

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Valdber

registrikood: 10689480

tänavanimi, maja number: Lille tn 11

alevik: Häädemeeste alevik

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86001

telefon: +372 4498207, +372 56495393

e-posti aadress: valdber@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Valdber on Pärnu maakonnas asuv põllumajandus ettevõte, kelle põhitegevusalaks on köögivilja- ja maasikakasvatus. 2023.aastal osutati ka transporditeenust.

Samadel tegevusaladel planeeritakse jätkata ka järgmisel aastal.

2023 aasta 31.detsembri seisuga oli osaühingus Valdber üks juhatuse liige, kellele juhatuse liikme tasusid ei arvestatud ega makstud välja.

Olulised finantsnäitajad	2023	2022	2021
Kasumiaruanne			
Müügitulu	16 660	36 134	81 779
Ärikasum/kahjum	-13 656	-15 423	9 761
Puhaskasum/kahjum	-10 295	-15 993	8 999
Bilansi struktuur			
Käibevara	52 568	55 317	63 105
Põhivara	45 233	58 822	69 389
Varad kokku	97 801	114 139	132 494
Lühiajalised kohustused	5 032	7 245	6 342
Kohustused kokku	7 622	13 200	15 562
Töökapital	47 536	48 072	56 763
Omakapital	90 179	100 938	116 932
Personal ja palgad			
Töötajate arv aasta lõpu seisuga	1	1	1
Töötasude üldsumma aruandeaastal	1423	10 967	10 967

Suhtarvude valemid:

Töökapital = käibevara – lühiajalised kohustused

Lauri Varep
Juhatuse liige
/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 568	53 943	
Nõuded ja ettemaksed	2 000	1 374	2;3
Kokku käibevarad	52 568	55 317	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	38 668	51 894	4
Bioloogilised varad	6 565	6 928	5
Kokku põhivarad	45 233	58 822	
Kokku varad	97 801	114 139	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 365	3 265	6
Võlad ja ettemaksed	1 667	3 980	3;7
Kokku lühiajalised kohustised	5 032	7 245	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 590	5 955	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 590	5 955	
Kokku kohustised	7 622	13 200	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	8
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 113	114 106	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 760	-15 993	
Kokku omakapital	90 179	100 939	
Kokku kohustised ja omakapital	97 801	114 139	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	16 660	36 134	9
Muud äritulud	8 924	12 580	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 412	-35 271	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 861	-9 992	
Tööjõukulud	-1 914	-4 723	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 656	-13 520	4,5
Muud ärikulud	-36	-631	
Ärikasum (kahjum)	-10 295	-15 423	
Intressikulud	-465	-570	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 760	-15 993	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 760	-15 993	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandeperiood: 01.01.2023- 31.12.2023. Valdber OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning kasutatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruannet.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Bioloogilised varad

Bioloogilise põhivara all on kajastatud rajatud maasikaistandus. Amortisatsiooninormiks on kehtestatud 20%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 500 eurot ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta.

Juhatus otsusega võib määrata ka konkreetse eseme kuuluvuse kohta eraldi. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja kasutatav amortisatsiooniarvestusmeetod on lineaarne.

Uutelt põhivahenditelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmise kuust ja lõpetatakse põhivara väljalangemise järgnevast kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20
Masinad ja sedmed	5
Muu materiaalne põhivara	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni- perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (lühiajalised- ja pikaajalised võlakohustised, võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töövõtjatele, muud võlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikust osanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 400	1 400	
Ostjatelt laekumata arved	1 400	1 400	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	174	174	3
Muud nõuded	197	197	
Viitlaekumised	197	197	
Ettemaksed	229	229	
Tulevaste perioodide kulud	229	229	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 000	2 000	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	831	831	
Ostjatelt laekumata arved	831	831	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	237	237	3
Muud nõuded	105	105	
Viitlaekumised	105	105	
Ettemaksed	201	201	
Tulevaste perioodide kulud	201	201	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 374	1 374	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	174	305	237	916
Intress		17		27
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	174	322	237	943

