

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Edu24 Invest

registrikood: 10691850

tänavatänu nimi, Vaksali tn 19

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20308

telefon: +372 5513979

e-posti aadress: o.harkmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Muud äritulud	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Edu24 Invest tegeleb võlanõuete ostu-müügiga ja võlade sissenõudmisega. Ning Edu24 Invest OÜ annab laenuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	75	10 531
Nõuded ja ettemaksed	0	137 594
Nõuded ostjate vastu	0	137 594
Kokku varud	10 000	10 000
Tooraine ja materjal	10 000	10 000
Kokku käibevarad	10 075	158 125
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	135 500	0
Nõuded ja ettemaksed	739 141	896 280
Muud nõuded	739 141	896 280
Kokku põhivarad	874 641	896 280
Kokku varad	884 716	1 054 405
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	6 120
Võlad ja ettemaksed	1 563	2 123
Võlad töövõtjatele	489	717
Maksuvõlad	223	555
Muud võlad	851	851
Kokku lühiajalised kohustised	1 563	8 243
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	12 040	35 940
Võlad ja ettemaksed	397 095	539 821
Võlad tarnijatele	397 095	539 821
Kokku pikaajalised kohustised	409 135	575 761
Kokku kohustised	410 698	584 004
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	467 845	437 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 617	30 058
Kokku omakapital	474 018	470 401
Kokku kohustised ja omakapital	884 716	1 054 405

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	117 096	62 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 500	-13 637
Tööjõukulud	-8 028	-6 904
Muud ärikulud	-90 397	-12 001
Ärikasum (kahjum)	2 171	30 058
Intressitulud	1 446	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 617	30 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 617	30 058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Edu24 Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamise tavale, mis tugineb rahvusvahelistele finantsaruande standarditele.

Põhilised hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusele, mida regulaarselt täiendatakse Raamatupidamise toimkonna juhenditega (RTJ1).

OÜ Edu24 Invest kasumiaruande on koostatud skeemi1 alusel, mis on toodud Raamatupidamisseaduse Lisas 2 ning Raamatupidamise toimkonna juhendi.

OÜ Edu24 Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha kassas ning OÜ Edu24 Invest pangaarvel on kajastatud vastavalt maksumusele, kooskõlas juhendiga RTJ 3 ja vastab kirjetele pearaamatus. Rahavoogude aruandes

- kajastuvad äritegevuse rahavood kaudsel meetodil, aga rahavood investeeringutest ja finantseerimisest kajastuvad otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele

Arved ostjatele, mis on tekkinud tavalise majandustegevuse käigus OÜ Edu24 Invest toodangu ja teenuste müügi osas, väljaantud laenuks ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastuvad bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest korrigeeritud maksumusega summadest, vastavalt juhendile RTJ 3. Lühiajalised nõuded kajastuvad bilansis tõenäolise laekumise summas. Pikaajalised nõuded võetakse esialgselt arvele õiglase maksumusega, aga järgmistel perioodidel arvestatakse nõuetelt protsenditulu. Iga kliendi laekumata arved hinnatakse eraldi, arvestades informatsiooni iga kliendi maksejõulisuse kohta. Arved ostjatele tasumatajätmise pikaajalise tähtajaga ning kohtuotsusega summade sissenõudmisest kuuluvad ebatõenäoliselt laekuvate nõuete juurde ning laekumata jäämise korral kuuluvad järgmisel aruandeaastal kuludesse. Ettemaksed

Antud bilansi artiklis kajastuvad kõik ettemakstud maksud ja tulevaste perioodide kulud. Tuginedes Raamatupidamise toimkonna juhendile RTJ 3, artiklis "Maksude ettemaks ja tagastamise nõuded", kajastub näiteks käibemaksu ettemaks artikli. "Tulevaste perioodide ettemakstud kulud" põhjal näidatuna ettemaksuna, mis on tehtud kulude põhjal, mis leidsid aset aruandeperioodile järgneval perioodil (näiteks, ettemaks kindlustusmaksete, rendimaksete ja muude teenuste osas).

Varud

Tootmisprotsessis kasutatavate tooraine, materjalide, kütuse varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kajastumisel kuludes ning varude bilansiväärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude arvestust peetakse vastavalt Raamatupidamise toimkonna juhendile RTJ 4.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud - on maa ja hoone, mida OÜ Edu24 Invest hoiab eesmärgiga saada omanikuna renditulu. Kinnisvarainvesteering on võetud bilansis arvele soetusmaksumusega miinus akumulieeritud kulum (Raamatupidamise toimkonna juhend RTJ6.) Kinnisvarainvesteeringute edasisel kajastamisel hakkab ettevõtte lähtuma õiglase väärtuse meetodist, kuna see meetod annab objektiivsema ettekujutuse aruande kasutajale ettevõtte finantsseisundist.

