

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Sinfal Grupp

registrikood: 10688049

tänavanimi, maja number: Kangru tee 19

küla: Vaela küla

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75401

e-posti aadress: riina.uiboleht@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8
Vandeaudiitori aruanne	9

Tegevusaruanne

Osaühing Sinfal Grupp soetas 2014. aastal Valga maakonnas, Restu külas asuva Tintso talukompleksi, kus on plaanis tulevikus, peale renoveerimistööid, alustada majutusteenuse osutamist. Seni renditakse kompleksi välja vaid tegevuskulude katmiseks ning pidevalt aktiivset majandustegevust veel ei toimu.

Firmal on kaks omanikku, kes on Hollandi kodanikud.

Aruandeperioodil esindab firmat juhatuse liige, kellele ei ole arvestatud töötasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 338	110 225
Nõuded ja ettemaksed	3 738	1 870
Kokku käibevarad	15 076	112 095
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	173 387	175 049
Kokku põhivarad	173 387	175 049
Kokku varad	188 463	287 144
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 000	4 000
Võlad ja ettemaksed	855	561
Kokku lühiajalised kohustised	4 855	4 561
Kokku kohustised	4 855	4 561
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Oma osad	-852	0
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 624	221 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 976	58 373
Kokku omakapital	183 608	282 583
Kokku kohustised ja omakapital	188 463	287 144

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 860	1 000
Muud äritulud	3 181	76 239
Mitmesugused tegevuskulud	-8 031	-8 611
Tööjõukulud	0	-8 426
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 887	-1 829
Ärikasum (kahjum)	-5 877	58 373
Intressitulud	12	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 865	58 373
Tulumaks	-18 111	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 976	58 373

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sinfal Grupp 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Sinfal Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (mitmesugused nõuded, ettemaksud) kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

OÜ Sinfal Grupp on seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed ja nende lähikondlased.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2020					
Soetusmaksumus	140 177	15 887	8 921	15 669	180 654
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 217	-3 388	-5 605
Jääkmaksumus	140 177	15 887	6 704	12 281	175 049
Ostud ja parendused			1 225		1 225
Muud ostud ja parendused			1 225		1 225
Amortisatsioonikulu			-1 445	-1 442	-2 887
31.12.2021					
Soetusmaksumus	140 177	15 887	10 146	15 669	181 879
Akumuleeritud kulum	0	0	-3 662	-4 830	-8 492
Jääkmaksumus	140 177	15 887	6 484	10 839	173 387

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	6 297
Sotsiaalmaksud	0	2 129
Kokku tööjõukulud	0	8 426

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	4 000
Kokku laenukohustised	4 000	4 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

OÜ Sinfal Grupp (registrikood: 10688049) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK NAUDI	Juhatuse liige	30.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 976
Kokku	181 648

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	1860	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Sinfal Grupp	10688049	Vaela küla, Kiili vald, Harju maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Rämon Albertus Brand	23.08.1972	Holland	852 EUR (Lihtomand)
Reinier Sebastianus Brand	07.10.1970	Holland	852 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109991
E-posti aadress	riina.uiboleht@gmail.com