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	48 908	33 567	108 104	141 671	3 506	194 085
Akumuleeritud kulum	-20 147	-6 920	-101 726	-108 646	-1 574	-130 367
Jääkmaksumus	28 761	26 647	6 378	33 025	1 932	63 718
Amortisatsioonikulu	-2 445	-6 713	-2 179	-8 892	-487	-11 824
31.12.2022						
Soetusmaksumus	48 908	33 567	108 104	141 671	3 506	194 085
Akumuleeritud kulum	-22 592	-13 633	-103 905	-117 538	-2 061	-142 191
Jääkmaksumus	26 316	19 934	4 199	24 133	1 445	51 894
Amortisatsioonikulu	-2 445	-6 418	-1 916	-8 334	-439	-11 218
Müügid (jääkmaksumuses)		-2 007		-2 007		-2 007
Muud muutused		-1		-1		-1
31.12.2023						
Soetusmaksumus	48 908	30 025	108 104	138 129	3 506	190 543
Akumuleeritud kulum	-25 037	-18 517	-105 821	-124 338	-2 500	-151 875
Jääkmaksumus	23 871	11 508	2 283	13 791	1 006	38 668

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	3 500	
Transpordivahendid	3 500	
Kokku	3 500	

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad			Kokku
	Istandikud	Ettemaksed	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	17 178	770	17 948
Akumuleeritud kulum	-12 277	0	-12 277
Jääkmaksumus	4 901	770	5 671
Soetused	2 566	1 157	3 723
Amortisatsioonikulu	-1 696		-1 696
Muud muutused		-770	-770
31.12.2022			
Soetusmaksumus	19 744	1 157	20 901
Akumuleeritud kulum	-13 973	0	-13 973
Jääkmaksumus	5 771	1 157	6 928
Soetused	3 231		3 231
Amortisatsioonikulu	-2 437		-2 437
Muud muutused		-1 157	-1 157
31.12.2023			
Soetusmaksumus	22 975	0	22 975
Akumuleeritud kulum	-16 410	0	-16 410
Jääkmaksumus	6 565	0	6 565

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liising	5 954	3 364	2 590
Kapitalirendikohustised kokku	5 954	3 364	2 590

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liising	9 220	3 265	5 955
Kapitalirendikohustised kokku	9 220	3 265	5 955

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	7 008	11 213
Kokku	7 008	11 213

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	242	242	
Võlad töövõtjatele	679	679	
Maksuvõlad	322	322	3
Saadud ettemaksed	424	424	
Tulevaste perioodide tulud	74	74	
Muud saadud ettemaksed	350	350	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 667	1 667	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 907	1 907	
Võlad töövõtjatele	706	706	
Maksuvõlad	943	943	3
Saadud ettemaksed	424	424	
Tulevaste perioodide tulud	74	74	
Muud saadud ettemaksed	350	350	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 980	3 980	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 569	2 569
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 660	36 134
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 660	36 134
Kokku müügitulu	16 660	36 134
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01131 Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	0	24 654
01251 Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	1 500	1 530
49411 Kaubavedu maanteel	11 610	8 550
68 201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	3 550	1 400
Kokku müügitulu	16 660	36 134

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	1 493	0
Toetused	7 431	12 580
Kokku muud äritulud	8 924	12 580

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 423	3 185
Sotsiaalmaksud	490	1 538
Kokku tööjõukulud	1 913	4 723
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	1 423	2 234

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2024

Osaühing Valdber (registrikood: 10689480) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI VAREP	Juhatuse liige	22.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 760
Kokku	87 353
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 353
Kokku	87 353

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 760
Kokku	87 353
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 353
Kokku	87 353

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	11610	69.69%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3550	21.31%	Ei
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	1500	9.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4498207
Mobiiltelefon	+372 56495393
E-posti aadress	valdber@mail.ee