

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Maheda Palkmaja

registrikood: 10691809

tänava/talu nimi, Rakvere mnt 15a

maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45301

telefon: +372 56491813, +372 3259750

faks: +372 3259760

e-posti aadress: maheda@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ MAHEDA PALKMAJA on eesti kapitalil põhinev ettevõte, kelle tegevusaladeks on palkmajade ehitamine, palkmaterjalist toodete valmistamine, muud ehitustööd ja lauamaterjali müük.

Osaühing kuulub ühele omanikule ja osaühingul puuduvad tütarettevõtted. Osaühing alustas oma majandustegevust 2000.aasta oktoobris. Ettevõttel on koostööpartner ja põhiline tööde tellija Saksamaal. Ettevõte turustab oma toodangut põhiliselt Saksamaal ja Eestis, kusjuures ühendusesisene käive moodustas aruandeaastal omatoodangu müügist 78%. Realiseerimise netokäive oli aruandeaastal 107170.- eurot ja kahjum 31.- eurot. Juhatajale eraldi töötasu ei makstud, kuna ta ise töötab tegevjuhina. Töötajate töötasu üldsumma oli 34237.- eurot. Aasta keskmine töötajate arv oli kuus (6).

Arengu ja uurimisväljaminekuid ei olnud ja ei ole ka planeeritud alanud aastaks. Osaühing jätkab põhiliselt palkmajade ehitamist, muid ehitustöid ja kõrvalharuna lauamaterjali ning saepuru müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	45 158	4 607	2
Nõuded ja ettemaksed	35 988	1 485	3
Varud	31 282	30 203	5
Kokku käibevara	112 428	36 295	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 425	13 161	6
Kokku põhivara	14 425	13 161	
Kokku varad	126 853	49 456	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	74 967	42 268	7
Võlad ja ettemaksed	49 121	4 392	8
Kokku lühiajalised kohustused	124 088	46 660	
Kokku kohustused	124 088	46 660	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-16	1 665	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31	-1 681	
Kokku omakapital	2 765	2 796	
Kokku kohustused ja omakapital	126 853	49 456	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	107 170	76 314	9
Muud äritulud	0	30 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 796	-30 250	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 443	-16 836	
Tööjõukulud	-45 944	-56 450	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 939	-4 083	
Muud ärikulud	-36	-371	
Ärikasum (kahjum)	12	-1 676	
Finantstulud ja -kulud	-43	-5	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31	-1 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31	-1 681	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12	-1 676	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 939	4 083	
Kokku korrigeerimised	2 939	4 083	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 503	1 767	
Varude muutus	-1 079	-3 200	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	44 729	-3 678	
Laekunud intressid	9	4	
Makstud intressid	-52	-9	
Kokku rahavood äritegevusest	12 055	-2 709	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 203	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 203	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	112 900	28 973	
Saadud laenude tagasimaksed	-80 201	-30 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	32 699	-1 027	
Kokku rahavood	40 551	-3 736	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 607	8 343	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40 551	-3 736	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 158	4 607	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	1 665	4 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 681	-1 681
31.12.2010	2 556	256	-16	2 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-31	-31
31.12.2011	2 556	256	-47	2 765

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Maheda Palkmaja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruannetes raha kassas ja panga arvelduskontodel.

Varud

Käibevara kantakse üldjuhul ostmisel kohe kuludesse. Bilansipäeval arvele jäävad varud on võetud arvele inventuuriaktiga. Varud on arvele võetud FIFO meetodil. Lõpetamata toodang on arvele võetud neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestatakse kord aasta lõpul või põhivara vöörandamisel ka aasta keskel.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

- Ehitised ja rajatised 3 – 8 %
- Masinad ja seadmed 10 – 25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 – 40 %

Põhivara väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse alla, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast maksumusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	45 158	4 607
Kokku raha	45 158	4 607

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	34 826	0	
Ostjatelt laekumata arved	34 826	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 146	1 485	4
Ettemaksed	16	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 988	1 485	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 146		1 485	
Üksikisiku tulumaks		319		394
Sotsiaalmaks		798		1 023
Kohustuslik kogumispension		38		40
Töötuskindlustusmaksed		93		122
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 146	1 248	1 485	1 579

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	31 220	26 752
Ettemaksed varude eest	62	3 451
Kokku varud	31 282	30 203

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	14 091	76 309	76 309	6 982	97 382
Akumuleeritud kulum	-1 412	-72 748	-72 748	-5 978	-80 138
Jääkmaksumus	12 679	3 561	3 561	1 004	17 244
Amortisatsioonikulu	-1 127	-2 419	-2 419	-537	-4 083
31.12.2010					
Soetusmaksumus	14 091	76 309	76 309	6 982	97 382
Akumuleeritud kulum	-2 539	-75 167	-75 167	-6 515	-84 221
Jääkmaksumus	11 552	1 142	1 142	467	13 161
Ostud ja parendused	0	4 203	4 203	0	4 203
Amortisatsioonikulu	-1 127	-1 500	-1 500	-312	-2 939
31.12.2011					
Soetusmaksumus	14 091	80 512	80 512	6 982	101 585
Akumuleeritud kulum	-3 666	-76 667	-76 667	-6 827	-87 160
Jääkmaksumus	10 425	3 845	3 845	155	14 425

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	62 670	62 670		
Laenud juriidilistelt isikutelt	10 609	10 609		
Lühiajalised laenud kokku	73 279	73 279		
Kapitalirendikohustused kokku	1 688	1 688		
Laenukohustused kokku	74 967	74 967		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	31 659	31 659		
Laenud juriidilistelt isikutelt	10 609	10 609		
Lühiajalised laenud kokku	42 268	42 268		
Laenukohustused kokku	42 268	42 268		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	487	780	
Võlad töövõtjatele	0	448	
Maksuvõlad	1 248	1 579	4
Muud võlad	2 386	0	
Muud viitvõlad	2 386	0	
Saadud ettemaksed	45 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	49 121	2 807	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	83 500	54 000
Eesti	23 670	22 314
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	107 170	76 314
Kokku müügitulu	107 170	76 314
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate palkmajade ehitus	94 365	61 031
Muud ehitustööd	12 805	15 283
Kokku müügitulu	107 170	76 314

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-34 237	-41 846
Sotsiaalmaksud	-11 707	-14 603
Kokku tööjõukulud	-45 944	-56 449
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	8

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressikulud	-52	-9
Intressikulu laenudelt	0	-9
Intressikulu kapitalirendilt	-52	0
Muud finantstulud ja -kulud	9	4
Kokku finantstulud ja -kulud	-43	-5

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeaastal puudusid tehingud seotud osapooltega

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Maheda Palkmaja (registrikood: 10691809) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE KAURLA	Juhatuse liige	22.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31
Kokku	-47

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	107170	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andre Kaurla	36004205217		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3259750
Faks	+372 3259760
Mobiiltelefon	+372 56491813
E-posti aadress	maheda@hotmail.ee