Kinnisvarainvesteeringut hinnatakse iga bilansi koostamise päev tema õiglase väärtuse põhjal, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate teenust. Õiglase väärtuse määramisel hakkab ettevõtte lähtuma objektide turuväärtusest. Õiglase väärtuse meetodil kajastatud kinnisvarainvesteeringute ümberhindamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel OÜ Edu24 Invest bilansis, on tema soetusväärtusest mahaarvestatud akumulieeritud kulum vastavalt juhendi RTJ5 arusaamale.

Lähtudes olulisuse printsiibist kajastuvad põhivarana need vara objektid, mille soetusväärtus ületab 1000 eur ja ja mille kasulik eluiga on üle

ühe aasta. Vara objektid, mille soetusväärtus on väiksem kui 1000 eur kuuluvad kohe kuludesse ning nende osas peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objektid koosnevad teineteisest eraldavatest komponentidest, milledesl on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varana ja neile määratakse eraldi kuluminormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerumisel kasutab ettevõtte liinimeetodit, mis kajastab süstemaatiliselt majandusliku kasu jaotust ajas, mis on saadud vara kasutamisest tema kausliku eluea jooksul. Vara hakkab amortiseeruma tema kasutamise algusest kuni tema osa täieliku amortiseerumiseni.

Amortisatsioonimäärad on kehtestatud OÜ Edu24 Invest raamatupidamise siseeeskirjades.

Kui selgub, et vara faktiline kasulik eluiga erineb esialgsest hindamisest, siis kasutuse amortisatsiooniperiood muutub ja amortisatsiooninormid vaadatakse üle. Sel juhul, kui varem soetatud materiaalse põhivara hilisemate parendustega seotud kulud suurendavad võimalust osaleda majandusliku kasumi loomises, siis nad suurendavad materiaalse põhivara maksumusest. Objekti tootlikkuse esialgset tasettaastavad kulud (näiteks: remont, teenindus ja muud kulud) kajastuvad aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu kaupade realiseerimisest kajastub siis, kui kõik olulised riskid ja hüved, mis on seotud antud varaga, on üle läinud müüjalt ostjalt, müügitehingu tulu võib usaldusväärselt mõõta; tehingust saadud tasu laekumine on tõenäoline; tehninguga seotud kulusid võib usaldusväärselt hinnata. Teenuste müügitulu kajastub, lähtudes valmidusastme meetodist. Selle meetodi põhjal kajastuvad teenuste osutamisest tulud ja kulud võrdeliselt samades perioodides mis ka nende teenuste osutamisega seotud kuludel.

Muud pikaajalised nõuded.

Muud pikaajalised nõuded - need on väljaantud laenu era - ja juriidilistele isikutele ja krediitiasutustelt teatud protsendiga saadud laenu tähtajaga üle aasta mis kajastuvad bilansis lühiajalistes kohustustes kui pikaajaliste kohustuste tagasimaksed aruandeperioodile järgneval perioodil, ja vahepikaajalistes võlakohustustes (Raamatupidamise toimkonna juhend RTJ3).

Tarnijate nõuded.

OÜ Edu24 Invest majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded kaupade ja teenuste ostmisel, vastavalt (Raamatupidamise toimkonna juhendile RTJ3), kajastuvad bilansis kui võlad tarnijatele korrigeeritud soetusmaksumusega, mistavaliselt võrdub nominaalmaksumusega. Lühiajalised kohustused, mis on tekkinud mitte tavalise majandustegevuse käigus, kajastatakse kui muud lühiajalised võlad.

Rahavoogude liikumise aruanne

Rahavoogude liikumise aruandes kajastuvad aruandeperioodi laekumised ja väljamaksed, mis on grupeeritud vastavalt nende eesmärkidele rahavoogudes majandus-, investeerimis- ja finantstegevuses. Rahavoogude kajastamisel äritegevuses on kasutatud kaudset meetodit. Aruandeperioodi puhaskasum on korrigeeritud.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Laen eraisikult	12 040		12 040	
Pikaajalised võlakirjad kokku	12 040		12 040	
Laenukohustised kokku	12 040		12 040	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
erisik	35 940		35 940	
Pikaajalised laenud kokku	35 940		35 940	
Pikaajalised võlakirjad				
Pank-resident	6 120	6 120		
Pikaajalised võlakirjad kokku	6 120	6 120		
Laenukohustised kokku	42 060	6 120	35 940	

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	117 096	62 600
Kokku muud äritulud	117 096	62 600

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	0	5 160
Sotsiaalmaksud	0	1 744
Tootuskindlustusmakse	0	0
Kokku tööjõukulud	0	6 904
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	137 435

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.10.2018

OÜ Edu24 Invest (registrikood: 10691850) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD STARIKOV	Juhatuse liige	13.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	467 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 617
Kokku	471 462
Jaotamine	
Kokku	471 462

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Starikov	37111292718	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5513979
E-posti aadress	o.harkmann@gmail.com