1 368	14
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>1 160</b>	<b>-29 794</b>	
Intressitulud	383	447	
Intressikulud	-79	-198	
Muud finantstulud ja -kulud	1 093	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>2 557</b>	<b>-29 545</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>2 557</b>	<b>-29 545</b>	

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Alvira VSK osaühing 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Alvira VSK osaühing kasutab kasumiaruanne koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ja tähtajalisi hoiuseid

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000.00 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000.00 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni kolme aasta jooksul. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	12
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksimisele kuuluv summas.

Intrissitulu, dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Swedbank	13 758	9 848
Deposiidiarve	0	0
Kassa	8 784	3 597
<b>Kokku raha</b>	<b>22 542</b>	<b>13 445</b>

**Lisa 3 Varud**

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Materjalid	0	0
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>0</b>	<b>343</b>
Kaubad müügiks	0	343
<b>Kokku varud</b>	<b>0</b>	<b>343</b>

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		568	1 523
Üksikisiku tulumaks		797	1 810
Sotsiaalmaks		1 974	3 478
Kohustuslik kogumispension		76	157
Töötuskindlustusmaksed		147	265
Ettemaksukonto jääk	78		
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>78</b>	<b>3 562</b>	<b>7 233</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2019</b>			
Soetusmaksumus	28 997	17 094	46 091
Akumuleeritud kulum	-23 684	-17 094	-40 778
<b>Jääkmaksumus</b>	5 313	0	5 313
Ostud ja parendused		-16 349	-16 349
Amortisatsioonikulu	-1 403	16 349	14 946
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	27 432	745	28 177
Akumuleeritud kulum	-23 522	-745	-24 267
<b>Jääkmaksumus</b>	3 910	0	3 910
Ostud ja parendused	3 317		3 317
Amortisatsioonikulu	-2 060		-2 060
Müügid (jääkmaksumuses)	-906		-906
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	27 349	745	28 094
Akumuleeritud kulum	-23 088	-745	-23 833
<b>Jääkmaksumus</b>	4 261	0	4 261

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Swedbank Liising AS	2 220	2 220
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>	2 220	2 220
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Swedbank Liising AS	0	0
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>		

Aruandekohustuslane kui rentnik



	31.12.2020	12 kuu jooksul
Swedbank Liising AS	0	
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>0</b>	

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	27 442	23 914
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>27 442</b>	<b>23 914</b>

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad töövõtjatele	2 987	5 252
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>2 987</b>	<b>5 252</b>

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 444	324 641
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>191 444</b>	<b>324 641</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>191 444</b>	<b>324 641</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	191 092	324 641
Muud kaeve- ja mullatööd	0	0
Elektrijuhtmete ja seadmete paigaldus	352	0
Raamatupidamis teenus	0	0
Vee-gaasi ja kanalisatsiooni trasside ehitus	0	0
Küttesüsteemide ehitus	0	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>191 444</b>	<b>324 641</b>

## Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Isapuhkuse toetus	0	0
Kindlustuse hüvitis	0	653
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>0</b>	<b>653</b>

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-111 256	-224 449
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-27 299	-10 300
Tootmise otsekulud	0	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-138 555</b>	<b>-234 749</b>

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
<b>Energia</b>	<b>0</b>	<b>-6 945</b>
Kütus	0	-6 945
Mitmesugused bürookulud	0	-335
Koolituskulud	0	-117
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-48
Tootmise otsekulud	0	-2 549
Eririietusele kulud	0	-626
Sideteenuste ost	0	-699
Tööriistade ja mehhanismide rent	0	-1 310
Teenuste ost	0	-1 790
Alltöövõtt	0	0
Transportkulud	-911	-9 892
Väheväärtuslik inventar- tööriistade soetamine	0	-1 748
Admiin kulud	-516	0
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-1 427</b>	<b>-26 059</b>

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-37 786	-68 804
Sotsiaalmaksud	-10 377	-22 705
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-48 163</b>	<b>-91 509</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	5

## Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Pangateenustasud	80	-102
liisinguintress	0	0
Hankijatelt viivised	0	0
Maksuviivised	0	-266
Muud	0	-1 000
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>80</b>	<b>-1 368</b>

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2021	2020
Erisoodustused	0	0

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2022

**Osaühing ALVIRA VSK (registrikood: 10692068) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA BUŠUJEVA	Juhatuse liige	27.04.2022
ALEKSANDR BUŠUJEV	Juhatuse liige	27.04.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 557
<b>Kokku</b>	<b>63 132</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>63 132</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 557
<b>Kokku</b>	<b>63 132</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>63 132</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
<b>Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus</b>	<b>43222</b>	<b>191092</b>	<b>99.82%</b>	<b>Jah</b>
<b>Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus</b>	<b>43211</b>	<b>352</b>	<b>0.18%</b>	<b>Ei</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Svetlana Bušujeva</b>	<b>46012192223</b>		<b>3126 EUR (Lihtomand)</b>
<b>Aleksandr Bušujev</b>	<b>35612272241</b>		<b>6474 EUR (Lihtomand)</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Mobiiltelefon</b>	<b>+372 5215078</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>alviravsk@gmail.com</b>