

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Sinfal Grupp

registrikood: 10688049

tänavatalu nimi, Kangru tee 19
maja ja korteri number:

küla: Vaela küla

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75401

telefon: +372 5109991

e-posti aadress: riina.uiboleht@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Sinfal Grupp soetas 2014. aastal Valga maakonnas, Restu külas asuva Tintso talukompleksi, kus on plaanis tulevikus, peale renoveerimistöid, alustada majutusteenuse osutamist. Seni renditakse kompleksi välja vaid tegevuskulude katmiseks ning pidevalt aktiivset majandustegevust veel ei toimu.

Firmal on kolm omanikku, kes on Hollandi kodanikud.

Aruandeperioodil esindab firmat juhatuse liige, kellele ei ole arvestatud töötasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110 225	7 529	
Nõuded ja ettemaksed	1 870	620	
Kokku käibevarad	112 095	8 149	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	175 049	280 686	2
Kokku põhivarad	175 049	280 686	
Kokku varad	287 144	288 835	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 000	64 000	
Võlad ja ettemaksed	561	625	
Kokku lühiajalised kohustised	4 561	64 625	
Kokku kohustised	4 561	64 625	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 398	229 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 373	-7 642	
Kokku omakapital	282 583	224 210	
Kokku kohustised ja omakapital	287 144	288 835	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 000	1 530	
Muud äritulud	76 239	3 705	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 611	-6 115	
Tööjõukulud	-8 426	-5 585	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 829	-1 177	
Ärikasum (kahjum)	58 373	-7 642	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 373	-7 642	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 373	-7 642	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sinfal Grupp 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Sinfal Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (mitmesugused nõuded, ettemaksud) kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

OÜ Sinfal Grupp on seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed ja nende lähikondlased.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid		Lõpetamata projektid	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	268 000		5 504	6 274	0	279 778
Akumuleeritud kulum			-718	-1 881	0	-2 599
Jääkmaksumus	268 000		4 786	4 393	0	277 179
Ostud ja parendused					4 684	4 684
Muud ostud ja parendused					4 684	4 684
Amortisatsioonikulu			-550	-627		-1 177
31.12.2019						
Soetusmaksumus	268 000		5 504	6 274	4 684	284 462
Akumuleeritud kulum	0		-1 268	-2 508	0	-3 776
Jääkmaksumus	268 000		4 236	3 766	4 684	280 686
Ostud ja parendused		11 203	3 417	9 395		24 015
Amortisatsioonikulu			-949	-880		-1 829
Müügid (jääkmaksumuses)	-127 823					-127 823
Ümberliigitamised		4 684			-4 684	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		4 684			-4 684	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	140 177	15 887	8 921	15 669	0	180 654
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 217	-3 388	0	-5 605
Jääkmaksumus	140 177	15 887	6 704	12 281	0	175 049

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	6 297	4 174
Sotsiaalmaksud	2 129	1 411
Kokku tööjõukulud	8 426	5 585

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200	4 000	0	64 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

OÜ Sinfal Grupp (registrikood: 10688049) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK NAUDI	Juhatuse liige	01.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 373
Kokku	279 771
Katmine	
Kokku	279 771

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	1000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rämon Albertus Brand	23.08.1972	Holland	852 EUR (Lihtomand)
Reinier Sebastianus Brand	07.10.1970	Holland	852 EUR (Lihtomand)
Ilona Engelbertha Brand	23.12.1974	Holland	852 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109991
E-posti aadress	riina.uiboleht@gmail.com