

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ TOPI MÕIS

registrikood: 10684471

tänava/talu nimi, Topi talu

maja ja korteri number:

küla: Seira küla

vald: Lihula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90303

telefon: +372 5038154

e-posti aadress: topitalu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Topi Mõis tegeleb valdavalt mahepõllumajandusliku tootmisega. Kasvatatakse lihaveiseid ja hobuseid. Kasvatatakse ka mahe teravilja ja tatart.

Juhatuse hinnangul on OÜ TOPI MÕIS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	77 266	32 776
Nõuded ja ettemaksed	3 295	6 806
Varud	5 000	7 500
Bioloogilised varad	89 800	112 800
Kokku käibevara	175 361	159 882
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	54 561	54 561
Materiaalne põhivara	126 748	154 759
Bioloogilised varad	123 000	111 500
Kokku põhivara	304 309	320 820
Kokku varad	479 670	480 702
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	9 072	33 533
Võlad ja ettemaksed	7 269	6 518
Kokku lühiajalised kohustused	16 341	40 051
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	27 216	36 208
Kokku pikaajalised kohustused	27 216	36 208
Kokku kohustused	43 557	76 259
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	390 403	332 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 834	69 282
Kokku omakapital	436 113	404 443
Kokku kohustused ja omakapital	479 670	480 702

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	64 911	95 052
Muud äritulud	95 799	126 012
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-2 500	-5 700
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-11 500	7 300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 835	-52 636
Mitmesugused tegevuskulud	-37 027	-47 244
Tööjõukulud	-8 643	-11 212
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 011	-28 011
Muud ärikulud	-2 808	-3 512
Kokku ärikasum (-kahjum)	46 386	80 049
Muud finantstulud ja -kulud	-894	-1 463
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 492	78 586
Tulumaks	-2 658	-9 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 834	69 282

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	64 911	95 052
Muud äritegevuse tulude laekumised	95 799	126 012
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-60 862	-99 880
Väljamaksed töötajatele	-8 643	-11 212
Muud rahavood äritegevusest	-7 539	33 042
Kokku rahavood äritegevusest	83 666	143 014
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-56 700
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-15 000
Laekunud intressid	42	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	42	-71 699
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-24 461	-23 002
Makstud intressid	-936	-1 464
Makstud dividendid	-11 163	-32 524
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 658	-9 304
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 218	-66 294
Kokku rahavood	44 490	5 021
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 776	27 755
Raha ja raha ekvivalentide muutus	44 490	5 021
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	77 266	32 776

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	320	28 249	336 560	367 685
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-28 249	28 249	0
Vigade parandamise mõju					0
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	320	0	364 809	367 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)				69 282	69 282
Makstud dividendid				-32 524	-32 524
Muutused reservides					0
31.12.2013	2 556	320	0	401 567	404 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)				42 834	42 834
Makstud dividendid				-11 163	-11 163
Muud muutused omakapitalis				-1	-1
31.12.2014	2 556	320		433 237	436 113

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalus.

OÜ TOPI MÕIS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ TOPI MÕIS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 005	8 421
Sotsiaalmaksud	1 819	2 660
Pensionikulud	147	131
Kokku tööjõukulud	7 971	11 212
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000
2013	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	4 955	3 960

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2015

OÜ TOPI MÕIS (registrikood: 10684471) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALDO VAAN	Juhatuse liige	05.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	390 403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 834
Kokku	433 237
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	433 237
Kokku	433 237

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	48149	74.18%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	14662	22.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Vaan	38603200227	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038154
E-posti aadress	topitalu@hotmail.ee