

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Maheda Palkmaja

registrikood: 10691809

tänava/talu nimi, Rakvere mnt 15a

maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45301

telefon: +372 56491813, +372 3259750

e-posti aadress: maheda@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ MAHEDA PALKMAJA on eesti kapitalil põhinev ettevõte, kelle tegevusaladeks on palkmajade ehitamine, palkmaterjalist toodete valmistamine, muud ehitustööd ja küttepuude tegemine.

Osaühing kuulub ühele omanikule ja osaühingul puuduvad tütaretevõtted. Osaühing alustas oma majandustegevust 2000.aasta oktoobris. Ettevõtte on koostööpartner ja põhiline tööde tellija Saksamaal. Ettevõtte turustab oma toodangut põhiliselt Saksamaal ja Eestis, kusjuures ühendusesisene käive moodustas aruandeaastal omatoodangu müügist 91%. Realiseerimise netokäive oli aruandeaastal 16237.- eurot ja kasum 8125.- eurot. Juhatajale eraldi töötasu ei makstud, kuna ta ise töötab tegevjuhina. Töötajate töötasu üldsumma oli 52306.- eurot. Aasta keskmine töötajate arv oli seitse (7).

Arengu ja uurimisväljaminekuid ei olnud ja ei ole ka planeeritud alanud aastaks. Osaühing jätkab põhiliselt palkmajade ehitamist, muid ehitustöid ja kõrvalharuna küttepuude saagimist ning saepuru müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 261	8 958	2
Nõuded ja ettemaksed	9 459	3 529	3
Varud	37 650	43 750	4
Kokku käibevara	56 370	56 237	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12 229	15 845	6
Kokku põhivara	12 229	15 845	
Kokku varad	68 599	72 082	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 352	26 096	7
Võlad ja ettemaksed	3 591	4 455	8
Kokku lühiajalised kohustused	18 943	30 551	
Kokku kohustused	18 943	30 551	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 719	19 724	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 125	18 995	
Kokku omakapital	49 656	41 531	
Kokku kohustused ja omakapital	68 599	72 082	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	169 237	156 513	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 690	-71 326	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 450	-7 860	
Tööjõukulud	-69 963	-54 789	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 006	-3 451	6
Muud ärikulud	-3	-71	
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 125	19 016	
Intressikulud	0	-21	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 125	18 995	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 125	18 995	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 125	19 016	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 006	3 451	6
Kokku korrigeerimised	5 006	3 451	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 930	-1 260	
Varude muutus	6 100	-4 695	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-864	-16 216	
Makstud intressid	0	-21	
Kokku rahavood äritegevusest	12 437	275	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 390	-6 160	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 390	-6 160	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	145 200	155 850	
Saadud laenude tagasimaksed	-155 944	-149 825	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 744	6 025	
Kokku rahavood	303	140	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 958	8 818	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	303	140	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 261	8 958	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	19 724	22 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	18 995	18 995
31.12.2013	2 556	256	38 719	41 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 125	8 125
31.12.2014	2 556	256	46 844	49 656

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Maheda Palkmaja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruannetes raha kassas ja panga arvelduskontodel.

Varud

Käibevara kantakse üldjuhul ostmisel kohe kuludesse. Bilansipäeval arvele jäävad varud on võetud arvele inventuuriaktiga. Varud on arvele võetud FIFO meetodil. Lõpetamata toodang on arvele võetud neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestatakse kord aasta lõpul või põhivara vöörandamisel ka aasta keskel.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

- Ehitised ja rajatised 3 – 8 %
- Masinad ja seadmed 10 – 25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 – 40 %

Põhivara väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse alla, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast maksumusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto	9 261	8 958
Kokku raha	9 261	8 958

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 365	1 365
Ettemaksed	8 094	8 094
Tulevaste perioodide kulud	6 611	6 611
Muud makstud ettemaksed	1 483	1 483
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 459	9 459
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 529	3 529
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 529	3 529

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	37 650	43 750
Töödeldud palkmaterjal	37 650	43 750
Kokku varud	37 650	43 750

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 365		3 529	0
Üksikisiku tulumaks	0	716	0	555
Sotsiaalmaks	0	1 508	0	1 198
Kohustuslik kogumispension	0	73	0	63
Töötuskindlustusmaksed	0	128	0	100
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 365	2 425	3 529	1 916

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	14 091	81 971	81 971	6 982			103 044
Akumuleeritud kulum	-4 794	-78 132	-78 132	-6 982			-89 908
Jääkmaksumus	9 297	3 839	3 839	0			13 136
Ostud ja parendused		4 770	4 770		1 390	1 390	6 160
Muud ostud ja parendused		4 770	4 770		1 390	1 390	6 160
Amortisatsioonikulu	-1 762	-1 689	-1 689	0			-3 451
31.12.2013							
Soetusmaksumus	14 091	86 741	86 741	5 515	1 390	1 390	107 737
Akumuleeritud kulum	-6 556	-79 821	-79 821	-5 515	0	0	-91 892
Jääkmaksumus	7 535	6 920	6 920	0	1 390	1 390	15 845
Ostud ja parendused		1 390	1 390				1 390
Amortisatsioonikulu	-1 761	-3 245	-3 245				-5 006
Ümberklassifitseerimised		1 390	1 390		-1 390	-1 390	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		1 390	1 390		-1 390	-1 390	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	14 091	89 521	89 521	5 515	1 390	1 390	110 517
Akumuleeritud kulum	-8 317	-83 066	-83 066	-5 515	-1 390	-1 390	-98 288
Jääkmaksumus	5 774	6 455	6 455	0	0	0	12 229

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikult	4 742	4 742		
laenud juriidiliselt isikult	10 610	10 610		
Lühiajalised laenud kokku	15 352	15 352		
Laenukohustused kokku	15 352	15 352		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	15 487	15 487		
Laenud juriidilistelt isikutelt	10 609	10 609		
Lühiajalised laenud kokku	26 096	26 096		
Laenukohustused kokku	26 096	26 096		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	517	517
Võlad töövõtjatele	649	649
Maksuvõlad	2 425	2 425
Kokku võlad ja ettemaksed	3 591	3 591
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 890	1 890
Võlad töövõtjatele	649	649
Maksuvõlad	1 916	1 916
Kokku võlad ja ettemaksed	4 455	4 455

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	153 200	148 000
Eesti	16 037	8 513
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	169 237	156 513
Kokku müügitulu	169 237	156 513
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate palkmajade ehitus	153 200	148 000
Muud palgitooted	16 037	8 513
Kokku müügitulu	169 237	156 513

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-52 306	-40 979
Sotsiaalmaksud	-17 657	-13 810
Kokku tööjõukulud	-69 963	-54 789
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmele ei ole arvestatud ja makstud tasusid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

Osaühing Maheda Palkmaja (registrikood: 10691809) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE KAURLA	Juhatuse liige	16.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 125
Kokku	46 844

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	153200	90.52%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andre Kaurla	36004205217		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3259750
Mobiiltelefon	+372 56491813
E-posti aadress	maheda@hotmail.ee