

Äriregistri kood

10688322

SAABUD
26.06.2008
.....lk. nr. 50408
Eve Mii *mii*

2005. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2005.a.
“ lõpp 31.12.2005.a.

ÄRINIMI

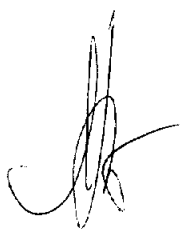
OSAÜHING NELIVÄGILANE

Põhitegevusala: Kinnisvara müük.

Aadress: Rüütli 38.Pärnu 80011
Telefon 44-77000

SISUKORD

Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	
Lisa 1 .Aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2. Lühiaajalised kohustused	9
Kasumi (-kahjumi) jaotus	10
Osanike nimekiri	10
Majandusaasta aruane allkirjad	11



A.Sutt

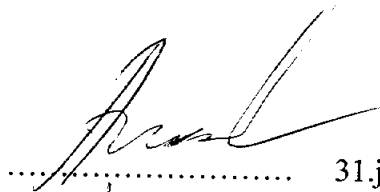
JUHATUSE DEKLARATSIOON.

OÜ Nelivägilane juhatus deklareerib lehekülgedel 5-9 oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Nelivägilane finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, 31.jaanuar 2006.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Nelivägilane on jätkuvalt tegutsev.

A.Männart

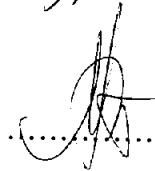
juhatuse liige



..... 31.jaanuar 2006.a.

A.Sutt

juhatuse liige



..... 31.jaanuar 2006.a.

TEGEVUSARUANNE

2005. majandusaastal aktiivne majandustegevus puudus, eelnevatel perioodidel ostetud kinnistud olid jätkuvalt müügis.

Osaühingus Nelivägilane 2005.a. töötajaid ei olnud, juhatuse tööd ei tasustatud.

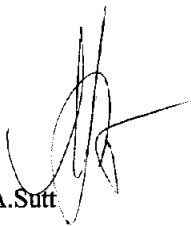
2006. aastal on eesmärk müüa ostetud kinnistud.



Andres Sutt
Juhatuse liige

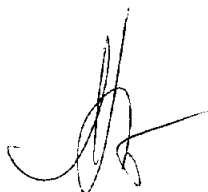
RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakonto	573	1532
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	355763	355763
KÄIBEVARA KOKKU	356336	357295
AKTIVA KOKKU	356336	357295
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad emaettevõttele (lisa 2)	321700	-
Maksuvõlad	615	-
Viitvõlad		
Intressivõlad	285	285
LÜHIAJAL. KOHUSTUSED KOKKU	322600	285
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Muud pikaajalised võlad		
Võlad emaettevõtjatele (lisa 2)	-	321700
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	-	321700
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	-4690	-2746
Aruandeaasta pasum (-kahjum)	-1574	-1944
OMAKAPITAL KOKKU	33736	35310
PASSIVA KOKKU	356336	357295


A. Sutt

KASUMIARUANNE

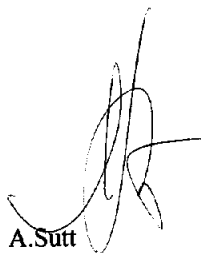
	2005.a.	2004.a.
Muud tegevuskulud	-1574	-1948
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-1574	-1948
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	-	4
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-1574	-1944
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-1574	-1944



A.Sutt

RAHAVOOGUDE ARUANNE

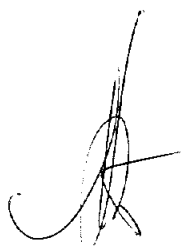
	2005.a.	2004.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum (-kahjum)	-1574	-1948
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem.muutus	615	-
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-959	-
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Saadud intressid	-	4
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud laenud	-	160875
Tagasimakstud laenud	-	-160875
RAHAVOOD KOKKU	-959	-1944
Raha jääk perioodi alguseks	1532	3476
Raha jäägi muutus	-959	-1944
Raha jääk perioodi lõpuks	573	1532



A. Sutt

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Eel.perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2004.a.	40000	-2681	-65	37254
2003.a. kahjum		-65	65	
2004.a. kahjum			-1944	-1944
Seisuga 31.12.2004.a.	40000	-2746	-1944	35310
2004.a. kahjum		-1944	1944	
2005.a. kahjum			-1574	-1574
Seisuga 31.12.2005.a.	4000	-4690	-1574	33736



A.Sutt

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD.

LISA 1.

MAJANDUSAASTA ARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID.

Majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasutatud on kasumiaruande skeemi nr.1

Raha- ja pangakonto

Raha- ja pangakonto - sularaha jääk kassas ja arvelduskonto jääk.

Varud

Varude kontol kajastatakse edasimüügiks kaup- kinnisvara.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

LISA 2.

LÜHIAAJALISED KOHUSTUSED.

Seisuga 01.01.2004.a.- lühiajaline %-ta laen Eesti Vabariigi kodanikult 43425 krooni.
2004.a. laen tagasi makstud.

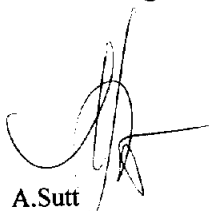
Seisuga 01.01.2004.a. %-ta lühiajaline laen Eesti Vabariigi juriidiliselt isikult 117450 krooni. 2004.a. laen tagasi makstud.

Seisuga 01.01.2004.a. %-ta lühiajaline laen emattevõttelt LVM ARENDUS OÜ 160825 krooni. Laenu tagastamise tähtaega pikendatud 31.12.2006.a.

2004.a. saadud laenu ARULA HOLDING OÜ 160875 krooni. Laenu tagastamise tähtaeg 31.12.2006.a.

Lühiajaline kohustus 31.12.2005.a.

Maksuvõlg - maamaks 584 krooni ja intressivõlg 31 krooni.



A.Sutt

KASUMI (-KAJUMI) JAOTUS

Seisuga 01.01.2005.a. kahjum	4690
Kahjum 2005.a. majandustegevusest	1574
Peale 2005. majandusaasta aruande kinnitamist kahjum	6264

OSANIKE NIMEKIRI JA OSAKUTE SUURUS

Osanik	Registrikood	Aadress	Osaku väärtus
OÜ LVM ARENDUS	10458778	Pärnu Rüülti 38	20000 krooni
OÜ EUROVENT GRUPP	11109817	Tallinn P.Süda 10-8	20000 krooni



A.Sutt

2005. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

2005. majandusaasta aruanne on koostatud 31.01.2006.a.

Majandusaasta aruande kinnitasid osanikud 22.veebruari 2006.a...

„13. mär...”.....2006.a.

Andres Männart
Juhatuses liige

Andres Sutt
Juhatuses liige