

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: IK Ehituse OÜ

registrikood: 10686412

tänavatalu nimi, Kuma tee 1

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 5016429

e-posti aadress: valvo.vooremaa@gmail.com

veebilehe aadress: www.ik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

IK Ehituse OÜ on terviklahendusi pakkuv ehitusettevõte, mis tegeleb peamiselt ehituspeatöövõtuga.

2016.a. majandustegevust firmas ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 972	2 972
Nõuded ja ettemaksed	13 511	13 511
Kokku käibevarad	16 483	16 483
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	500	901
Kokku põhivarad	500	901
Kokku varad	16 983	17 384
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	11 981	11 981
Kokku lühiajalised kohustised	11 981	11 981
Kokku kohustised	11 981	11 981
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 627	-1 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-401	-424
Kokku omakapital	5 002	5 403
Kokku kohustised ja omakapital	16 983	17 384

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused tegevuskulud	0	-23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-401	-401
Ärikasum (kahjum)	-401	-424
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-401	-424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-401	-424

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IK Ehituse OÜ 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetumusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumusega üle 5 000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

inventar	20%
----------	-----

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse põhivara kasutuselevõtu kuul ja lõpetatakse, kui vara lõppväärtus ületab bilansilist jääkväärtust.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodil lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui nende tasumise tähtaeg on kaheteistkümne

kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud peale bilansipäeva.

Tulud

Tulu teenuste müügist (ehituslepingute tulu) kajastatakse valmidusastme meetodi järgi.

Valmidusastme meetodi järgi tulu, kulu ja brutokasum kajastatakse igas arvestusperioodis vastavalt valmidusastmele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	5 095	5 095	4 009	9 104
Akumuleeritud kulum	-5 095	-5 095	-2 707	-7 802
Jääkmaksumus	0	0	1 302	1 302
Amortisatsioonikulu			-401	-401
31.12.2015				
Soetusmaksumus	5 095	5 095	4 009	9 104
Akumuleeritud kulum	-5 095	-5 095	-3 108	-8 203
Jääkmaksumus	0	0	901	901
Amortisatsioonikulu			-401	-401
31.12.2016				
Soetusmaksumus	5 095	5 095	4 009	9 104
Akumuleeritud kulum	-5 095	-5 095	-3 509	-8 604
Jääkmaksumus	0		500	500

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Sidusettevõtjad	2 556	2 556

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

IK Ehituse OÜ (registrikood: 10686412) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALVO VOOREMAA	Juhatuse liige	27.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-401
Kokku	-2 028
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 028
Kokku	-2 028

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harry Lindemann	35808290238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Margus Eslon	36705150265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	32000 EEK (Lihtomand)
Valvo Vooremaa	36601140279	Tallinn, Harju maakond, Eesti	31000 EEK (Lihtomand)
IK Investment Group OÜ	10036140	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	32000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016429
E-posti aadress	valvo.vooremaa@gmail.com
Veebilehe aadress	www.ik.ee