

10688994		Pärnu
Äriregistri kood	Ettevõtteregistri nr.	Linn või maakond

Pärnu Maakohut registriosakond

SAADUD

2000.a .

24. 04. 2001

MAJANDUSAASTA ARUANNE

lk. nr. 10596
Pill
kohtunikuabi Ü.Pulk
26. aprill 2001

Majandusaasta algus 01. september 2000. a., lõpp 31. detsember 2000. a.

Ärinimi	Aktsiaselts DEVEST PÄRNU
Aadress	Savi 3 80041 Pärnu

Juhatus	Arne Ankru Valdur Rannavete
---------	--------------------------------

Nõukogu	Lembit Kirsme - nõukogu esimees Ingrid Kääp Ervin Luur Enno Viimsalu
---------	---

Tegevdirektor	Arne Ankru
	044-77240 044-77251 telefon fax

Põhitegevusala	jae- ja hulgikaubandus
Omandivorm	

Audiitorkontroll	Rein Ruusalu
------------------	--------------

Esitamise kuupäev	 täidab register
-------------------	---------------------

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

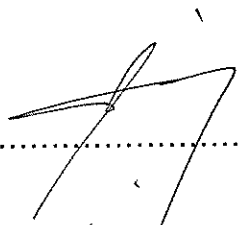
ASi Devest Pärnu juhatus on koostanud 2000. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

ASi Devest Pärnu kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

2000. aasta majandusaasta aruande kinnitas ASi Devest Pärnu omanike üldkoosolek 07. märtsil 2001.

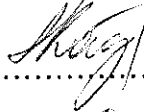
Pärnu linnas, 07. märtsil 2001

Nõukogu esimees



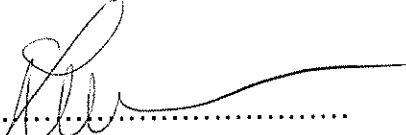
07. märtsil 2001. a

Nõukogu liige



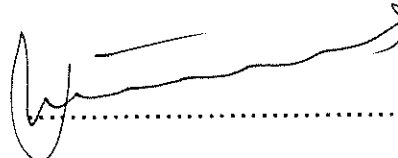
07. märtsil 2001. a

Nõukogu liige



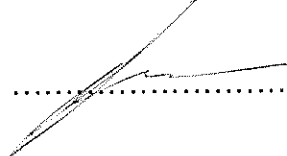
07. märtsil 2001. a

Nõukogu liige



07. märtsil 2001. a

Juhataja



07. märtsil 2001. a

2000. AASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2000. aasta lõpus	-
2000. aasta majandusaasta kasum	-300 583
Dividendidena jaotamiseks	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000. aasta majandusaasta aruande kinnitamist	-300 583

ASi Devest Pärnu 2000. aasta tegevusaruanne

AS Devest Pärnu asutati 21. augustil 2000. a ja kanti äriregistrisse 13. septembril 2000. a.

ASi Devest Pärnu põhitegevuseks oli Ehitusmarketi töö käivitamine. Ehituskaupade jae- ja hulgimüüki alustati 22. detsembril 2000. a.

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 966 826 krooni eest. 2001. aastal on planeeritud investeeringuid uutesse seadmetesse ja inventari 100 000 krooni väärtuses.

Töötajate arv 2000. aasta detsembris oli 14. Töötasude üldsumma moodustas 96 091 krooni, sh aktsiaseltsi juhatuse liikmetele töötasuna 46 200 krooni.

2001. aasta eesmärgiks on efektiivse turustussüsteemi väljatöötamine ning seega kasumi tootmine tehtud investeeringute arvelt. Rõhu asetame ühelt poolt projektimüügi arendamisele ja teiselt poolt jaemüügi suurendamisele.

Audiitori järeldusotsus AS Devest Pärnu aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS Devest Pärnu 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Devest Pärnu majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

Tallinnas, 23. veebruaril 2001



Rein Ruusalu
Vannutatud audiitor

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.detsember 2000.a.

AKTIVA (vara)

I KÄIBEVARA		Aasta lõpuks 1
Raha ja pangakontod		22 711
	Kokku	22 711
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved (lisa 4)		31 799
	Kokku	31 799
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 6)		464 119
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 188
	Kokku	465 307
Varud		
Ostetud kaubad müügiks		1 598 200
	Kokku	1 598 200
KOKKU KÄIBEVARA		2 118 017

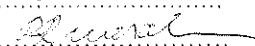
II PÕHIVARA

Materiaalne põhivara (lisa 5)		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		606 013
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetus- maksumuses)		360 813
Akumuleeritud põhivara kulum (minus)		-8 867
	Kokku	957 959
KOKKU PÕHIVARA		957 959

KOKKU AKTIVA	3 075 976
---------------------	------------------

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 23.02.2001

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Aasta lõpuks 1
Võlakohustused	
Tagatiseta võlakohustused (lisa 7)	293 245
Kokku	293 245
Võlad hankijatele	
Hankijatele tasumata arved (lisa 8)	1 999 124
Kokku	1 999 124
Maksuvõlad (lisa 6)	34 241
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	
Võlad töövõtjatele	49 688
Intressivõlad	261
Kokku	49 949
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	2 376 559

V OMAKAPITAL

Aktiakapital või osakapital nimiväärtuses (lisa 9)	1 000 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-300 583
KOKKU OMAKAPITAL	699 417

