

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi : Osaühing Maheda Palkmaja

registrikood: 10691809

tänavanimi, Rakvere mnt 15a
maja number:

küla/alev/alevik/linn: Haljala alevik

vald: Haljala vald

postisihtnumber: 45301

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 3259750

faks:

e-posti aadress: maheda@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ MAHEDA PALKMAJA on eesti kapitalil põhinev ettevõte, kelle tegevusaladeks on palkmajade ehitamine ja palkmaterjalist toodete valmistamine.

Osaühing kuulub ühele omanikule ja osaühingul puuduvad tütarettevõtted. Osaühing alustas oma majandustegevust 2000.aasta oktoobris. Ettevõttel on koostööpartner ja põhiline tööde tellija Saksamaal. Ettevõte turustab oma toodangut põhiliselt Saksamaal ja Eestis, kusjuures ühendusesisene käive ja eksport moodustas 2010 aastal omatoodangu müügist 70%. Realiseerimise netokäive oli 2010.aastal 1194047.- krooni ja kahjum 26297.- krooni. Juhatajale eraldi töötasu ei makstud, kuna ta ise töötab tegevjuhina. Töötajate töötasu üldsumma oli 654752.- krooni. Aasta keskmine töötajate arv oli kaheksa (8). Arengu ja uurimisväljaminekuid ei olnud ja ei ole ka planeeritud alanud aastaks. Aruandeaastal investeeringuid ei tehtud. Osaühing jätkab põhiliselt palkmajade ehitamist ja kõrvalharuna lauamaterjali ning saepuru müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	72 083	130 547	2
Nõuded ja ettemaksed	23 221	50 862	3,4
Varud	472 575	422 500	5
Kokku käibevara	567 879	603 909	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	205 935	269 816	6
Kokku põhivara	205 935	269 816	
Kokku varad	773 814	873 725	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	661 353	208 020	7
Võlad ja ettemaksed	68 708	126 256	8
Kokku lühiajalised kohustused	730 061	334 276	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	469 399	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	469 399	
Kokku kohustused	730 061	803 675	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 050	13 020	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 297	13 030	
Kokku omakapital	43 753	70 050	
Kokku kohustused ja omakapital	773 814	873 725	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 194 047	2 721 091	9
Muud äritulud	469 399	200 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-473 302	-1 436 580	
Mitmesugused tegevuskulud	-263 427	-118 610	
Tööjõukulud	-883 245	-1 246 215	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-63 881	-101 790	6
Muud ärikulud	-5 812	-2 846	
Ärikasum (-kahjum)	-26 221	15 050	
Finantstulud ja -kulud	-76	-2 020	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 297	13 030	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 297	13 030	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-26 221	15 050
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	63 881	101 790
Kokku korrigeerimised	63 881	101 790
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 641	-33 681
Varude muutus	-50 075	330 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-57 548	-96 137
Laekunud intressid	69	371
Makstud intressid	-145	-2 391
Kokku rahavood äritegevusest	-42 398	315 002
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-72 302
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-72 302
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	453 333	36 000
Saadud laenude tagasimaksed	-469 399	-692 168
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 066	-656 168
Kokku rahavood	-58 464	-413 468
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	130 547	544 015
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58 464	-413 468
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	72 083	130 547

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	13 020	57 020
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			13 030	13 030
31.12.2009	40 000	4 000	26 050	70 050
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-26 297	-26 297
31.12.2010	40 000	4 000	-247	43 753

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Maheda Palkmaja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruannetes raha kassas ja panga arvelduskontodel.

