

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ TOPI MÕIS

registrikood: 10684471

tänava/talu nimi, Topi talu
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 90303

telefon: +372 5038154

e-posti aadress: topitalu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Topi Mõis tegeleb valdavalt mahepõllumajandusliku tootmisega. Kasvatatakse lihaveiseid ja hobuseid. Kasvatatakse ka mahe teravilja ja tatart.

Juhatuse hinnangul on OÜ TOPI MÕIS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	118 437	71 107
Nõuded ja ettemaksed	7 806	30 586
Varud	7 500	5 000
Bioloogilised varad	88 300	79 300
Kokku käibevarad	222 043	185 993
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	173 861	93 861
Materiaalsed põhivarad	170 005	179 052
Bioloogilised varad	122 500	122 400
Kokku põhivarad	466 366	395 313
Kokku varad	688 409	581 306
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	48 815	26 715
Võlad ja ettemaksed	4 196	4 851
Kokku lühiajalised kohustised	53 011	31 566
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	152 646	110 117
Kokku pikaajalised kohustised	152 646	110 117
Kokku kohustised	205 657	141 683
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 676	413 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 200	23 244
Kokku omakapital	482 752	439 623
Kokku kohustised ja omakapital	688 409	581 306

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	183 206	108 798
Muud äritulud	94 661	132 669
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 500	0
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	9 100	-11 100
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-91 628	-66 009
Mitmesugused tegevuskulud	-54 588	-75 803
Tööjõukulud	-14 717	-21 696
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 273	-34 575
Muud ärikulud	-3 221	-2 196
Ärikasum (kahjum)	88 040	30 088
Muud finantstulud ja -kulud	-3 590	-1 844
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	84 450	28 244
Tulumaks	-6 250	-5 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 200	23 244

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalus.

OÜ TOPI MÕIS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ TOPI MÕIS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	14 717	15 965
Sotsiaalmaksud	48 562	5 458
Pensionikulud	294	273
Kokku tööjõukulud	63 573	21 696
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	31.12.2016	31.12.2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	16 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 680	5 992

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.01.2017

OÜ TOPI MÕIS (registrikood: 10684471) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALDO VAAN	Juhatuse liige	23.01.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 200
Kokku	479 876
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	479 876
Kokku	479 876

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	137168	74.87%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	40558	22.14%	Ei
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	3467	1.89%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2013	1.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Vaan	38603200227	Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038154
E-posti aadress	topitalu@hotmail.ee