KOKKU PASSIVA	3 075 976
----------------------	------------------

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 23.02.2001

Allkiri/signature *AR Ceeral*

Audit EA, Tallinn

KASUMIARUANNE

skeem 1

ÄRITULUD

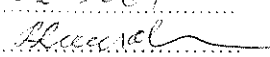
	Aruande aasta 1
Realiseerimise netokäive	55 034
KOKKU ÄRITULUD	55 034

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	42 941
Mitmesuguse tegevuskulud	175 750
Tööjõukulud	127 798
Palgakulu	96 091
Sotsiaalmaksud	31 707
Kulum	8 867
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 867
KOKKU ÄRIKULUD	355 356
ÄRIKASUM	-300 322
Finantskulud	
Intressikulud	261
Kokku finantskulud	261
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-300 583
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-300 583

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 23.02.2004

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

AS-i Devest Pärnu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS-i Devest Pärnu vara, kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Lisa 2. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL RAKENDATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

AS-i Devest Pärnu juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Kohustused

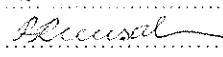
Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 23.02.2007
Allkiri/signature 
Audit EA, Tallinn

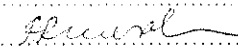
Lisa 3.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Aruande aasta 1
A. Rahavoog äritegevusest	
Puhaskasum (+), -kahjum (-)	-300 583
Põhivara amortisatsioon (+)	8 867
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutusest (- , +)	-2 095 306
Lühiajaliste kohustuste jääkide (v.a. laenud) muutusest (+ , -)	2 083 314
Rahavoog äritegevusest	-303 708
B. Rahavoog investeeringutest	
Põhivara soetamisest (-)	-966 826
Rahavoog investeeringutest	-966 826
C. Rahavoog finantseerimisest	
Saadud laenud	293 245
Sissemaksed aktsiate eest	1 000 000
Rahavoog finantseerimisest	1 293 245
RAHAVOOG KOKKU	22 711
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	22 711

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 13.02.2004

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

Lisa 4.

OSTJATE LÜHIAJALINE VÕLGNEVUS

	Klientide arv	Summa	sealhulgas üle maksetahtaja
Klientide tasumata arved kokku	24	31 799	0
sealhulgas tasumata: kuni 14 päeva	24	31 799	0

Ostjatelt laekumata nõudesummad olid bilansipäeva seisuga inventeeritud ja hindamisel oli iga arve laekumise tõenäosust käsitletud otsesel meetodil.

Lisa 5.

PÕHIVARA LIIKUMINE

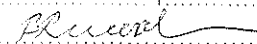
	Sissetulek	Valjaminek	Aasta lõpuks	Sama jaakmaksumuses
	Kokku	Kokku		
1. Materiaalne põhivara kokku	966 826	0	966 826	957 959
sealhulgas				
- Masinad ja seadmed	606 013	0	606 013	603 160
s.h. transpordivahendid	342 323	0	342 323	339 470
seadmed	263 690	0	263 690	263 690
- Muu inventar	360 813	0	360 813	354 799
s.h. arvutid, kassasüsteemid	157 700	0	157 700	155 071
muu inventar	203 113	0	203 113	199 728

Kasutatav amortisatsioonimeetod.

Masinate ja seadmete ning muu inventari amortisatsiooninorm on keskmiselt 20% aastas, transpordivahenditel 10% aastas.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only

Kuupäev date 23.02.2004

Allkiri signature 

Audit EA, Tallinn

**Lisa 6. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE
ETTEMAKSED**

Maksuvõlad	Summa
Üksikisiku tulumaks	13 025
Sotsiaalmaks 33%	21 216
Kokku	34 241

Maksude ettemaksed	Summa
Käibemaks	464 119
Kokku	464 119

Lisa 7. TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustused 293245.- krooni on arvelduskrediidi kasutatud osa.
Krediidi kasutamise tähtaeg on 31.mai 2001.a. ja krediidimäär kasutatud krediidi-
summalt on 8% aastas.

Lisa 8. LÜHIAJALINE VÕLGNEVUS HANKIJATELE

	Klientide arv	Summa	sealhulgas üle maksetähtaja
Hankijatele tasumata arved kokku	28	1 999 124	0
sealhulgas: võlgnevus aktsionäridele		1 184 632	0

Allokirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 23.02.2001

Allkiri/signature *[Signature]*

Audit EA, Tallinn

Lisa 9.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Aktsia kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Aktsiakapitali sissemakse	1 000 000		
Aruandeaasta kasum (- kahjum)		-300 583	
31.12.2001	1 000 000	-300 583	699 417

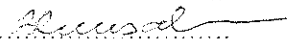
0

Lisa 10. NETOREALISEERIMINE TEGEVUSALADE LÕIKES

Tegevusala	Summa
Ehitus- ja viimistlusmaterjalide müük	53293
Osutatud teenused	1741
Kokku	55034
s.h. Eesti Vabariik	55034

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 23.02.2001

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

AS Devest Pärnu aktsiate omanik (üle 10%)

Aktsionäri nimi	Aadress	Registri- kood	Aktsialiik	Nimiväärtus	Aktsia järjekorra nr	Aktsia märkimise aeg	Aktsia omandamise aeg
AS Tarvis	Ehitajate tee 10, Pärnu	10104858	A	100.-	1-5000	21.08.2000	04.09.2000
AS Devest	Paldiski mnt 33a, Keila	10029536	A	100.-	5001-10000	21.08.2000	01.09.2000

Aktsiatähti pole välja antud