Varud

Käibeara kantakse üldjuhul ostmisel kohe kuludesse. Bilansipäeval arvele jäävad varud on võetud arvele inventuuriaktiga. Varud on arvele võetud FIFO meetodil. Lõpetamata toodang on arvele võetud neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10.000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10.000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestatakse kord aasta lõpul või põhivara vöörandamisel ka aasta keskel.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

- Ehitised ja rajatised 3 – 8 %
- Masinad ja seadmed 10 – 25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 – 40 %

Põhivara väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse alla, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast maksumusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	72 083	130 547
Kokku raha	72 083	130 547

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 221	44 476
Muud nõuded	0	2 026
Ettemaksed	0	4 360
Kokku Nõuded ja ettemaksed	23 221	50 862

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	23 221		44 476	
Üksikisiku tulumaks		6 167		10 061
Sotsiaalmaks		16 007		23 261
Kohustuslik kogumispension		629		0
Töötuskindlustusmaksed		1 906		2 685
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 221	24 709	44 476	36 007

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	418 575	422 500
Ettemaksed varude eest	54 000	0
Kokku varud	472 575	422 500

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	148 178	1 193 976	1 193 976	109 252	1 451 406
Akumuleeritud kulum	-5 907	-1 056 496	-1 056 496	-89 699	-1 152 102
Jääkmaksumus	142 271	137 480	137 480	19 553	299 304
Ostud ja parendused	72 302				72 302
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	72 302				72 302
Amortisatsioonikulu	-16 192	-81 759	-81 759	-3 839	-101 790
31.12.2009					
Soetusmaksumus	220 480	1 193 976	1 193 976	109 252	1 523 708
Akumuleeritud kulum	-22 099	-1 138 255	-1 138 255	-93 538	-1 253 892
Jääkmaksumus	198 381	55 721	55 721	15 714	269 816
Amortisatsioonikulu	-17 638	-37 846	-37 846	-8 397	-63 881
31.12.2010					
Soetusmaksumus	220 480	1 193 976	1 193 976	109 252	1 523 708
Akumuleeritud kulum	-39 737	-1 176 101	-1 176 101	-101 935	-1 317 773
Jääkmaksumus	180 743	17 875	17 875	7 317	205 935

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	495 353	495 353		
Lühiajalised laenud kokku	495 353	495 353		
Lühiajalised võlakirjad				
Laenud juriidilistelt isikutelt	166 000	166 000		
Lühiajalised võlakirjad kokku	166 000	166 000		
Laenukohustused kokku	661 353	661 353		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	26 836	26 836		
Laenud juriidilistelt isikutelt	166 000	166 000		
Lühiajalised laenud kokku	192 836	192 836		
Pikaajalised võlakirjad				
Laenud eraisikutelt	469 399		469 399	
Pikaajalised võlakirjad kokku	469 399		469 399	
Kapitalirendikohustused kokku	15 184	15 184		
Laenukohustused kokku	677 419	208 020	469 399	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	12 202	56 696
Võlad töövõtjatele	7 000	0
Maksuvõlad	24 709	36 007
Muud võlad	24 797	33 553
Kokku võlad ja ettemaksed	68 708	126 256

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	844 919	1 143 926
Eesti	349 128	332 240
Muud Euroopa Liidu riigid	0	1 244 925
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 194 047	2 721 091
Kokku müügitulu	1 194 047	2 721 091
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kokkupandavate palkmajade ehitus	954 919	2 721 091
Ehitusjäätmete müük	239 128	0
Kokku müügitulu	1 194 047	2 721 091

Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris äriühing alates 01.01.2011 oma raamatupidamise eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-654 752	-931 182
Sotsiaalmaksud	-228 493	-315 033
Kokku tööjõukulud	-883 245	-1 246 215
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	69	371
Intressitulu hoiustelt	69	371
Intressikulud	-145	-2 391
Intressikulu laenudelt	-145	-2 391
Kokku finantstulud ja -kulud	-76	-2 020

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Osaühingul polnud tehinguid seotud osaühingutega. Juhatusel liikmele pole arvestatud ja makstud tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Maheda Palkmaja (registrikood: 10691809) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE KAURLA	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 297
Kokku	-247
Alanud aastal katta reservkapitali puudujääk tegevuskasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	954919	79.97%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	239128	20.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andre Kaurla	36004205217	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 32 59 750
Faks	+372 32 59 760
Mobiiltelefon	+372 56 49 18 13
E-posti aadress	maheda@hotmail.ee